

Николай Лобас, Мир Квартир Элит
79112770142

Создано: 27.10.2025 в 17:19
Обновлено: 07.01.2026 в 15:31

Санкт-Петербург, Киевская улица, 3к2Ж
29 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Киевская улица, 3к2Ж

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Киевская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

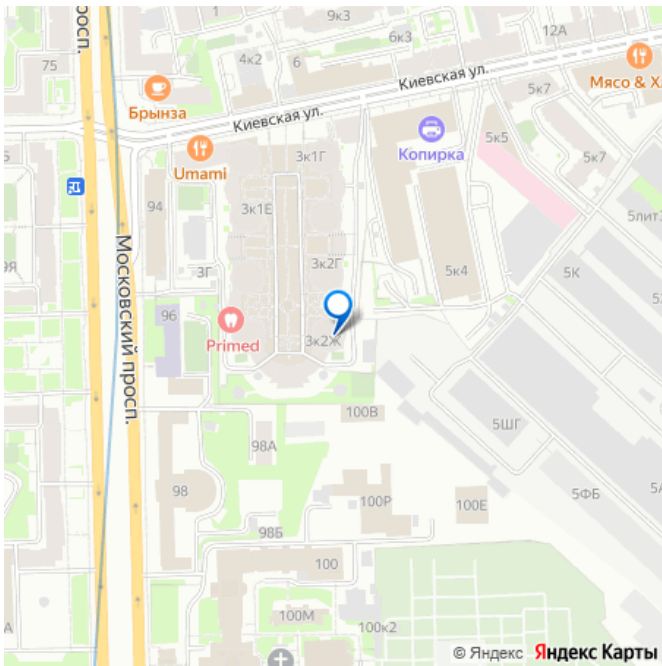
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123501968 Видовая квартира в ЖК «Империял». Пространство для жизни с видом на Исаакиевский собор • Редкий вид. Из спальни открывается прямая панорама на купол Исаакиевского собора и центр Петербурга — то, что невозможно купить отдельно от квартиры. • Высокие потолки — 3,15 м. Пространство дышит, в интерьере ощущение воздуха и света. • Дизайнерский ремонт. Современные материалы, продуманная эргономика, качественная техника: Bosch, Miele, Liebherr, Siemens. Всё готово к жизни без вложений. • Климат и комфорт. В каждой комнате кондиционеры Daikin, тёплые полы в зонах с плиткой, отдельные санузлы, бойлер. Температура и уют под вашим контролем круглый год. • Функциональная планировка. Уютная спальня с видом на собор, кухня-гостиная с обеденной зоной, дополнительная комната с окнами во двор. • Безопасность и

приватность. ЖК «Империял» — закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, контроль доступа. • Локация и транспорт. Московский проспект — главная артерия города: отсюда легко добраться как в исторический центр, так и в аэропорт. Удобное расположение избавляет от компромиссов между комфортом и мобильностью. • Инфраструктура под рукой. На территории комплекса — фитнес, спа, кафе, магазины и детский клуб. В пешей доступности — детский сад Mary Jane, государственный детский сад 373, кафе Caffè Nero, метро «Фрунзенская». • Прозрачная сделка. 1 взрослый собственник, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Эта квартира — выбор тех, кто ценит тишину и комфорт бизнес-класса в реальном центре города. Вид, качество и инфраструктура здесь работают на ваш ежедневный уровень жизни.

