

Создано: 16.12.2025 в 15:15

Обновлено: 06.02.2026 в 13:00

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

29 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Заставская

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

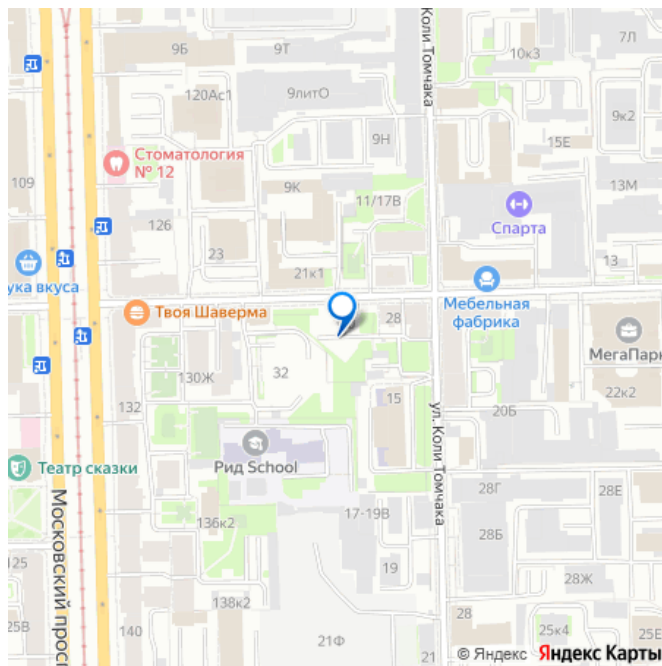
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287573966>

Брокер элитной недвижимости, Lange  
and Smith

79812509677

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

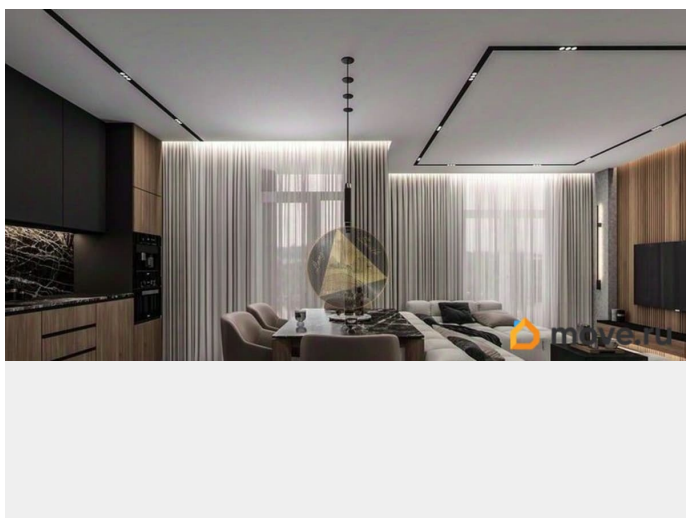
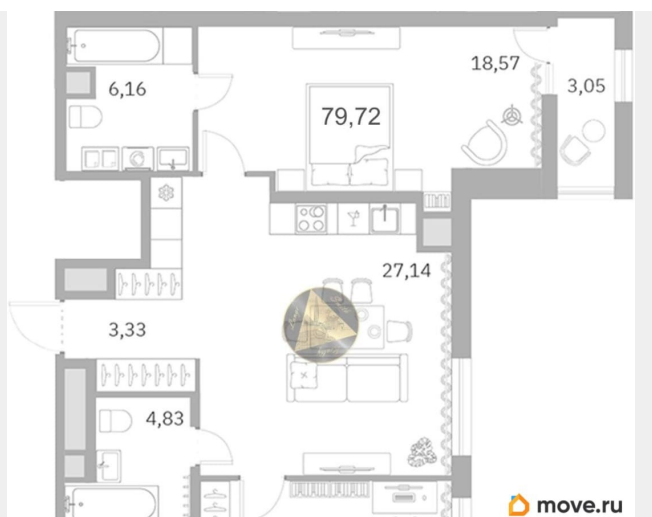
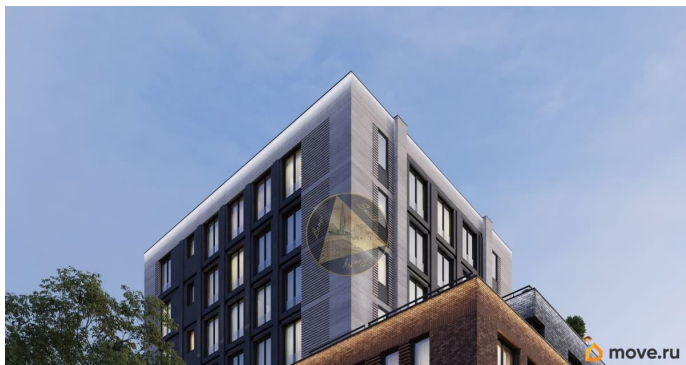
возможна ипотека, лифт, парковка

