

🕒 Создано: 25.01.2026 в 16:16

Обновлено: 15.02.2026 в 13:41

**Санкт-Петербург, Исполкомская улица,  
12**

**33 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Исполкомская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Исполкомская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.14 м

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

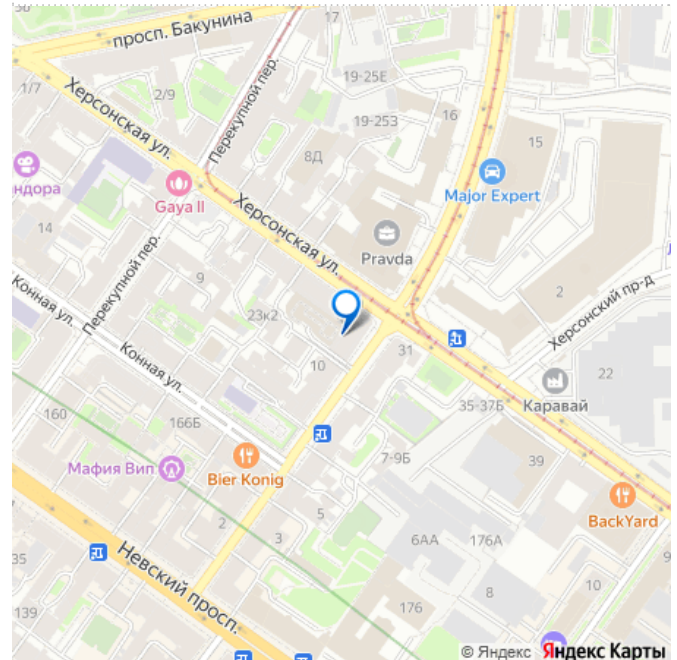
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

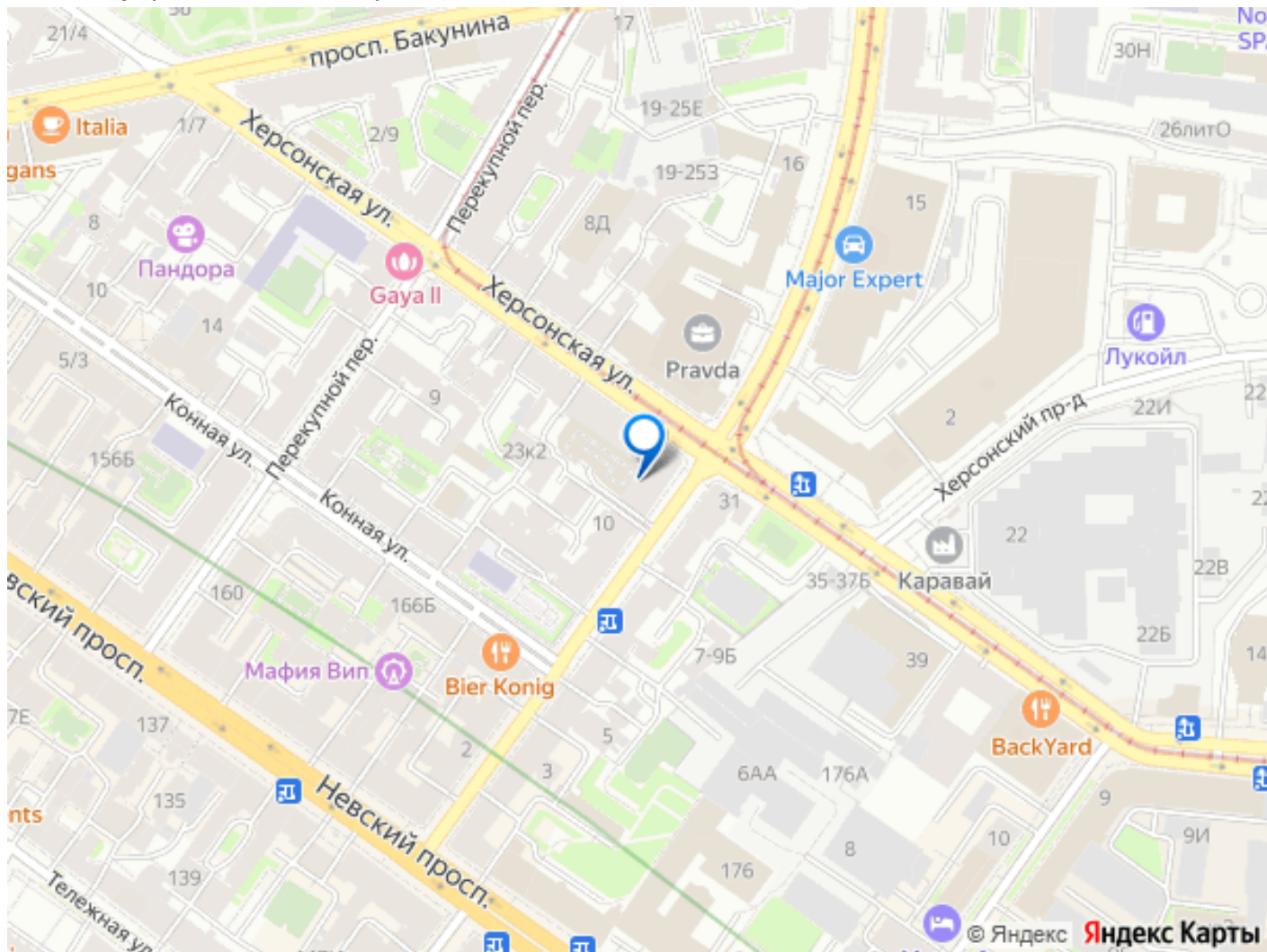
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Мечты действительно сбываются — особенно если вы в них живёте. Уникальная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга — всего в двух минутах от Невского проспекта, в современном доме 2005 года с каменным фасадом, гармонично вписанным в архитектуру Старо-Невского. Планировка, в которой всё продумано: \* светлая кухня-гостиная для тёплых домашних вечеров и встреч с друзьями, \* уютная спальня с видом на небо — через мансардные окна в крыше, \* два санузла — удобно для жизни и приема гостей, \* просторная гардеробная и отдельная постирочная, \* потолки до 4,14 м — воздух, свет и ощущение настоящей свободы. О доме и окружении: \* тихое, статусное и однородное соседство, \* бесшумный лифт прямо в подземный паркинг — комфорт на уровне европейских столиц. Это редкое сочетание: вы живёте в самом центре города, но при этом не в проходном месте. Приглашаем вас в квартиру, где

каждое утро начинается красиво.



Move.ru - вся недвижимость России