

🕒 Создано: 15.01.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:58

**Санкт-Петербург, улица Белинского, 5**

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Белинского, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** До конца апреля у вас

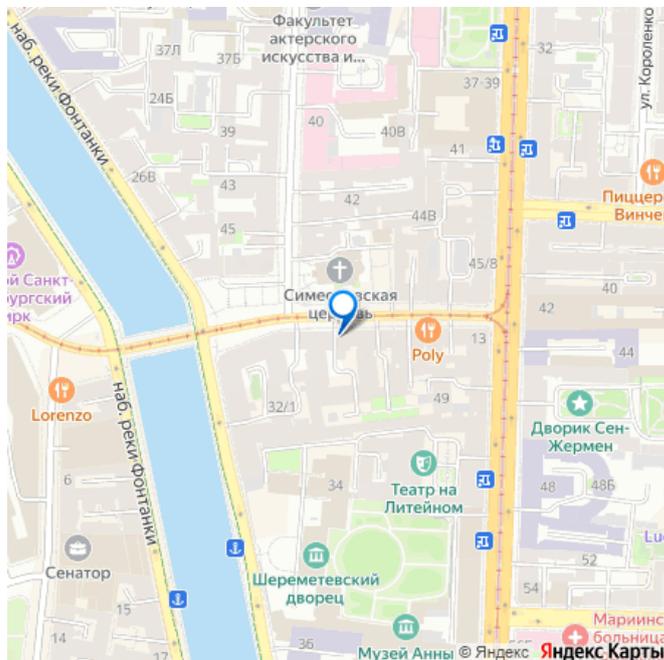
<https://spb.move.ru/objects/9292621602>

**Наталья Ишлинская, Наталья**

**Ишлинская**

**79111659218**

для заметок



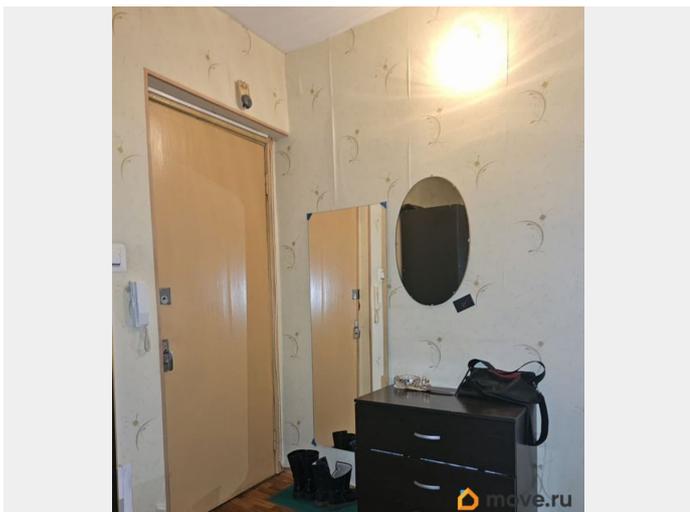
есть уникальная возможность купить эту квартиру по самой выгодной цене в данной локации - всего 222 тысячи рублей за квадратный метр! Если Вы - ценитель исторического центра Петербурга с роскошной архитектурой, тихими скверами и оживленной светской жизнью, то эта квартира точно для Вас!

