

Создано: 03.11.2025 в 11:16

Обновлено: 09.02.2026 в 12:53

Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 87к3

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.7 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

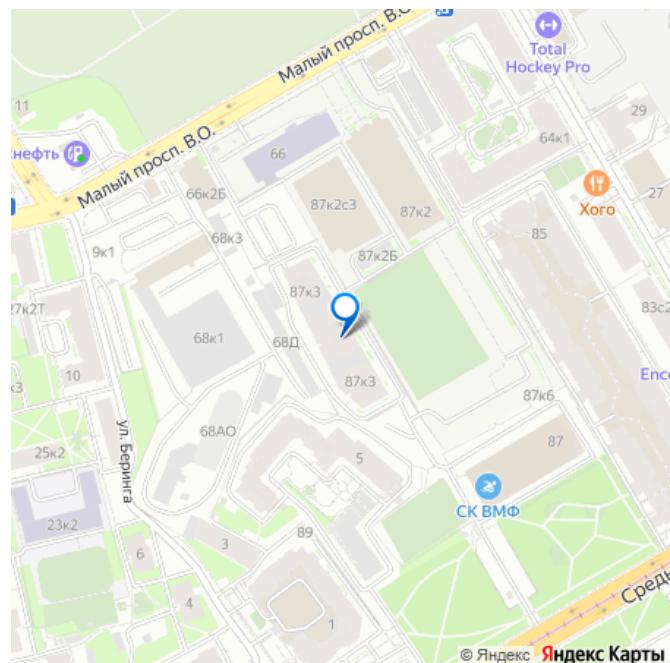
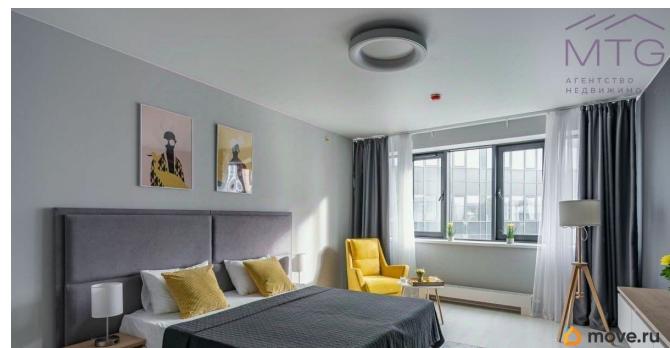
<https://spb.move.ru/objects/9286269762>

