

🕒 Создано: 19.01.2026 в 23:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:44

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

24 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

79.94 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

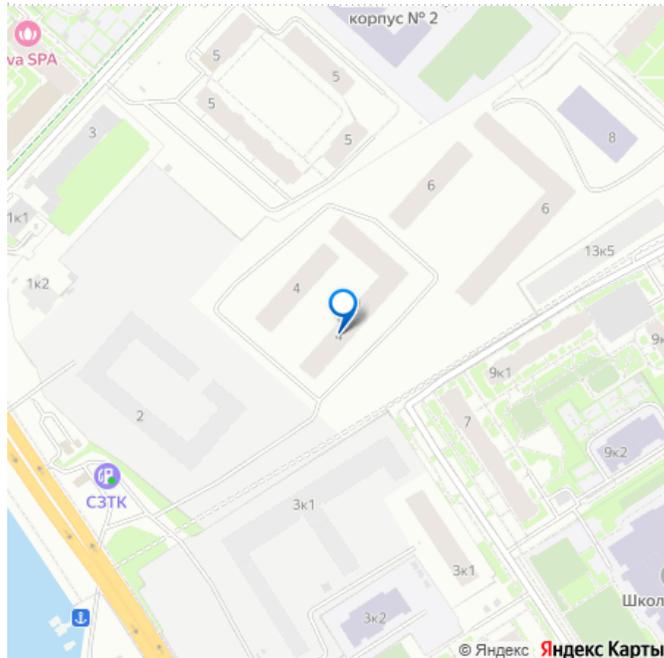
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся БОЛЬШАЯ прекрасная ПРОСТОРНАЯ двухкомнатная квартира площадью 79.94 квадратных метров на 9-м этаже семнадцатизэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) на улице Архивной в престижном районе Невского района Санкт-Петербурга. Внутри вас ждёт уютное пространство с жилой площадью 31.43 квадратных метров и просторной кухней размером 30.95 квадратных метров, где можно воплотить любые кулинарные фантазии. Квартира оснащена отдельным санузлом и имеет одну лоджию! Интерьер выполнен в стиле евроремонта, что придаёт помещению современный и аккуратный внешний вид. Особое внимание заслуживает инфраструктура комплекса: во дворе расположены детская и спортивная площадки, подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что

