

🕒 Создано: 03.04.2026 в 10:57

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:45

**Санкт-Петербург, Миргородская улица,  
16**

**48 941 730 ₽**

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миргородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

парковка

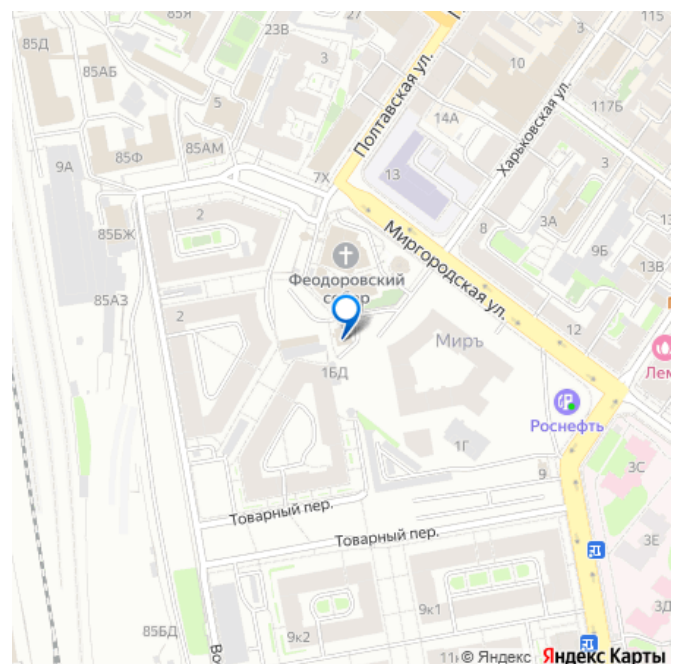
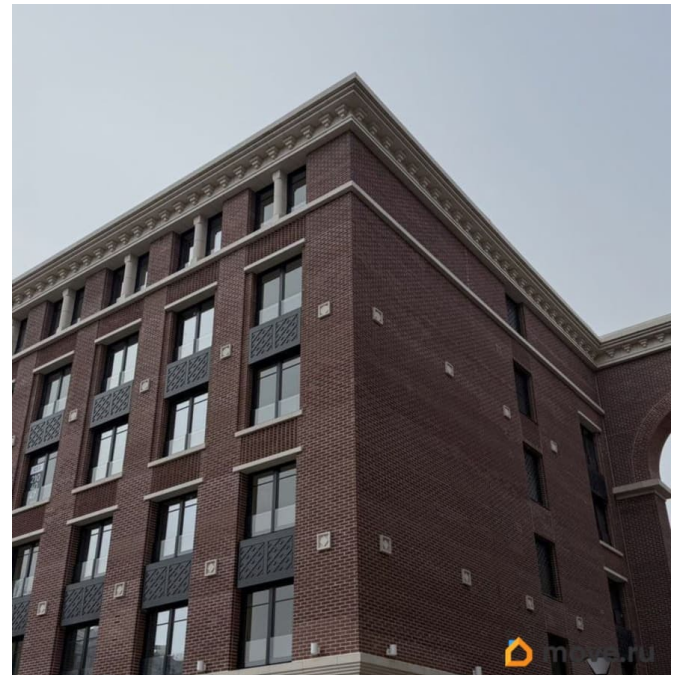
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9293337465>

