

Создано: 20.01.2026 в 16:35

Обновлено: 12.02.2026 в 09:16

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

25 350 529 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

<https://spb.move.ru/objects/9288153795>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79820927407

для заметок

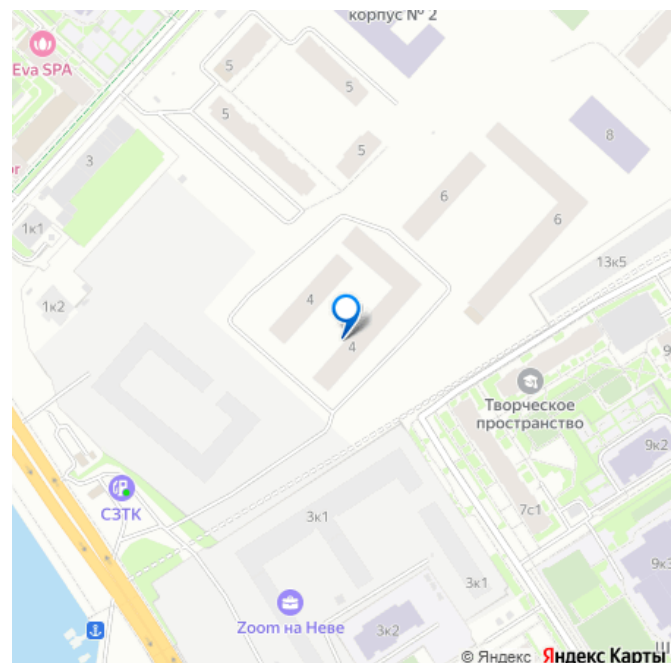
**Петербургская Недвижимость**



**3е-комнатная, 78.7м²**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 8 из 17
- Общая площадь: 78.7м²
- Жилая площадь: 31.43м²

move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Pulse Premier» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 30.95 м², просторная прихожая 8.87 м². Общая площадь квартиры - 78.7 м², жилая 31.43 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый комфорт». Что особенного в ЖК «Pulse Premier»? • Премиальные виды на Неву • Отличная транспортная доступность: 2 станции метро и крупные магистрали • Пешеходный променад с ландшафтным дизайном и зонами отдыха • Центр притяжения - городская площадь у набережной с современным благоустройством • Алюминиевые окна в квартирах High Flat (последние этажи)



### 3е-комнатная, 78.7м²

Кол-во комнат	2
Этаж	8 из 17
Общая площадь	78.7м²
Жилая площадь	31.43м²



move.ru

