

Создано: 23.09.2025 в 15:34

Обновлено: 05.01.2026 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9285161336>

Собственник

79818622559

Санкт-Петербург, проспект Пятилеток,
9К1

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Пятилеток, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Пятилеток](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

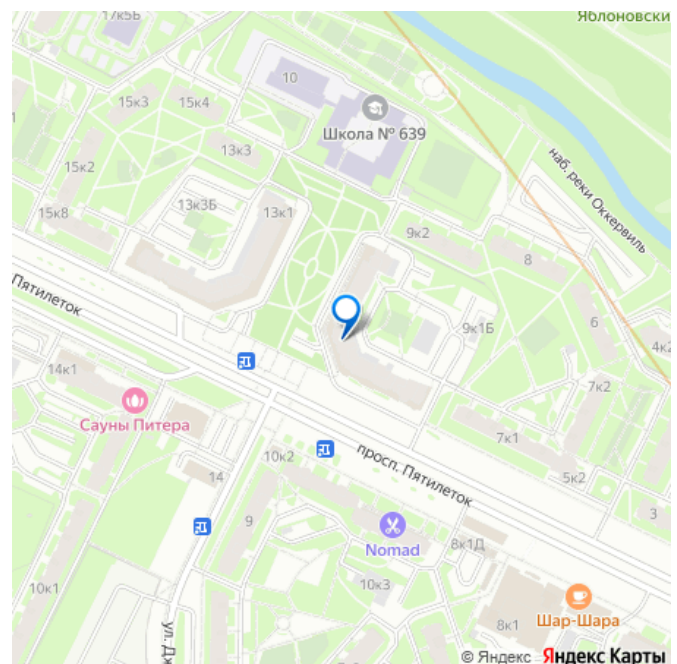
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

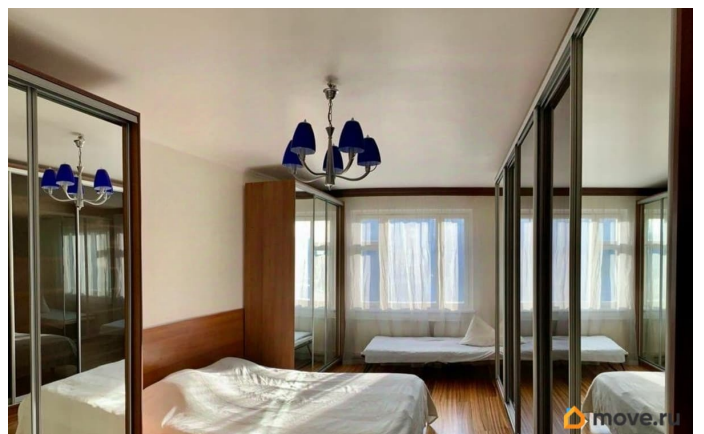
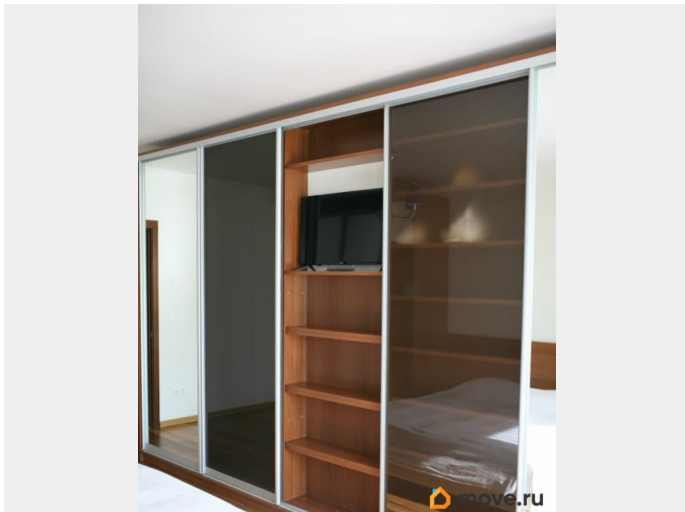
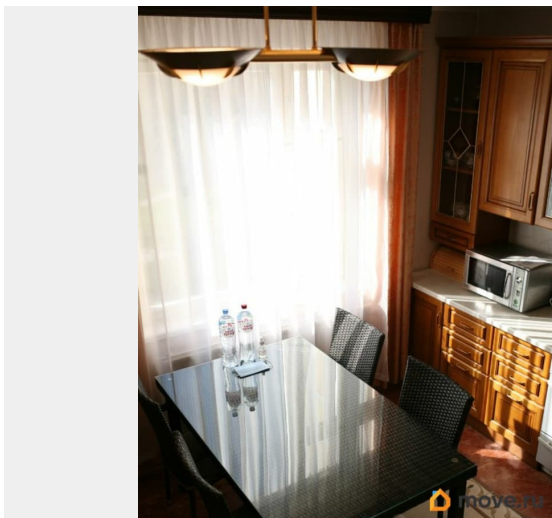
да

