

Создано: 15.01.2026 в 15:51

Обновлено: 02.02.2026 в 14:16

Санкт-Петербург, улица Белинского, 5

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Белинского, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Общая площадь

78 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

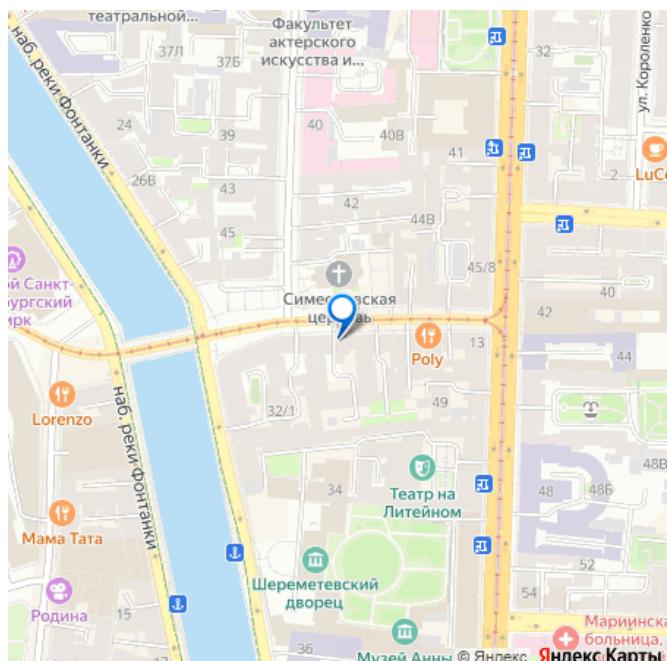
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Если Вы - ценитель исторического центра

<https://spb.move.ru/objects/9288026763>

Наталья Ишлинская, Наталья

Ишлинская

79117752881

для заметок

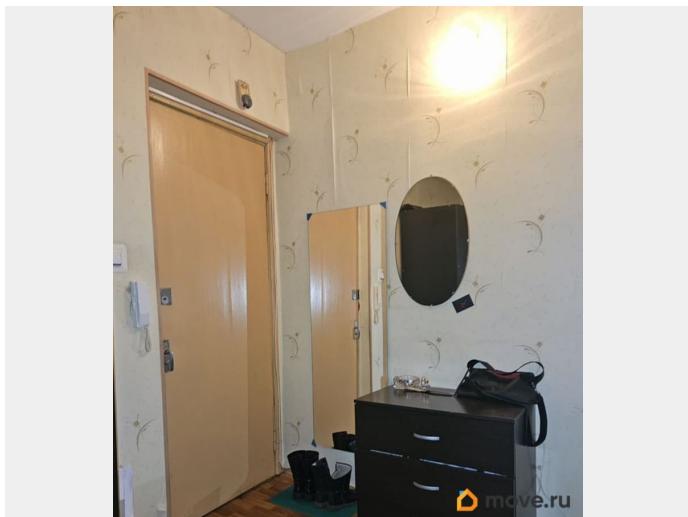
Петербурга с роскошной архитектурой, тихими скверами и оживленной светской жизнью, то эта квартира точно для Вас! О локации: Жить здесь, значит иметь привилегию находиться в самом сердце, в золотом треугольнике Санкт-Петербурга, где расположены главные достопримечательности, дорогие бутики, рестораны и культурные объекты (Эрмитаж, Русский музей, Спас на Крови, Летний сад, Аничков мост и другие). В шаговой доступности сосредоточены лучшие дошкольные и учебные заведения, театры, музеи, ЦИРК, Манежная площадь и множество других объектов социального значения. Всего за 10 минут можно дойти до любой из трёх станций метро (Гостиный двор, Чернышевская, Маяковская) или воспользоваться другим удобным транспортом.