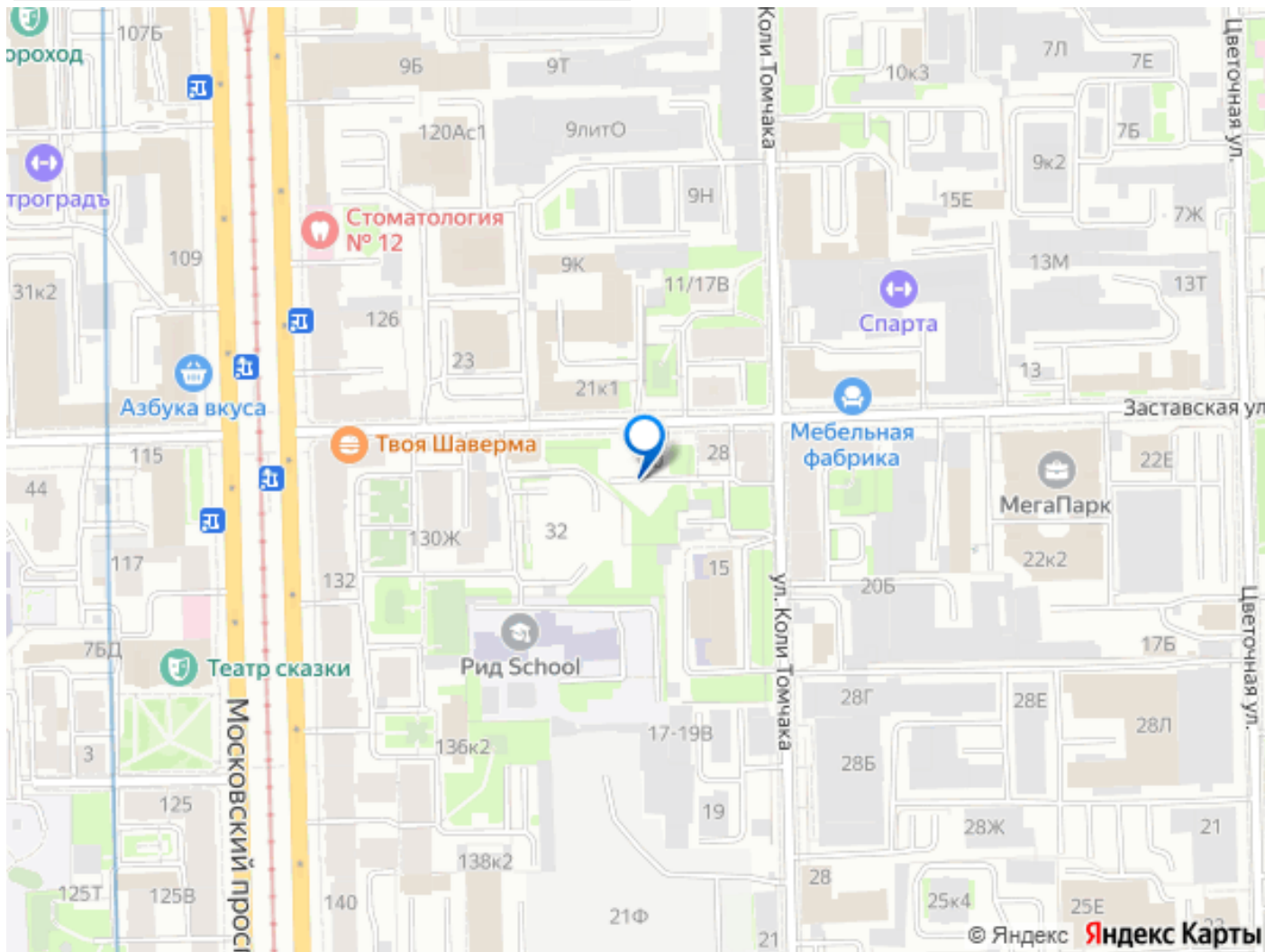
Описание

Жилой комплекс элит-класса в Московском районе Санкт-Петербурга. Камерный проект переменной этажности возведён по надёжной кирпично-монолитной технологии строительства. Проект идеально подойдёт для тех, кто хочет жить в зелёном окружении в развитом районе. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. В зеленом дворе спроектирована детская игровая площадка и зона для занятий воркаутом, а рядом создана eco-friendly парковка для велосипедов. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, въезд в который осуществляется с помощью автоматизированной системы считывания номера. 3. Территория жилого комплекса закрыта от посторонних, ведётся круглосуточное видеонаблюдение. 4. На территории комплекса ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение, имеется бесключевой доступ и система Face iD. 5. Станция метро Московские ворота расположена в 10 минутах пешком. В пешей доступности находятся детские сады, школы, университеты, магазины, кафе, рестораны и сад Домино. Квартира-студия находится на

5/12 этаже. Общая площадь квартиры 79.72 м2. Светлая спальня 18.57 м2 с отдельным санузелом 6.16 м2. Детская комната 12.87 м2. Просторная кухня-гостиная 27.14 м2. Совмещённый санузел 4.83 м2. Лоджия 3.05 м2 Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России