

🕒 Создано: 16.12.2025 в 05:46

Обновлено: 26.03.2026 в 16:44

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 10к2**

21 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

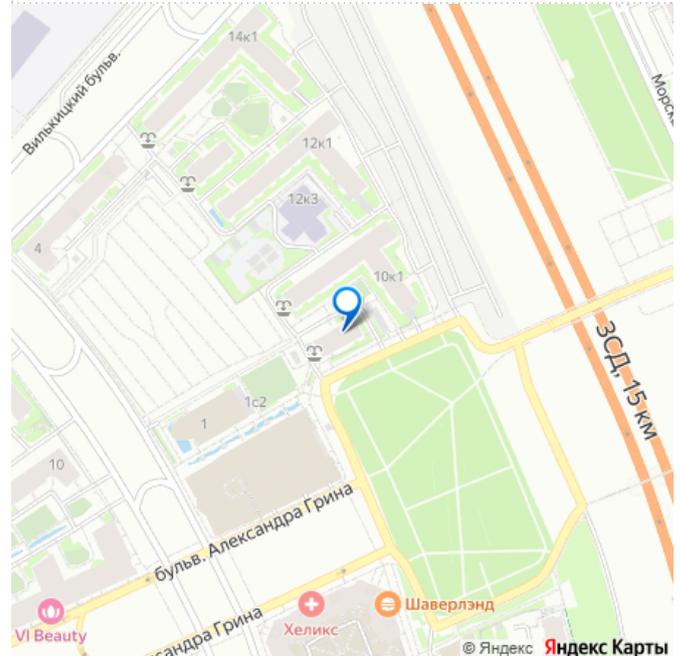
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

улица В. Шефнера 10 к.2 (Василеостровский район) В продаже квартира на намыве Васильевского острова 3Евро планировки 79,5 кв.м, две изолированные комнаты 18.,8. и 10,7 кв.м., совмещенная кухня-гостиная 35,0 кв.м., отдельный сан узел 3,1 и 1,7 кв.м., просторный коридор, застекленная лоджия. Квартира располагается на 2 этаже 19-ти этажного монолитного дома 2016 года постройки, увеличенные оконные проемы, удобная и функциональная перепланировка, качественная отделка не от застройщика, на этаже есть дополнительная система хранения и в подарок Покупателю теплая кладовка на -1 этаже 5 кв.м. Дом точка, всего одна парадная. Квартира светлая, уютная, окна на северо-запад и Финский залив, полностью меблирована, оснащена качественной бытовой техникой (bosch, samsung), системой очистки воды, готова к

проживанию. Активно развивается инфраструктура, в пешей доступности открыто 3 детских сада, школа 700 и школа Газпрома, два корпуса 642 гимназии, на территории жилого комплекса расположены продуктовые магазины, аптека, зоо и цветочный магазин, кофейня, творческий центр и другое. Наземный паркинг. Удобное транспортное сообщение, рядом развязка ЗСД, автобусная остановка в 5 минутах ходьбы, на наземном транспорте можно уехать почти в любой конец города, до центра 20-30 минут на автомобиле. Активно строятся дороги. Без обременений, свободная, прямая продажа, полная цена в договоре. Номер объекта: #1/787622/82

