

Создано: 09.11.2025 в 17:31

Обновлено: 16.11.2025 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9286440615>

Артур Заец, Частный маклер

79817203137

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

18 850 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

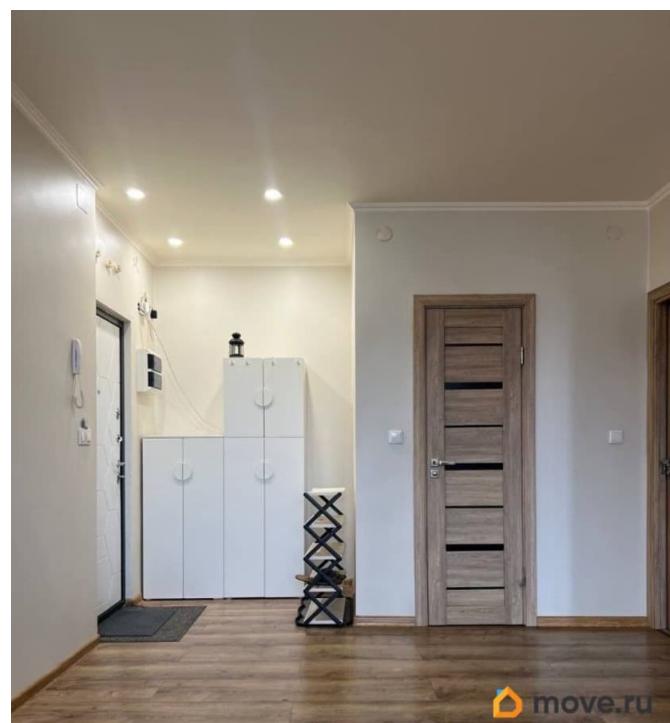
22.5 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

13/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

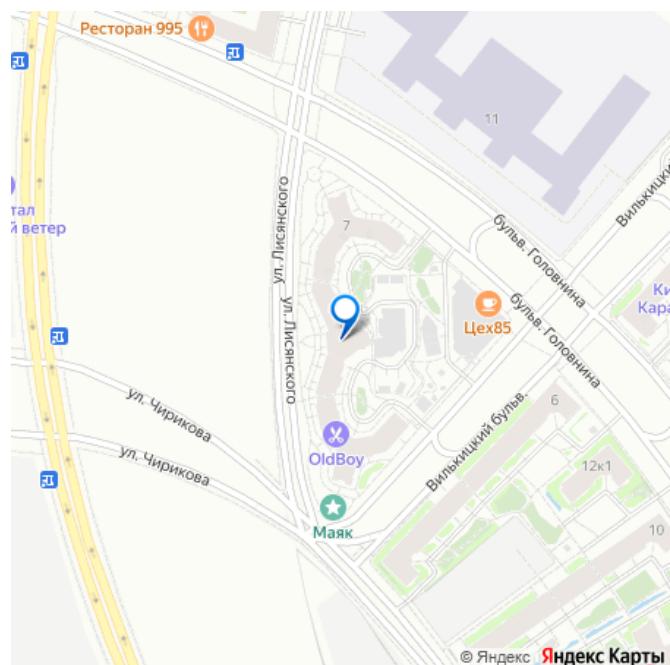
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Евродвушка с комфортной планировкой, спальней с просторной кухней-гостиной и выделенным рабочим пространством! В квартире очень приятная и светлая энергетика! В современном жилом комплексе на Вилькицком бульваре.

Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков в квартире — 2.8 метра, что создает ощущение простора.

Квартира находится в самом далеке от лифтовых шахт, в семейном блоке, без студий, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, поэтому она готова к проживанию без дополнительных вложений. Планировка включает в себя один совмещенный санузел с ванной и душевой, также одна туалетная комната, два кондиционера, что удобно для семьи. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и уединенность. Есть уютная лоджия, где можно насладиться утренним кофе. Дом оборудован двумя

грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры.

Многоуровневая парковка решает вопрос с местами для автомобилей. Жилой комплекс ухоженный, с современной инфраструктурой.

Один из лучших ЖК на Намыве. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что существенно облегчает повседневную жизнь. До метро «Приморская» можно доехать на автомобиле всего за 7 минут, что удобно для тех, кто предпочитает пользоваться общественным транспортом.

