

Создано: 08.02.2026 в 10:18

Обновлено: 08.02.2026 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9289257151>

Собственник

**79112693980**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 3

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

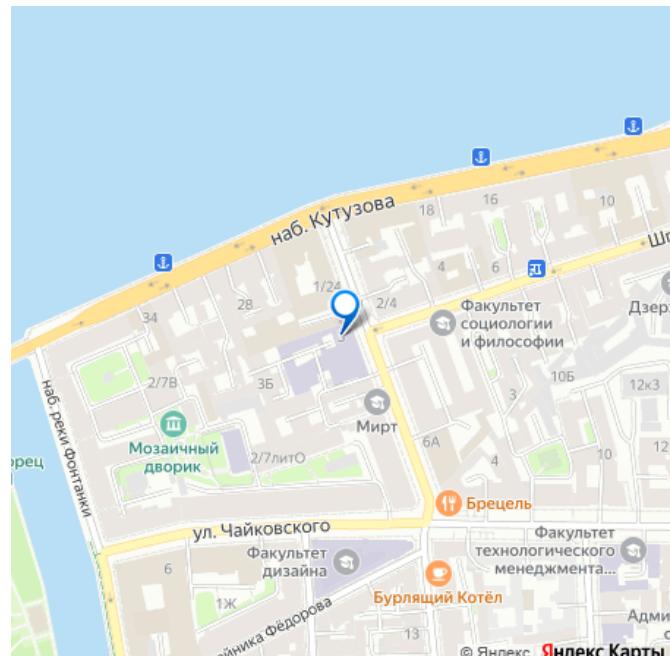
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

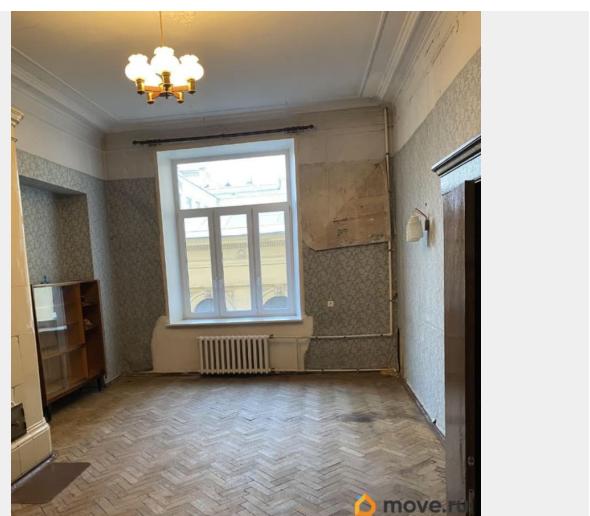
Покупка в ипотеку

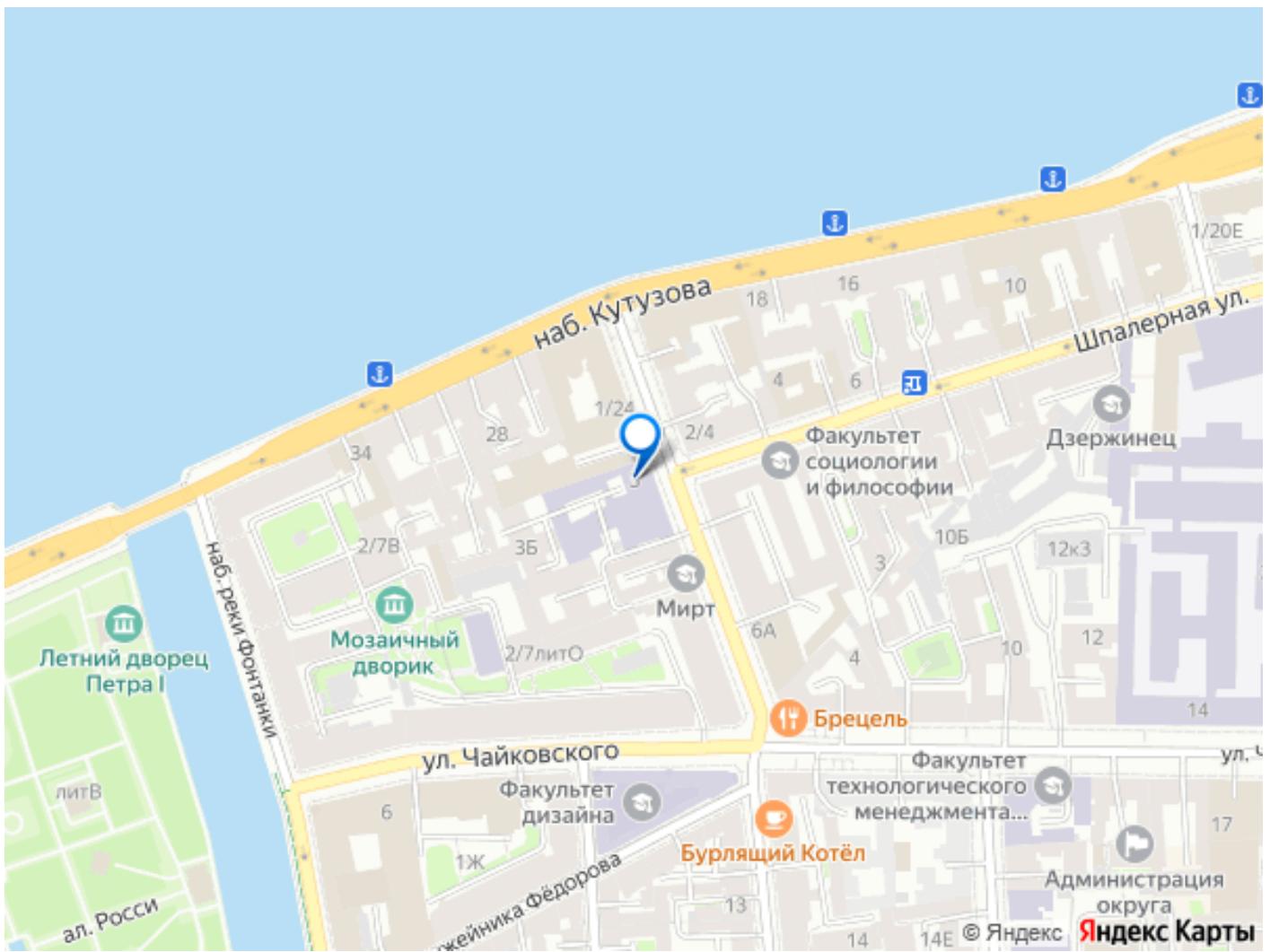
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная двухкомнатная квартире в самом центре Санкт-Петербурга. Квартира в кирпичном доме с богатой историей, примыкает к Малому Мраморному дворцу, построенном в 1917 году. Общая плошаль квартиры составляет 78.3 кв.м, жилая 56 кв. м. Расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Всего 10 минут пешком до станции метро. В непосредственной близости парки Летний сад, Михайловский сад. Инженерный замок и еще много лругих достопримечательностей. Квартира требует ремонт, дизайн-проект и смета уже готова. Окна выходят в тихий двор. Дом находится в хорошем состоянии. Для удобства жильцов. предусмотрен пассажирский лифт. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни и отдыха рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Вдали от туристического потока. Без обременений, никто не прописан, выход на прямую сделку. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы убедиться том, что эта квартира идеально подходит именно для вас. Продает собственник без услуги риэлторов.





Move.ru - вся недвижимость России