

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 34

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 34

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

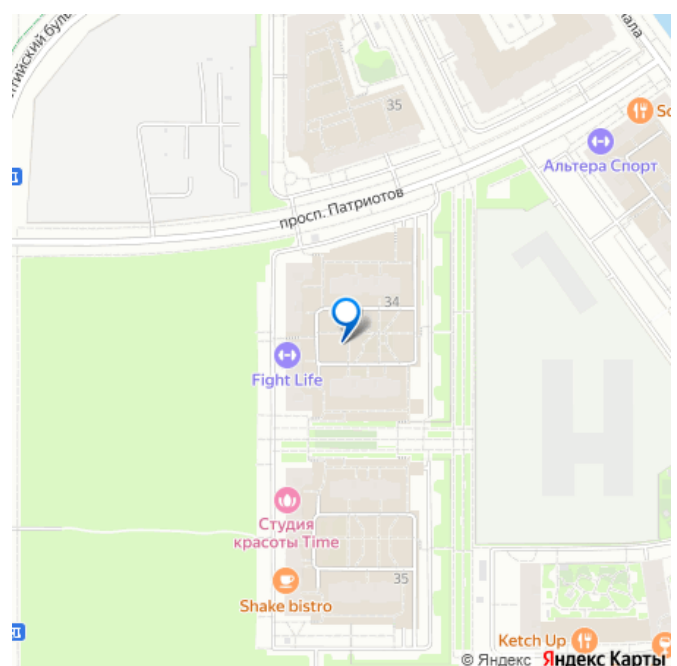
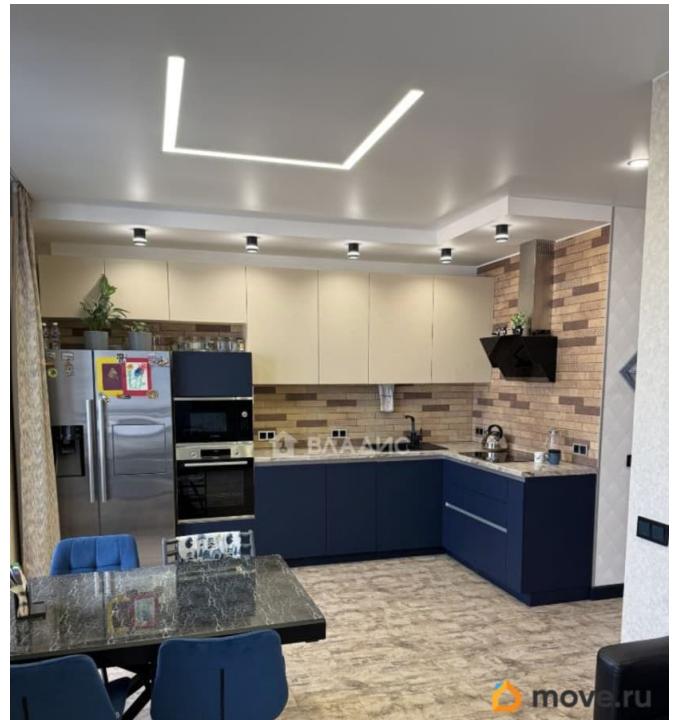
Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2015640. Продается элитная видовая квартира на проспекте Патриотов, 34 в Санкт-Петербурге! Общая площадь квартиры составляет 79.7 кв. м, жилая — 43,5 кв. м, площадь кухни — 13.1 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже, построенного в 2020 году из монолитно-кирпичного материала. Высота потолков — 2.8 метра. Окна с шикарным видом на Финский залив, что обеспечивает красивый вид из всех окон, тишину и уют. В квартире дизайнерский ремонт. Планировка продумана до мелочей: просторная гостиная совмещена с кухонной зоной, две уютные спальни. В квартире две лоджии и два санузла. Все комнаты обставлены новой мебелью и современной техникой, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Для вашего удобства предусмотрены подземная парковка и два лифта — пассажирский и грузовой. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, поэтому можно легко удовлетворить повседневные нужды всей семьи. До метро «Юго-западная» можно добраться на автомобиле за 7 минут, что удобно для повседневных поездок по городу. Отличная транспортная доступность делает этот район привлекательным для жизни.