Юлия Юлия, Агентство недвижимости

MTG

79812269298

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

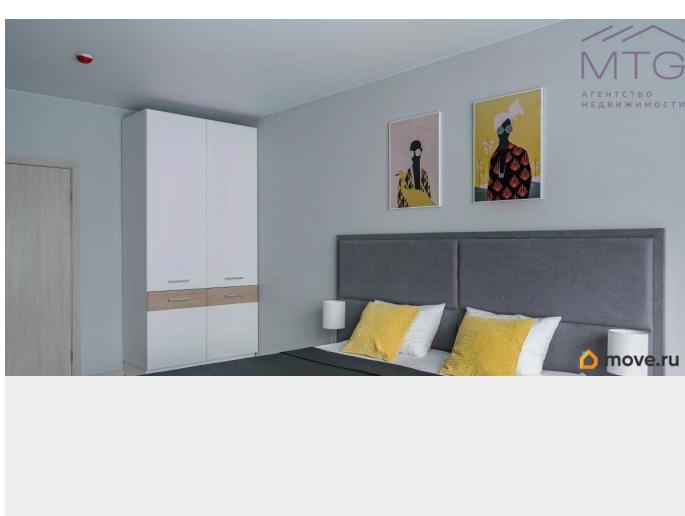
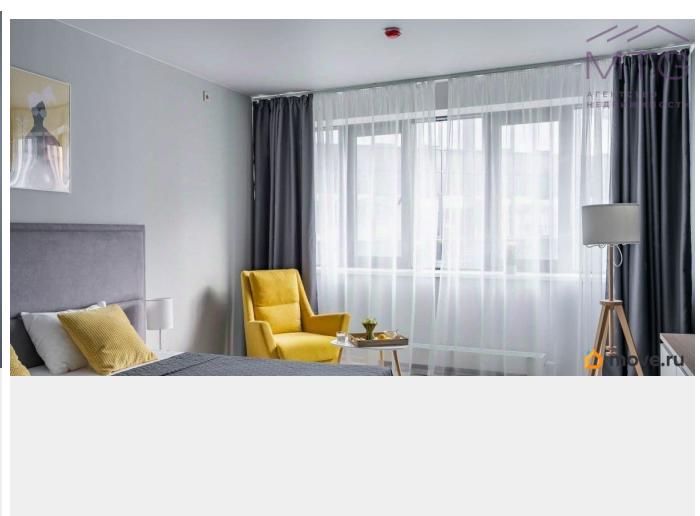
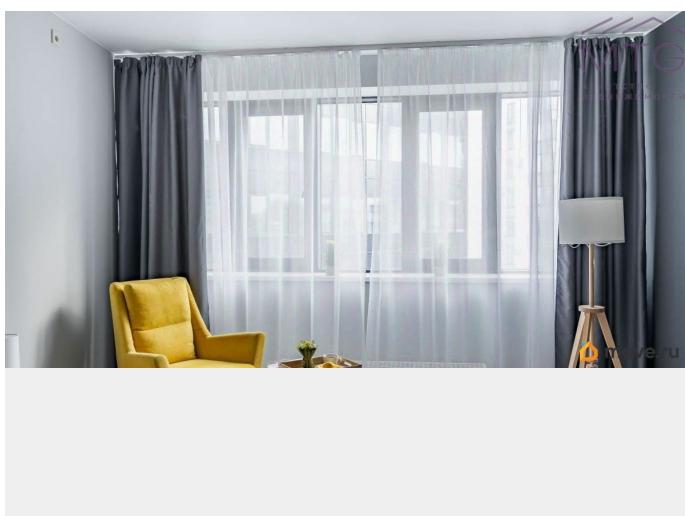
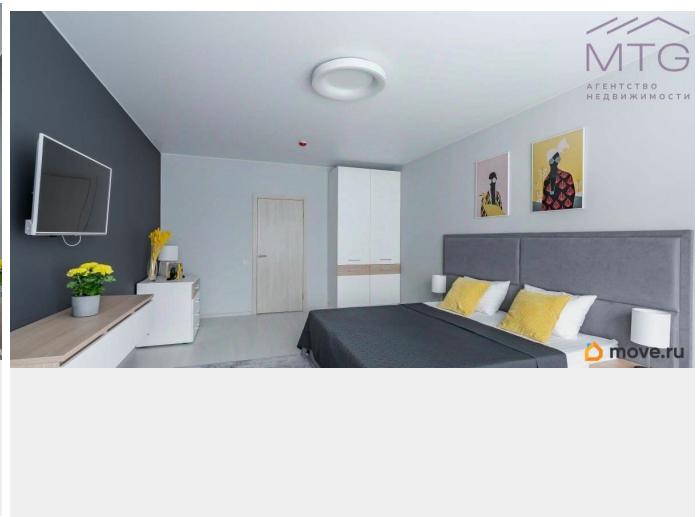
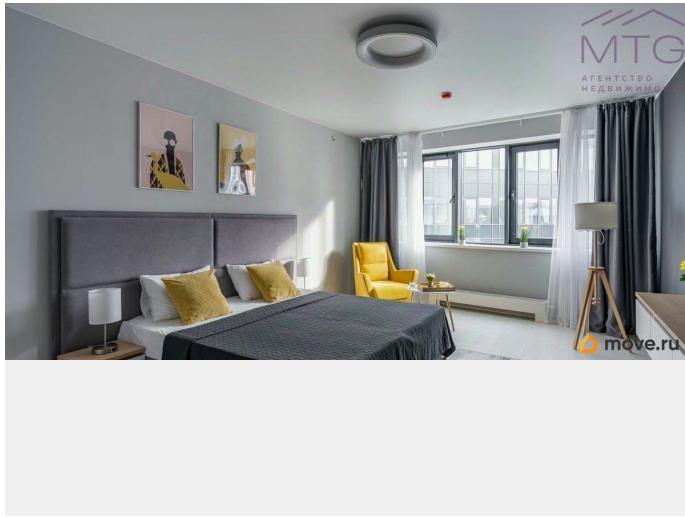
2-х комнатные апартаменты на 6 этаже в МФК бизнес-класса «NEXT» в престижной исторической части Васильевского острова.

