

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:51

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:02

**Лариса Лихачева, Лидер  
недвижимости**

**79812268383**

**Санкт-Петербург, Греческий проспект, 12**

**22 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, Греческий проспект, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[сад Греческий](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

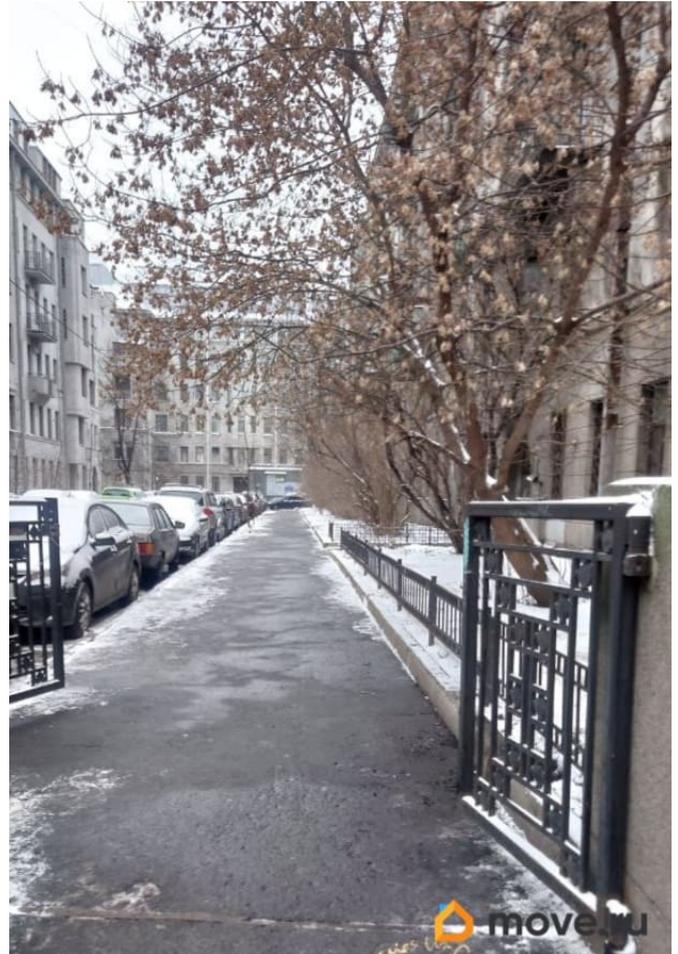
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