**Элитная недвижимость, Элитная  
недвижимость**

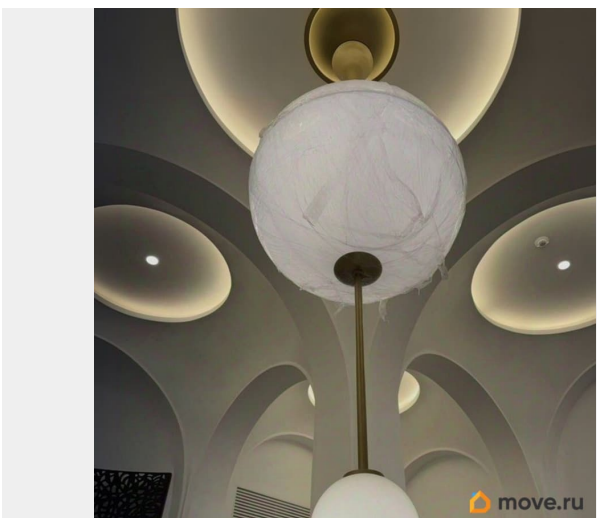
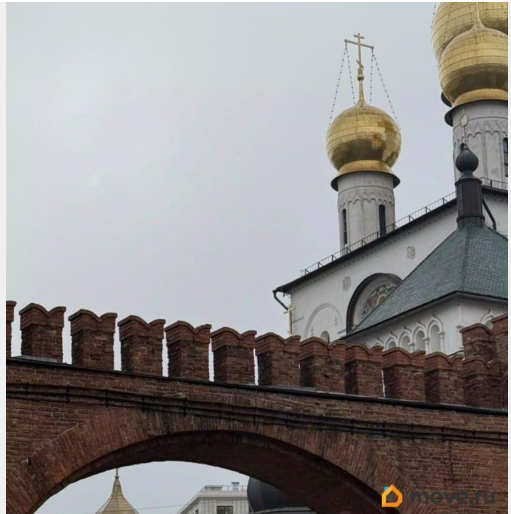
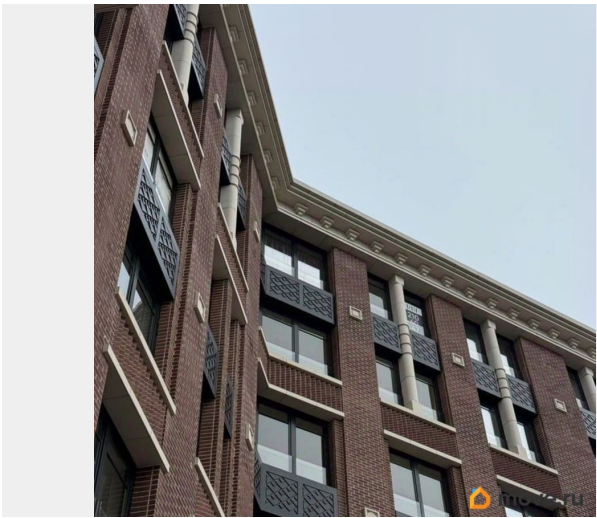
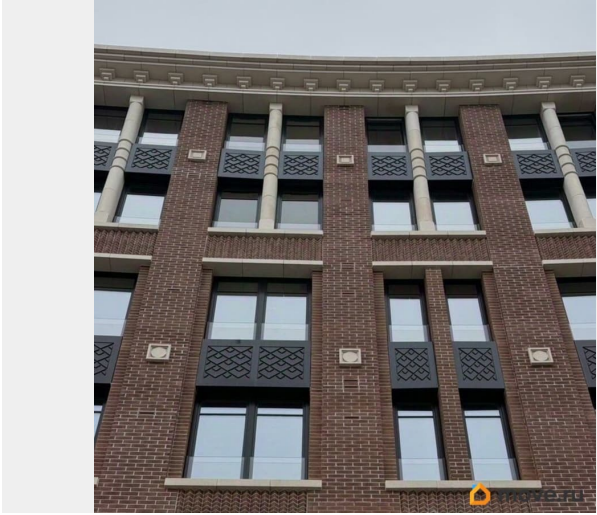
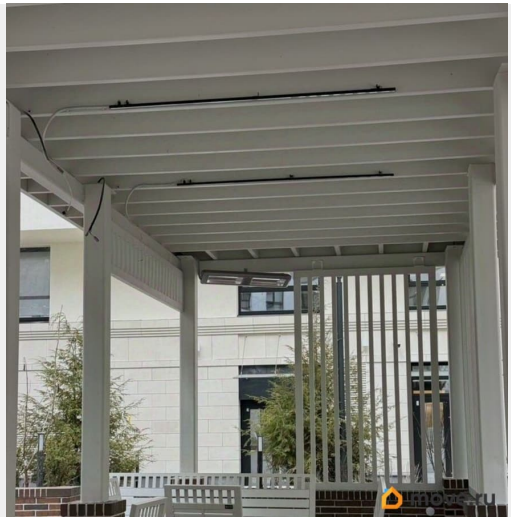
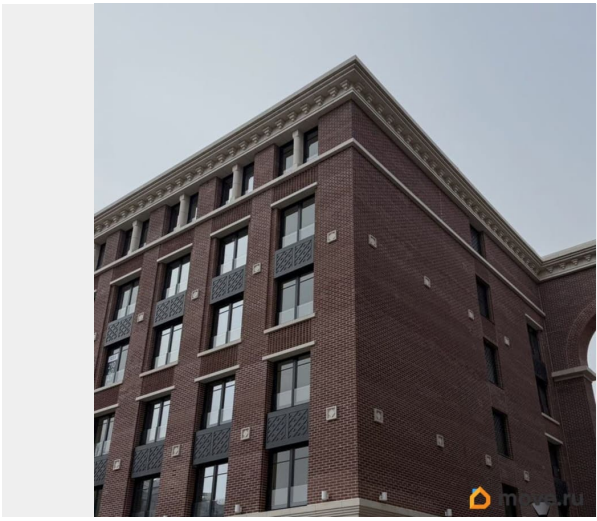
**79110973140**