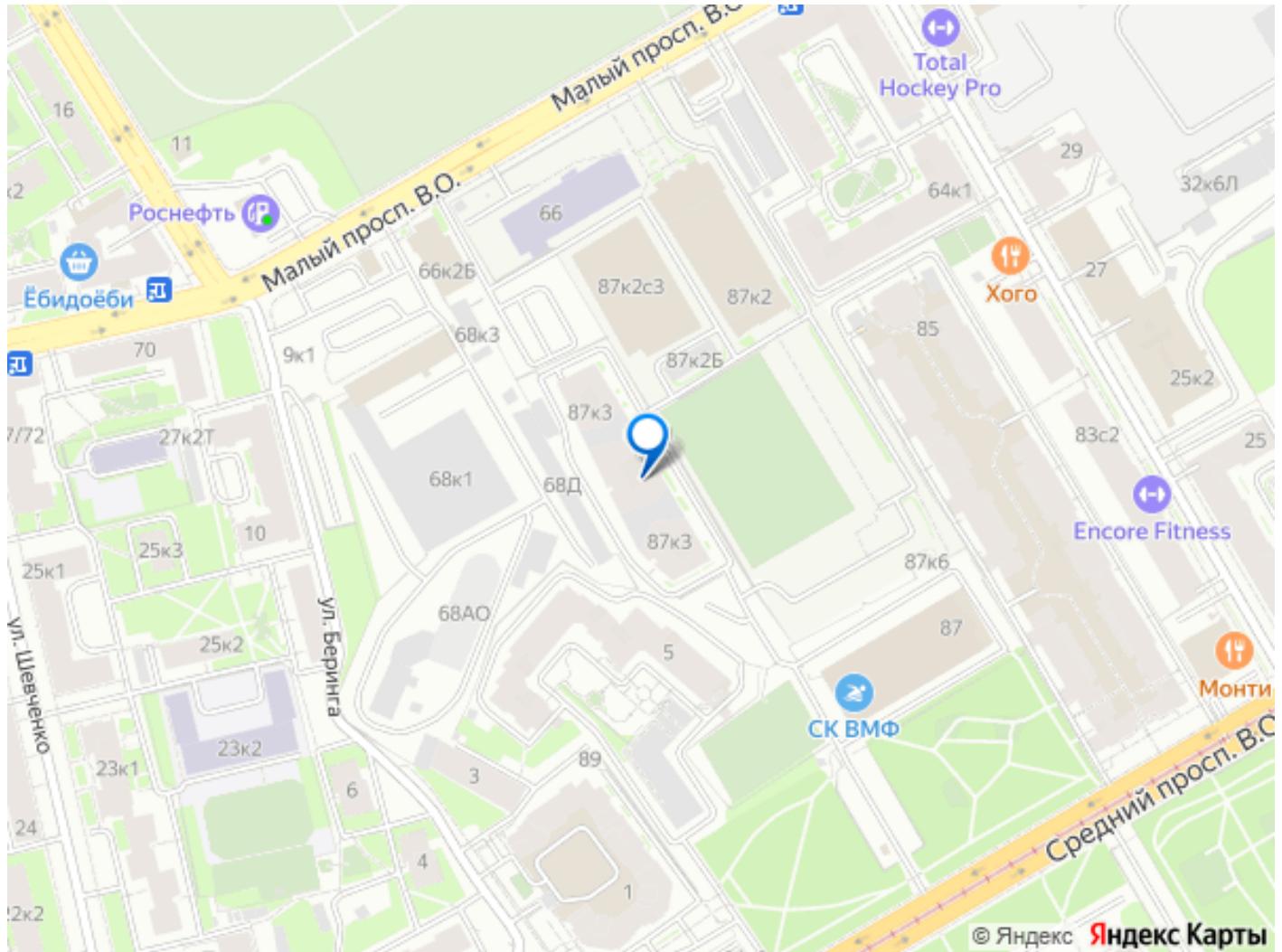
Общая площадь 79,6 кв.м, большая кухня 17,4 кв.м, широкая гостиная с двумя окнами 25,2 кв.м, просторная спальня 22,5 кв.м.

Апартаменты продаются с полной дизайнерской отделкой. Кухонный гарнитур с бытовой техникой, в комнатах установлены шкафы для хранения вещей.

Малоквартирный комплекс с круглосуточной охраной, единой входной группой, подземным паркингом. На первых этажах располагаются коммерческие помещения. Во дворе предусмотрены места для отдыха, прогулочные зоны и оздоровительно-физкультурный центр. В пешей доступности находятся спортивные комплексы, бассейны, футбольное поле, каток, сад и Дворец культуры им. С.М. Кирова. Для жителей работают школы, лицеи, детские сады, магазины и торговые центры. Транспортная сеть развита за счет Малого и Среднего проспектов В.О., а также двух станций метро.

Оптимальный вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, без обременений. У застройщика таких вариантов не осталось! Номер объекта: #1/537046/16045





Move.ru - вся недвижимость России