

🕒 Создано: 24.03.2026 в 19:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:09

Александр Сибиряков, Владис Аврора
79111792654

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 12

20 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

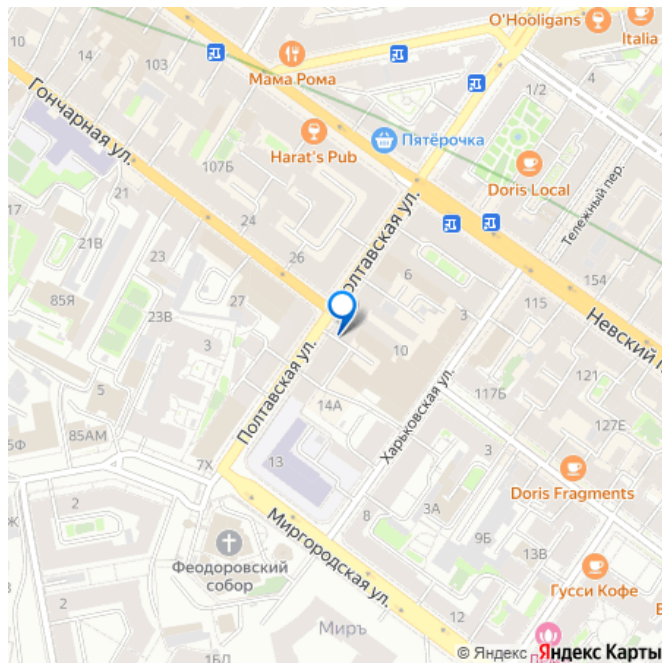
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

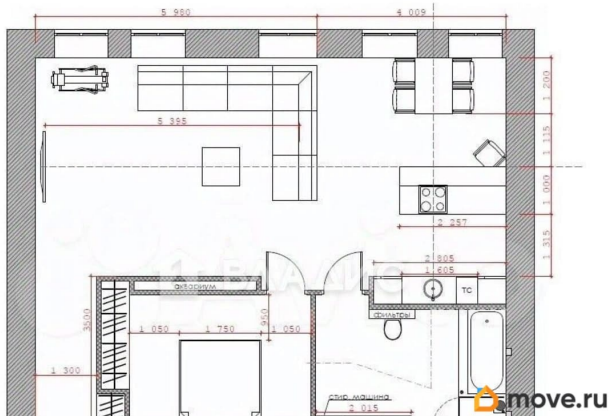
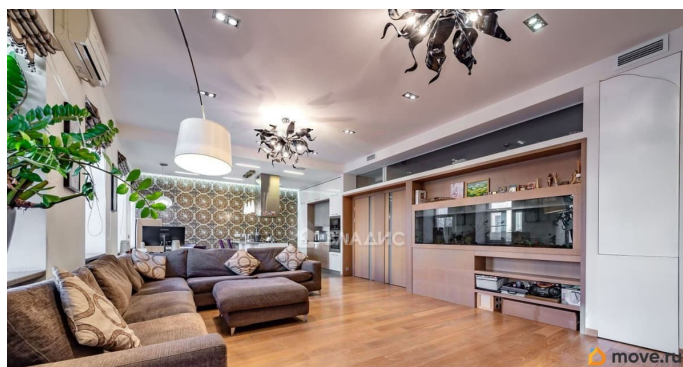
да