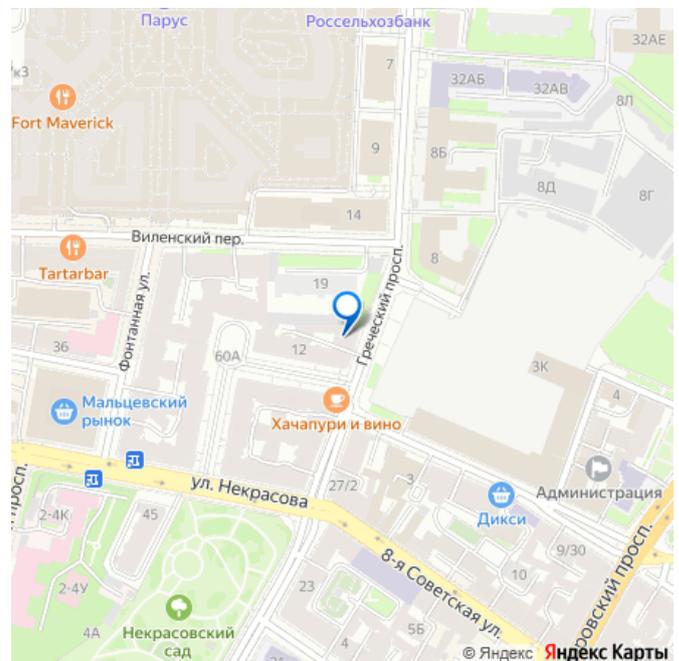
Покупка в ипотеку

да

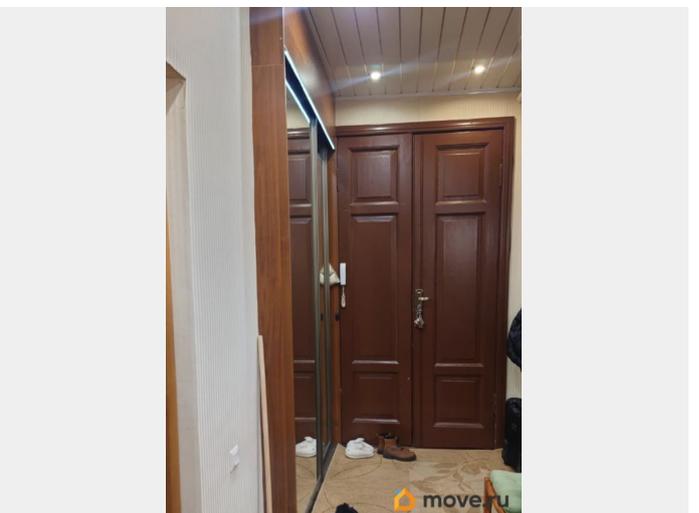
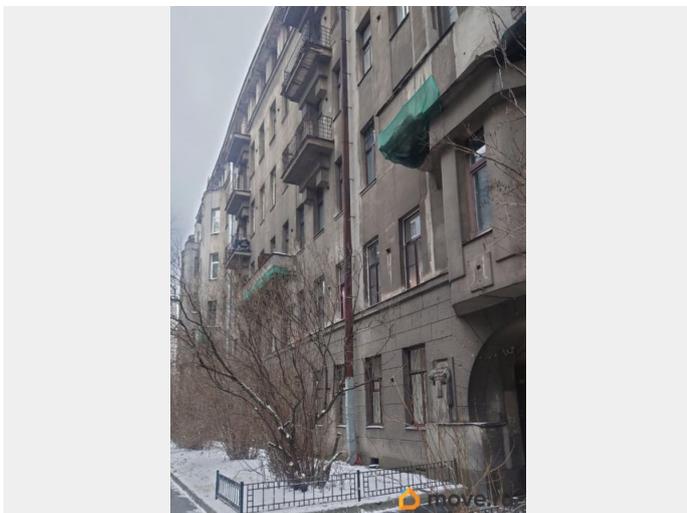
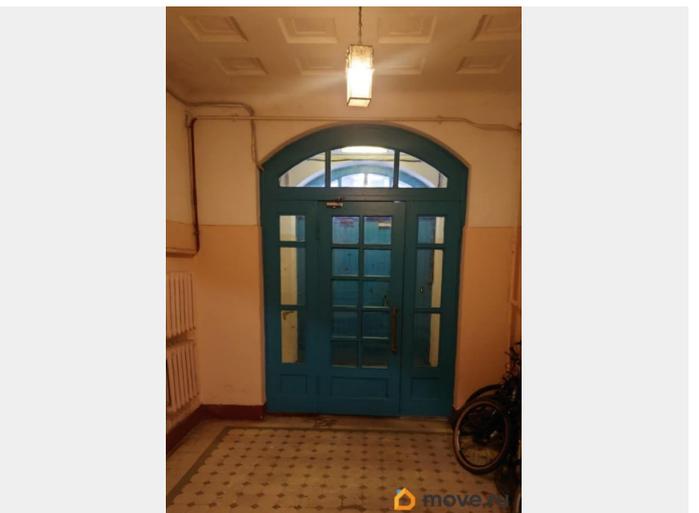