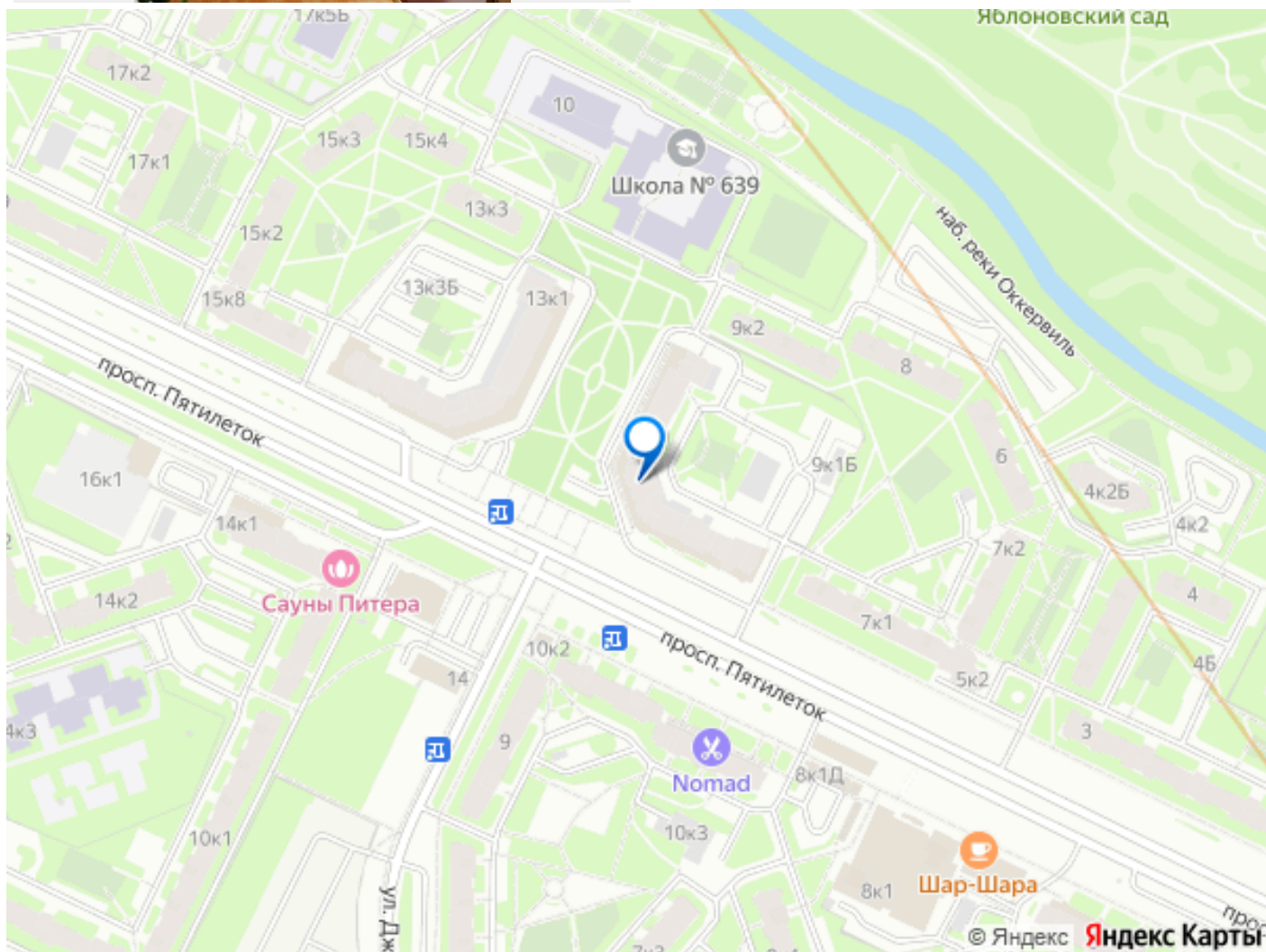
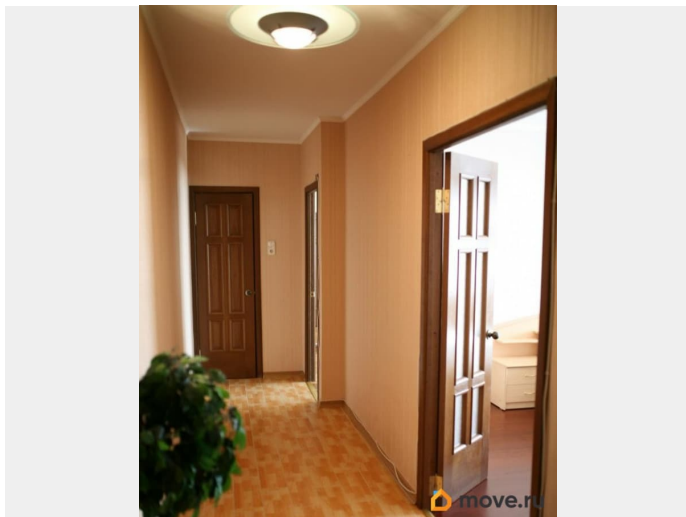
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая просторная квартира в Невском районе, пять минут пешком от метро Большеви́ков. Квартира на 4 этаже в охраняемом доме с закрытой территорией. В доме расположены круглосуточные магазины, аптека, стоматология. На закрытой территории находится парковка для жильцов, детская площадка и живописный сад. В квартире продуманная планировка: имеются 2 просторных комнаты, кухня с обеденным столом на 6 человек (кухня не граничит с комнатами и очень просторная), гардероб для верхней одежды, вместительная кладовка, раздельный санузел. Яблоневый сад в 200 метрах от парадной, школа 639 во дворах, в доме вся необходимая линейка магазинов, аптека, через дорогу - фермерский рынок, бассейнный центр, тренажерный зал. Локация продолжает развиваться, транспортная доступность превосходная: до Невского проспекта 10 минут, до КАД 12 минут, ШМСД позволит добираться до любой точки города за 20-30 минут! Квартира продаётся напрямую от собственника, без обременений, в собственности более 5 лет. Наполненная теплом и бережным отношением ждёт следующих владельцев! Если она подарит

вам хоть вполтину такие же приятные эмоции как мне - вы никогда не разочаруетесь! Разумный торг рассмотрю :)
P.S. Для агентов: ценю ваш труд, ранее был управляющим директором агентства, на данный момент не нуждаюсь в помощи при продаже, желаю вам хороших сделок и прошу не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России