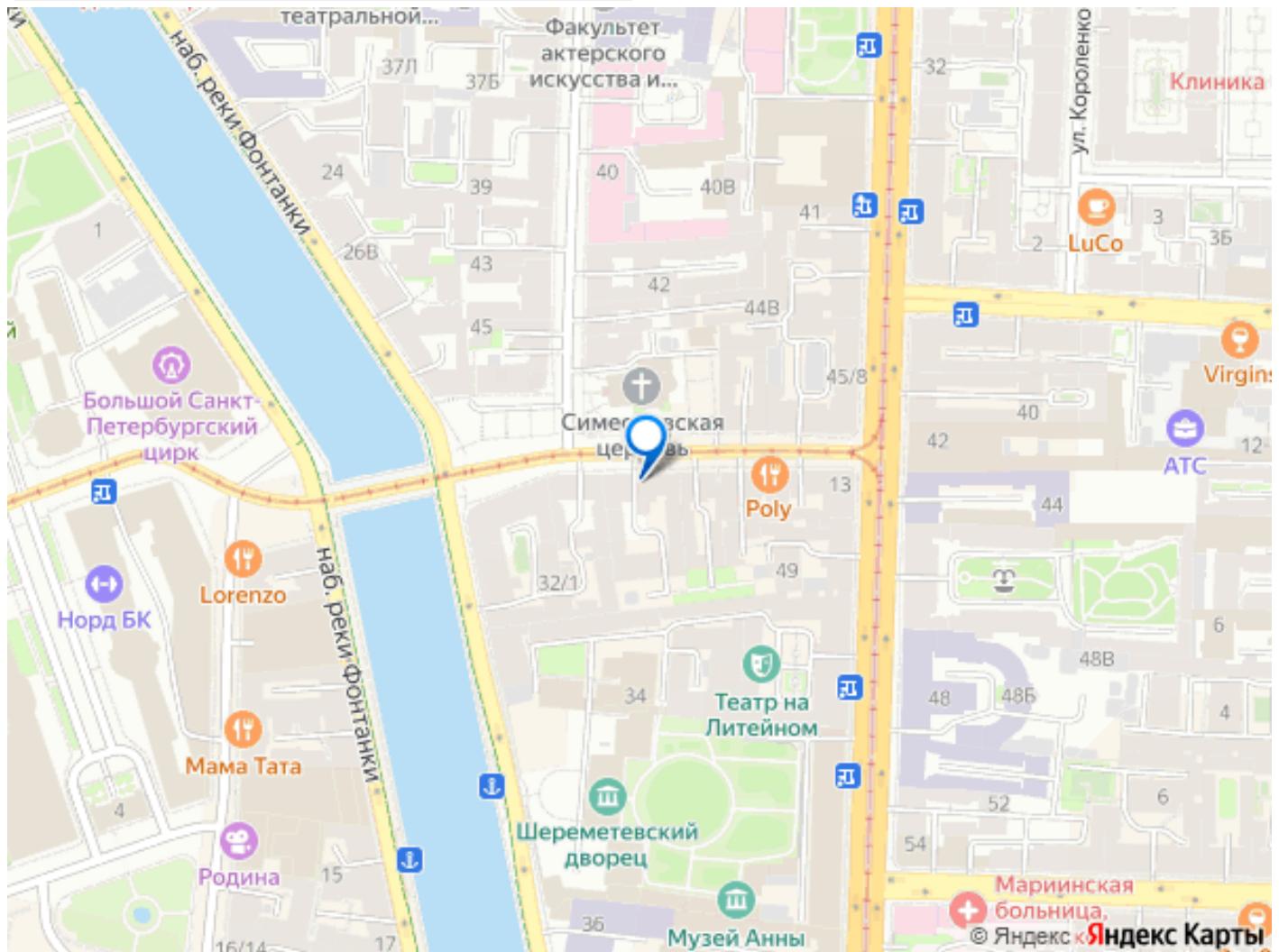
Об объекте недвижимости: Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 78,8 кв. метров в архитектурно привлекательном Доходном доме Латониных. Идеально подходит, как для личного проживания, так и для инвестиций.

Потолки высотой 3 метра, главная комната площадью 31,2, кв.м, вторая 19,4 кв.м позволяют грамотно и эффективно использовать пространство квартиры как по периметру, так и по высоте. Здесь у вас будет возможность оригинально разграничить зоны, сделать двухуровневые комнаты и воплотить в жизнь самые смелые дизайн проекты. Наличие двух кладовок решит вопрос с размещением гардероба и хранением сезонных вещей.

Условия покупки: Сделка альтернативная, а значит, максимально безопасная на сегодня. Проводиться будет через нотариуса, указываем полную стоимость в договоре. Обременений, мат. капитала и

несовершеннолетних участников нет. С
удовольствием всё расскажем и покажем на
просмотре! Обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России