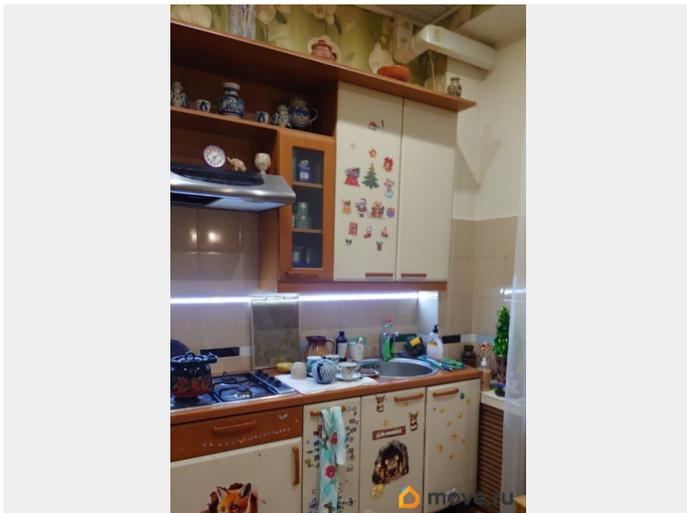
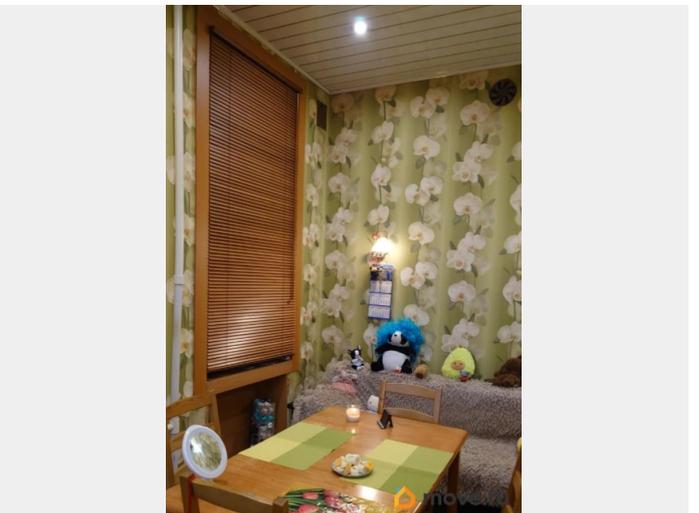
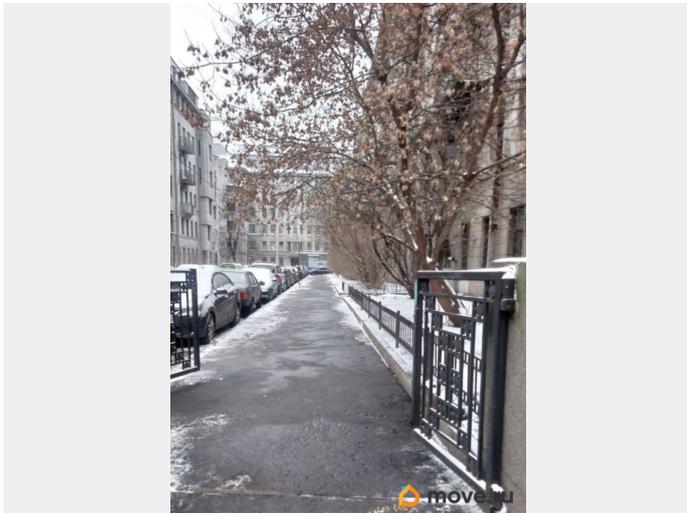
возможна ипотека, лифт, парковка