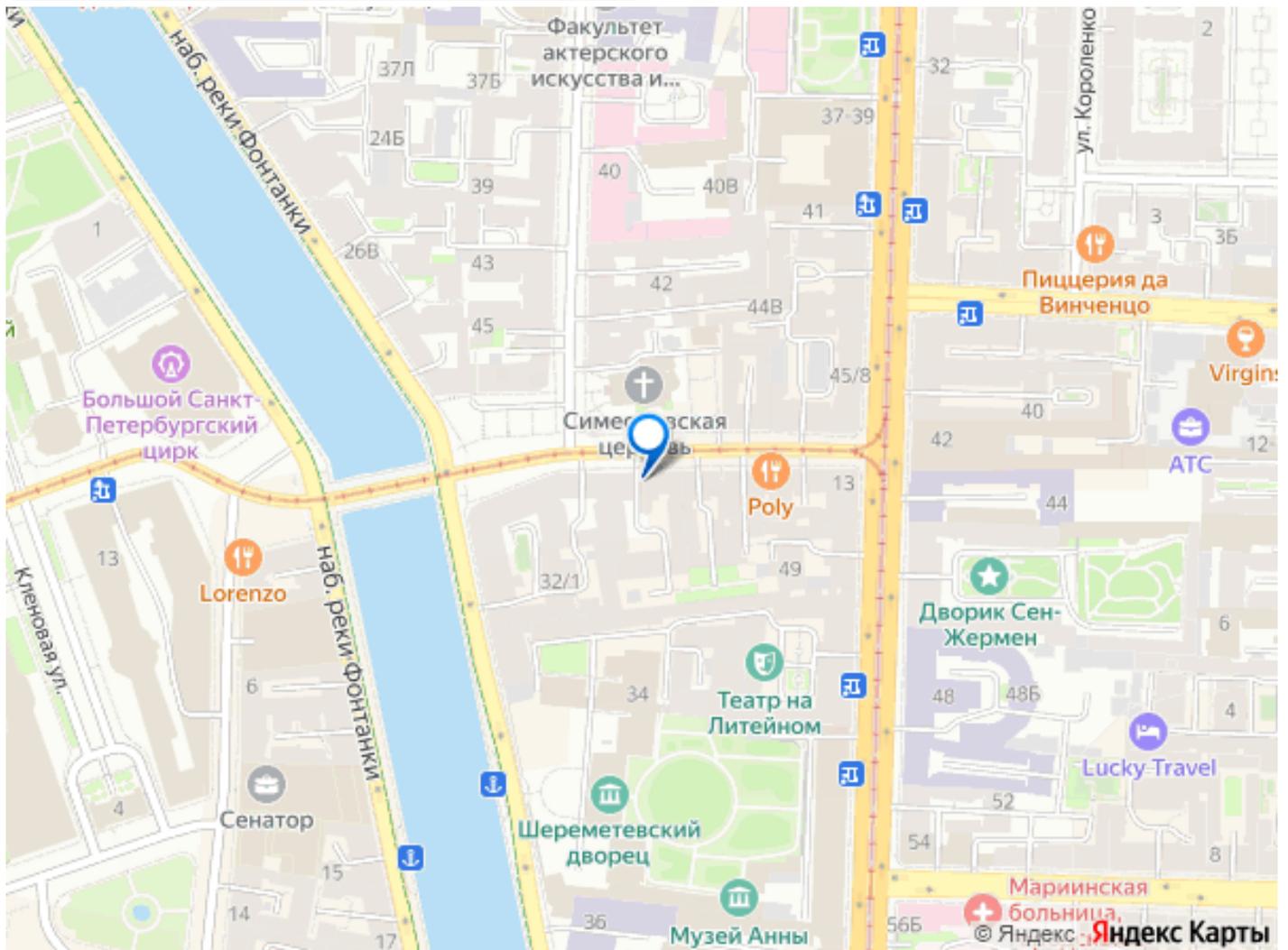
**О локации:** Жить здесь, значит иметь привилегию находиться в самом сердце, в золотом треугольнике Санкт-Петербурга, где расположены главные достопримечательности, дорогие бутики, рестораны и культурные объекты (Эрмитаж, Русский музей, Спас на Крови, Летний сад, Аничков мост и другие). В шаговой доступности сосредоточены лучшие дошкольные и учебные заведения, театры, музеи, ЦИРК, Манежная площадь и множество других объектов социального значения. Всего за 10 минут можно дойти до любой из трёх станций метро (Гостиный двор, Чернышевская, Маяковская) или воспользоваться другим удобным транспортом.

**Об объекте недвижимости:** Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 78,8 кв.метров в архитектурно привлекательном Доходном доме Латониных. Идеально подходит, как для личного проживания, так и для инвестиций. Потолки высотой 3 метра, главная комната площадью 31,2, кв.м, вторая 19,4 кв.м позволят грамотно и эффективно использовать пространство квартиры как по периметру, так и по высоте. Здесь у вас будет возможность оригинально разграничить зоны, сделать двухуровневые комнаты и воплотить в жизнь самые смелые дизайн проекты . Наличие двух кладовок решит вопрос с размещением гардероба и хранением сезонных вещей.

**Условия покупки:** Сделка альтернативная, а значит,

максимально безопасная на сегодня.  
Проводиться будет через нотариуса,  
указываем полную стоимость в договоре.  
Обременений, мат.капитала и  
несовершеннолетних участников нет. С  
удовольствием всё расскажем и покажем на  
просмотре! Обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России