

Создано: 19.01.2026 в 23:22

Обновлено: 14.02.2026 в 21:36

<https://spb.move.ru/objects/9288119986>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

24 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

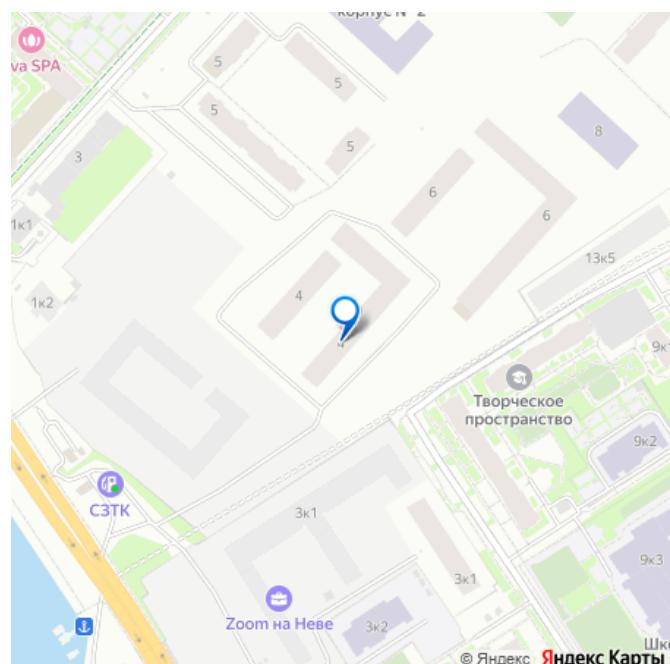
31 м²

Общая площадь

79.94 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

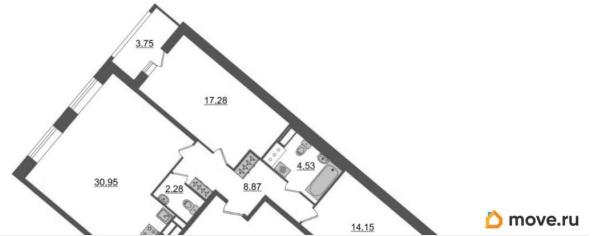
возможна ипотека, лифт, парковка

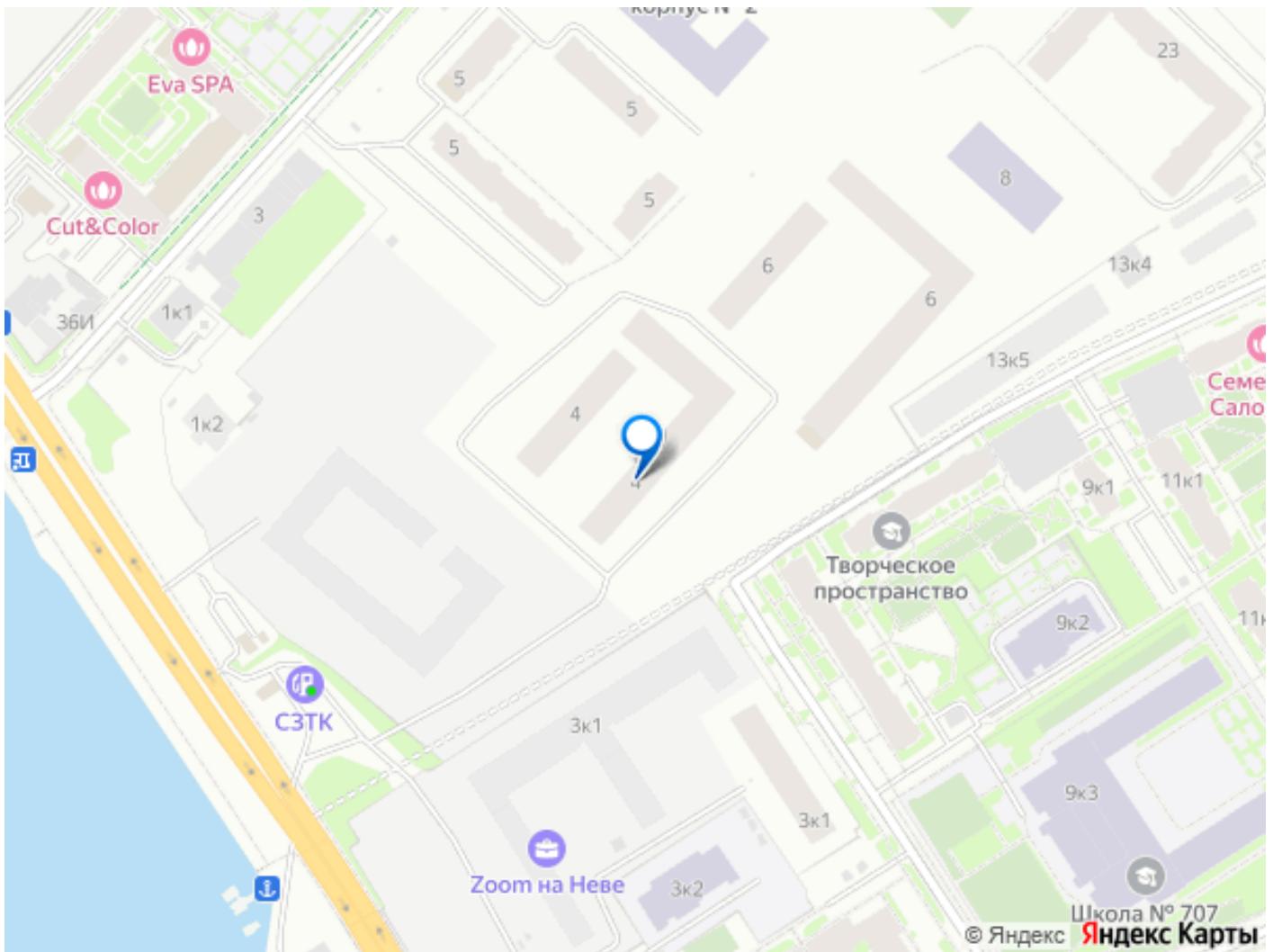
Описание

Продаётся БОЛЬШАЯ прекрасная ПРОСТОРНАЯ двухкомнатная квартира площадью 79.94 квадратных метров на 9-м этаже семнадцатиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) на улице Архивной в престижном районе Невского района Санкт-Петербурга. Внутри вас ждёт уютное пространство с жилой площадью 31.43 квадратных метров и просторной кухней размером 30.95 квадратных метров, где можно воплотить любые кулинарные фантазии. Квартира оснащена раздельным санузлом и имеет одну лоджию! Интерьер выполнен в стиле евроремонта, что придаёт помещению современный и аккуратный внешний вид. Особое внимание заслуживает инфраструктура комплекса: во дворе расположены детская и спортивная площадки, подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что

делает расположение особенно удобным для
комфортной жизни семьи с детьми.

Приглашаем на просмотр этого
замечательного жилья, которое может стать
вашим новым домом уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России