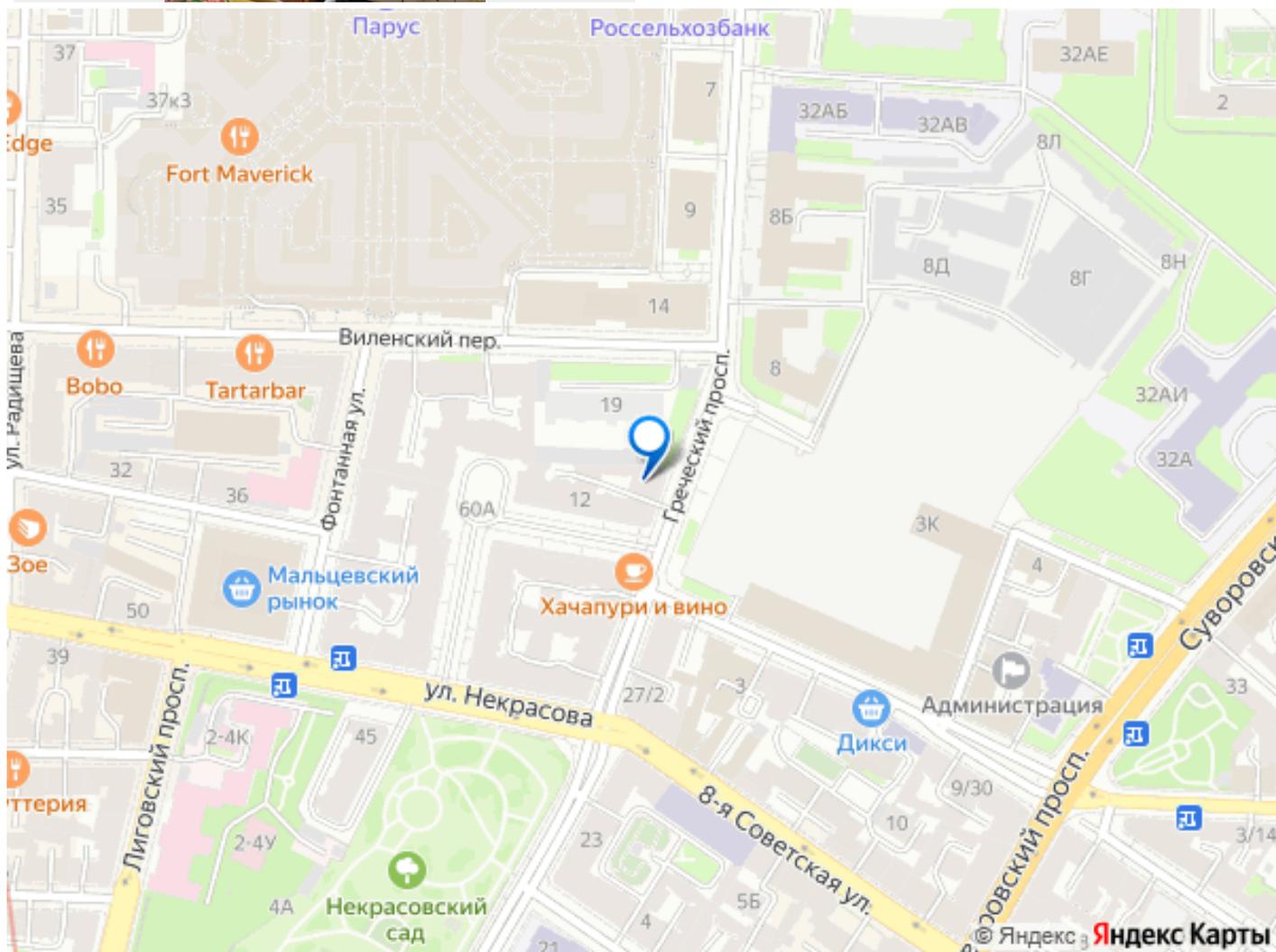
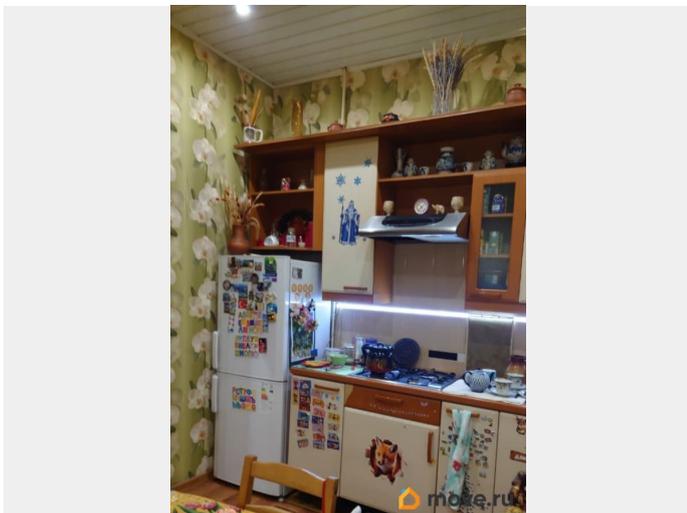
## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в историческом доме. Общая площадь квартиры составляет 79.9 кв. м, жилая — 51.1 кв. м. Квартира находится на первом этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 1914 году. Высокие потолки — 3.4 метра — добавляют помещению дополнительный объем и свет. До станции метро «Площадь Восстания» можно пройти за 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня площадью 15 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и уютных вечеров. Санузел совмещенный, что очень удобно для повседневной жизни. Окна выходят во двор с зеленью и аркой и во внутренний двор дома. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для своего транспорта. Район характеризуется развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Мы готовы ответить на все ваши



вопросы и оперативно организовать просмотр квартиры. также можно рассматривать квартиру , как коммерческое помещение расположенное на первом этаже. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России