

Создано: 15.09.2025 в 16:48

Обновлено: 07.01.2026 в 11:05

Санкт-Петербург, Косая линия, 24/25

15 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Косая линия, 24/25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

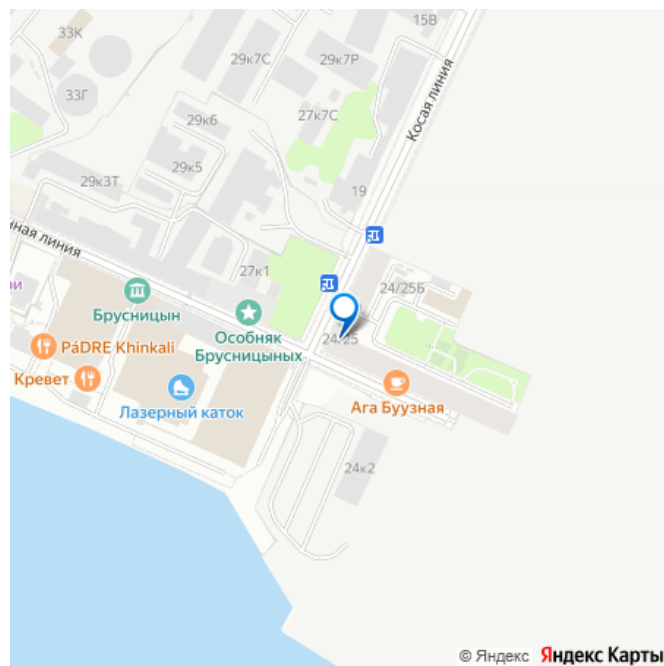
<https://spb.move.ru/objects/9284976528>

