

🕒 Создано: 15.09.2025 в 16:26

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 10:51

Санкт-Петербург, Косая линия, 24/25

15 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Косая линия, 24/25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

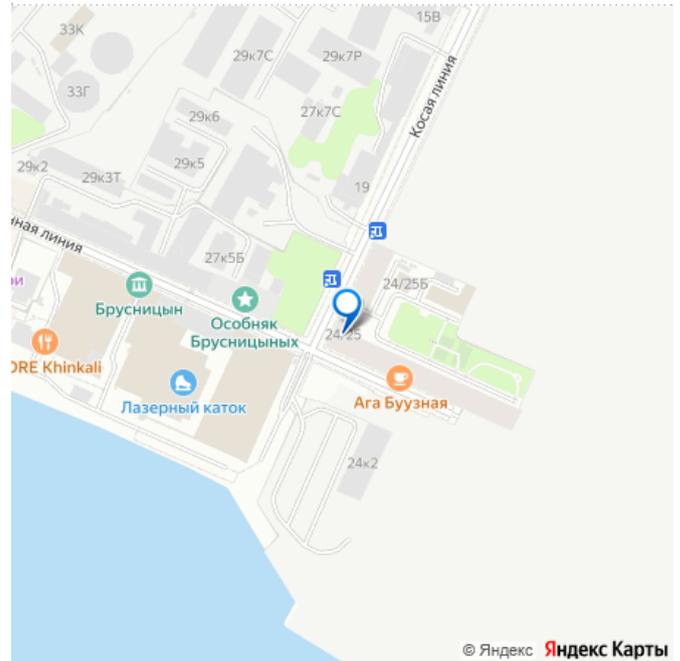
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

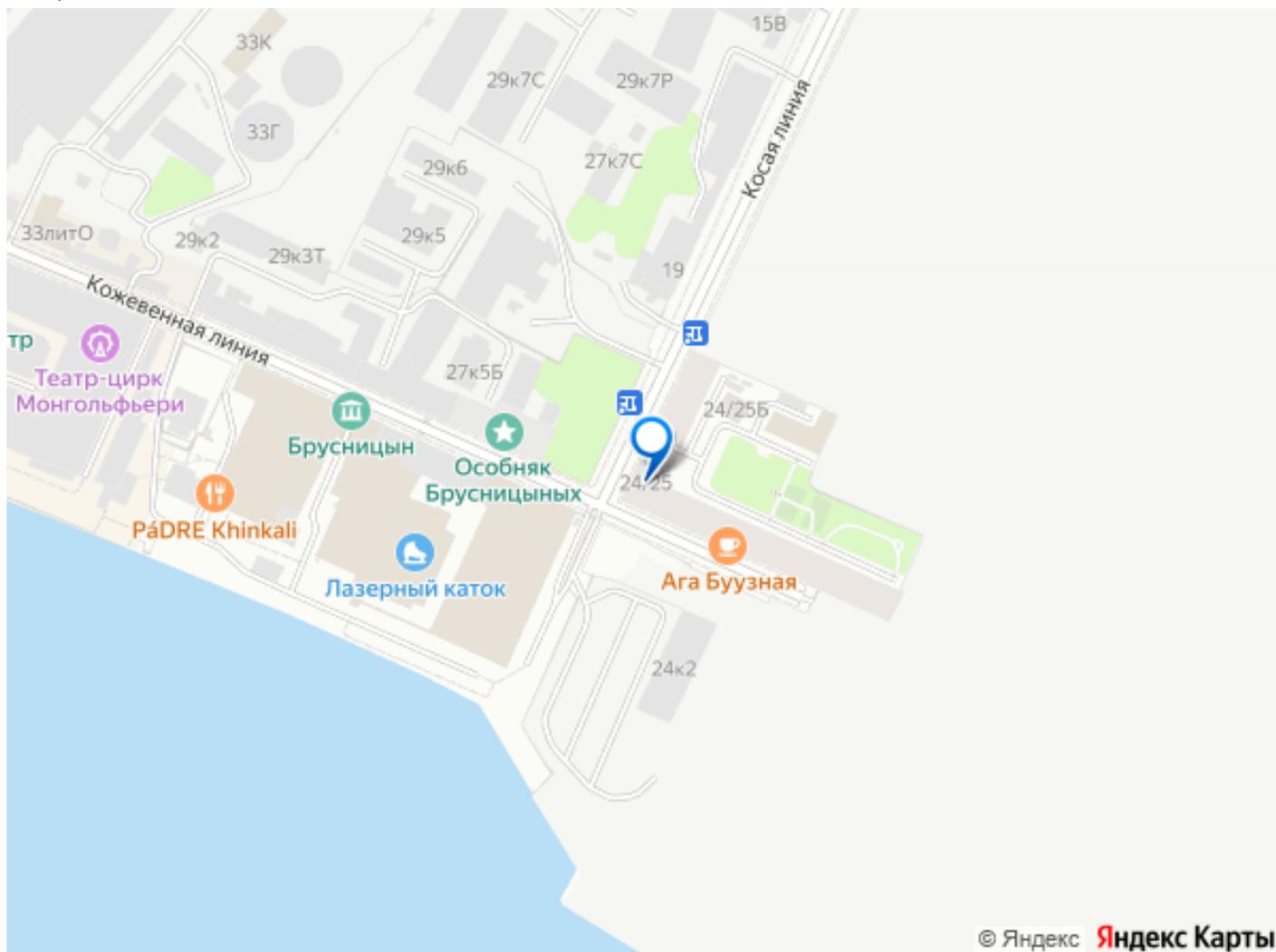
Описание

Номер объявления: 19818 - назовите его оператору. ЛОКАЦИЯ: Дом расположен в 150м от одной из самых интересных креативных локаций и точек притяжения всего Санкт-Петербурга: Брусницын и Севкабель Порт. Здесь круглогодично проходит множество выставок, концертов и мероприятий, кафе, рестораны, пешеходная видовая набережная и смотровые площадки с видами на Финский залив. Летом кинотеатр под открытым небом, зимой городской каток. Есть зоны для спорта. В 10-15 минут пешком новая станция метро «Горный институт». Остановка общественного транспорта у дома. Рядом в 5км выезд на ЗСД. В пределах 10-15 минут пешком имеются 3 школы и частный детский сад, магазины

ДОМ: Кирпичный дом 1917гп Закрытый двор (есть шлагбаум) с парковочными местами и детской площадкой. Чистый отремонтированный подъезд.

КВАРТИРА: Просторная 2х комнатная квартира 78м2 Комнаты 13,6 и 20,6 Кухня 16,3 Потолки 3,1м Просторный холл Выделена кладовая в ванной комнате Сделан ремонт, подвесные потолки, подсветка. Проведена электропроводка и заменены коммуникации. Кухня 16м2, имеет кухонную зону, столовую и зону отдыха. Внутри не несущие стены, возможно сделать перепланировку по своему усмотрению. Интересный вариант под сдачу в аренду, за счет уникальной локации. Квартира без

обременений, взрослые собственники,
собственность с 2015г. Возможна прямая
продажа. Лучше звонить, на сообщения
может быть ответ неоперативно. Ждем Вас
на просмотр! Сообщения на данный момент
видеть нет возможности, поэтому по всем
вопросам звоните



Move.ru - вся недвижимость России