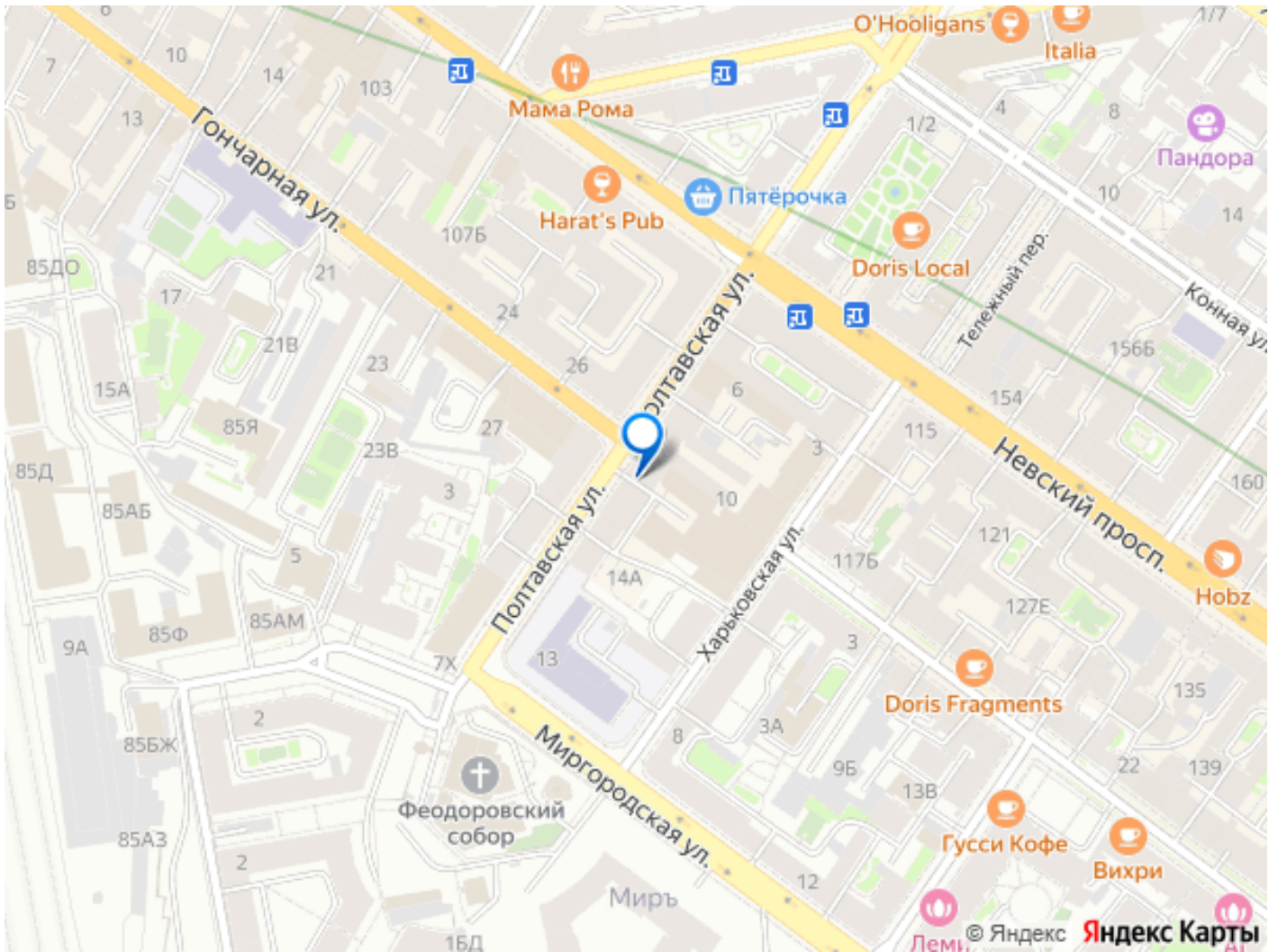
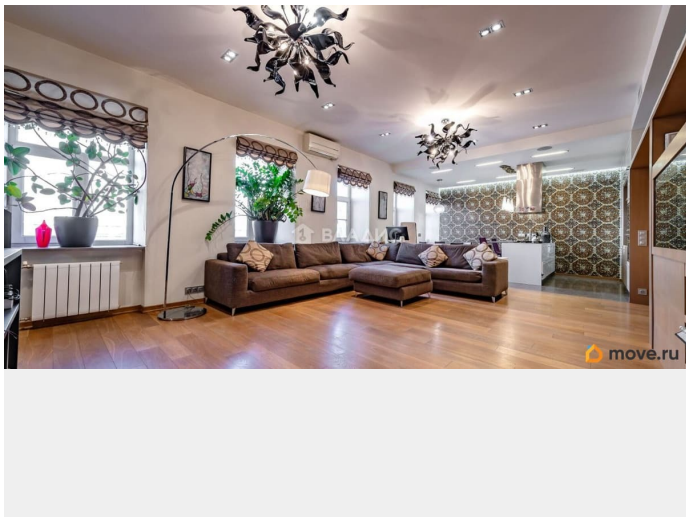
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2091168. Добрый день! В ПРЯМОЙ продаже 2х комнатная квартира в историческом центре с комфортной планировкой и хорошим ремонтом. Дом После капремонта, Перекрытия Железобетонные!!! О квартире: Общая площадь: 78 м? Кухня -18.5 м? Гостиная - 27.6 м? Спальня - 16,4 м? Санузел: 11 м? Высота потоков 3.1м Много естественного света В квартире установлен кондиционер и система вентиляции Теплый пол на кухне и в санузле В гостиной и спальне паркетная доска Заменены все коммуникации и электрика Современная кухня со всей необходимой техникой ВО дворе ВСЕГДА ЕСТЬ парковочные места!!! В доме и рядом в минутах ходьбы вся необходимая инфраструктура: -Метро Площадь Восстания 6 мин .пешком - Супермаркеты -школы ,сады,мед.учреждения,спортзалы. - Рестораны, бары, кафе и т.п. - Аптеки, банки, парикмахерские, пекарни ПРО ДОКУМЕНТЫ: ВСЕ «КРИСТАЛЬНО» чисто ОДИН взрослый собственник (более 6 лет) АБСОЛЮТНО ПРЯМАЯ ПРОДАЖА На квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ.(стоит запрет на

регистрационные действия без личного присутствия собственника) Быстрый и безопасный выход на сделку на любых условиях. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС с УДОВОЛЬСТВИЕМ ответу на все интересующие вопросы!! ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗУЮ Просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России