Екатерина Ракова, Петербургская

Недвижимость

79117852834

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

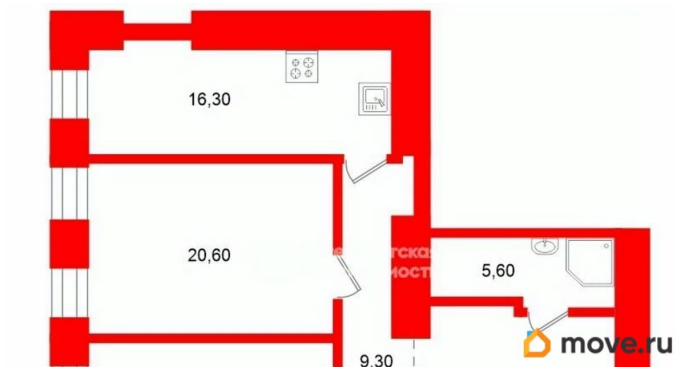
да

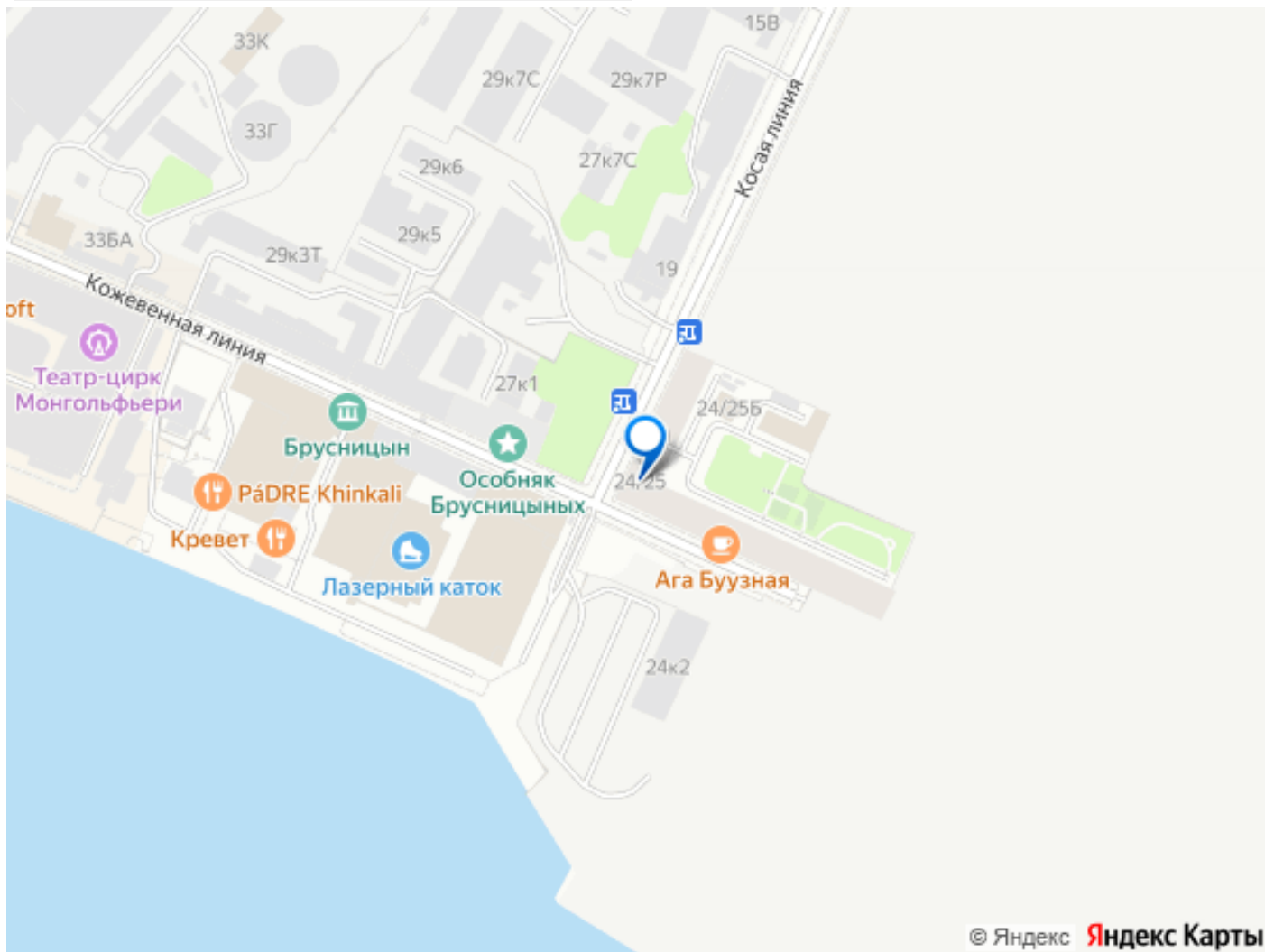
возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 19818 - назовите его оператору. ЛОКАЦИЯ: Дом расположен в 150м от одной из самых интересных креативных локаций и точек притяжения всего Санкт-Петербурга: Брусницын и Севкабель Порт. Здесь круглогодично проходит множество выставок, концертов и мероприятий, кафе, рестораны, пешеходная видовая набережная и смотровые площадки с видами на Финский залив. Летом кинотеатр под открытым небом, зимой городской каток. Есть зоны для спорта. В 10-15 минут пешком новая станция метро «Горный институт». Остановка общественного транспорта у дома. Рядом в 5км выезд на ЗСД В пределах 10-15 минут пешком имеются 3 школы и частный десткий сад, магазины ДОМ: Кирпичный дом 1917гп Закрытый двор (есть шлагбаум) с парковочными местами и детской площадкой. Чистый отремонтированный подъезд. КВАРТИРА: Просторная 2х комнатная квартира 78м2 Комнаты 13,6 и 20,6 Кухня 16,3 Потолки 3,1м Просторный холл Выделена кладовая в ванной комнате Сделан ремонт, подвесные потолки, подсветка. Проведена электропроводка и заменены коммуникации. Кухня 16м2, имеет кухонную зону, столовую и зону отдыха. Внутри не несущие стены, возможно сделать перепланировку по своему усмотрению. Интересный вариант под сдачу в аренду, за счет уникальной локации. Квартира без

обременений, взрослые собственники,
собственность с 2015г. Возможна прямая
продажа. Лучше звонить, на сообщения
может быть ответ неоперативно. Ждем Вас
на просмотр! Сообщения на данный момент
видеть нет возможности, поэтому по всем
вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России