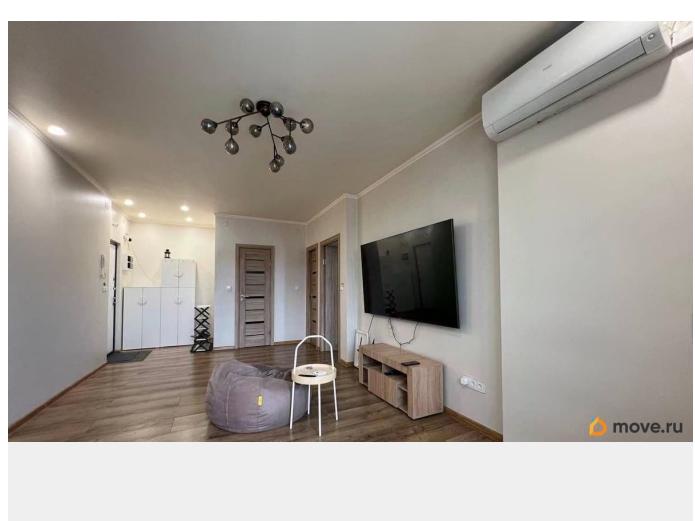
Квартира продается без обременений, с мебелью и техникой, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

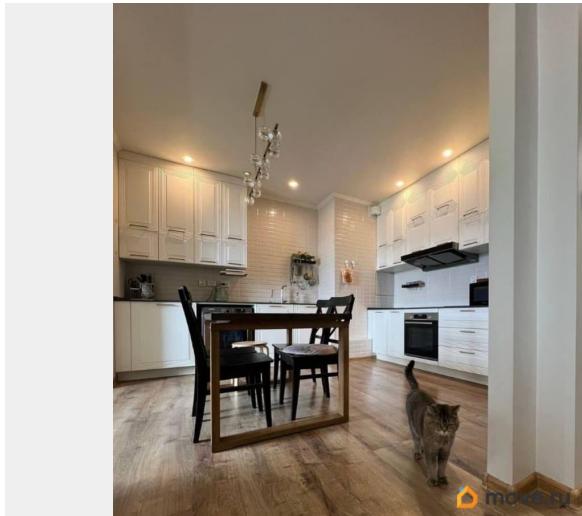
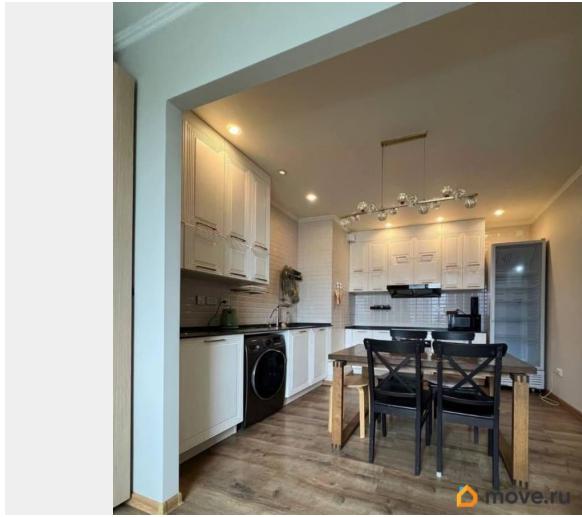
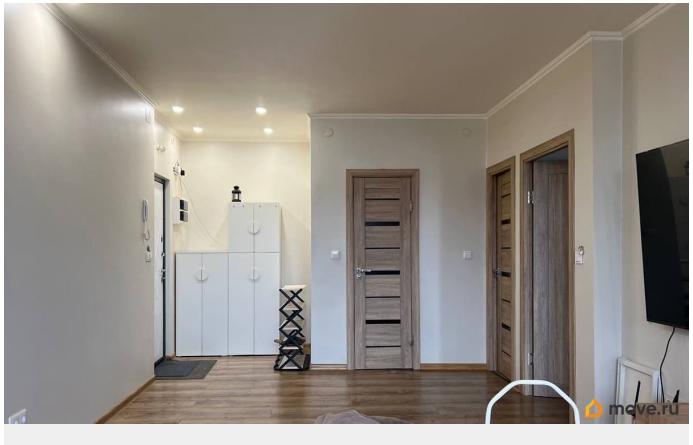
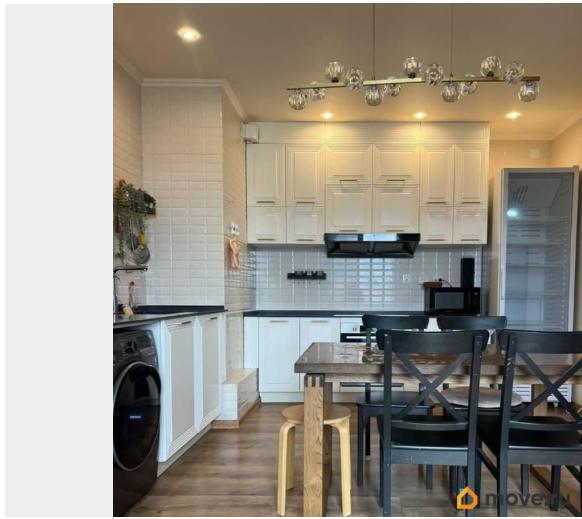
Техника которая имеется в квартире: 1.

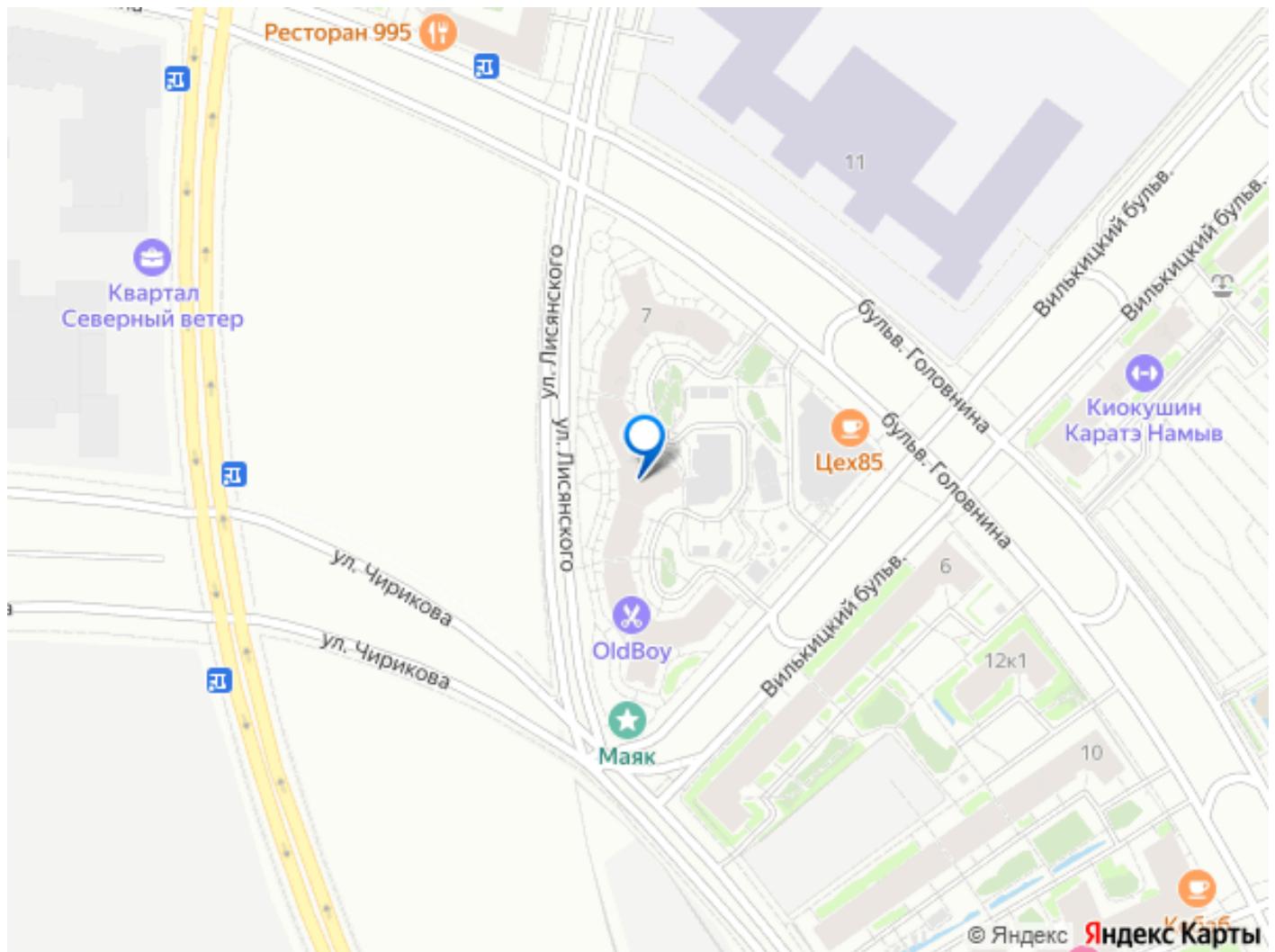
Стиральная машина Samsung 2. Кондиционер Haier в гостиной и LG в комнате 3. Духовой шкаф Bosch 4. Двухдверный холодильник Samsung 5. Двойная варочная панель Changhong (индукционная + стеклокерамическая) 6. Вытяжка Robam 7.

Микроволновая печь Samsung 8.

Посудомоечная машина Bosch 9. Телевизор LG (75 дюймов) 10. пылесос Dyson. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в удобстве и комфорте этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!







Move.ru - вся недвижимость России