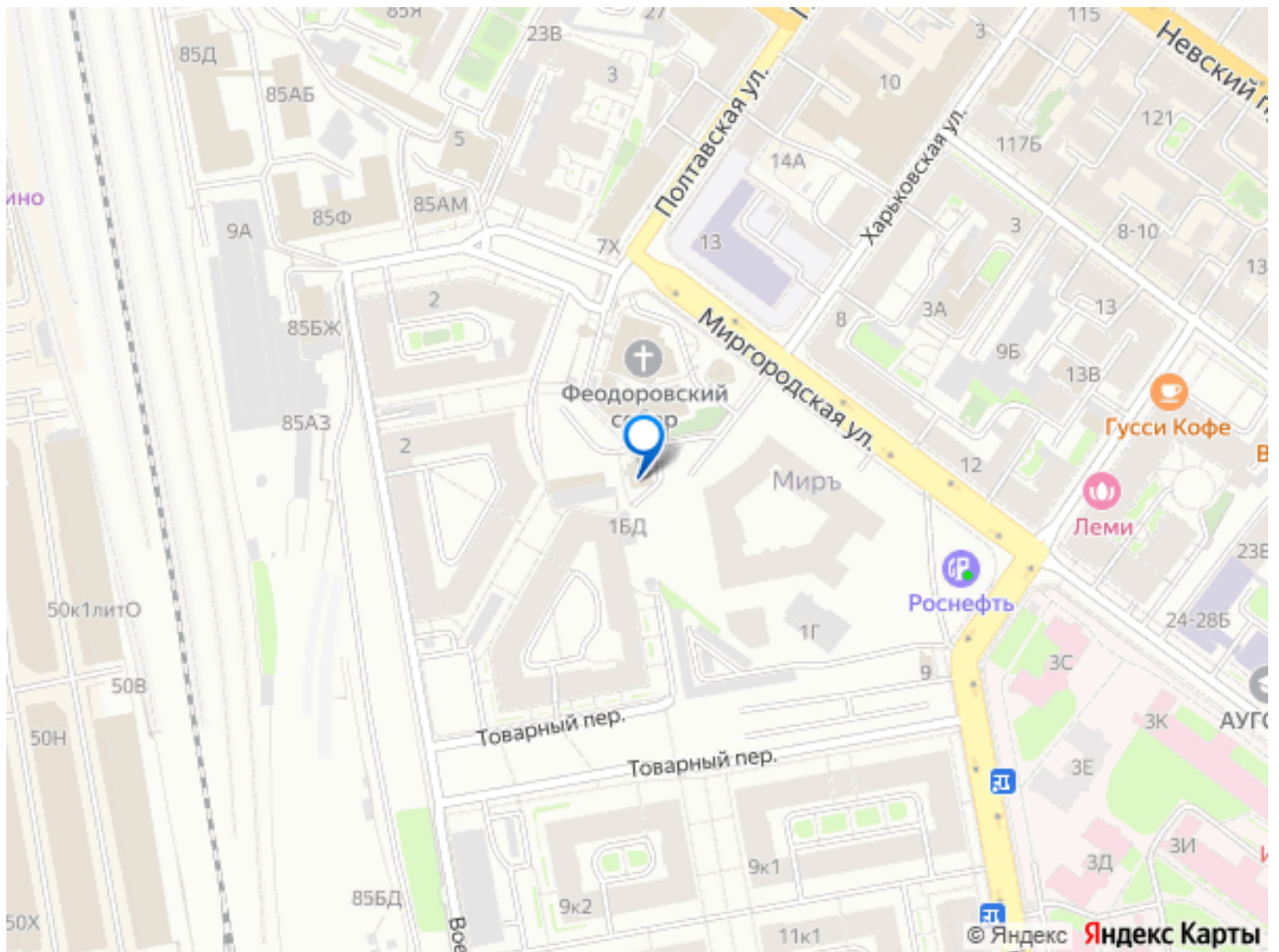
для заметок



Квартира с террасой в клубном доме Мирь в центре Петербурга. Представьте себе утро, когда вы выходите на террасу, наслаждаясь солнечными лучами и бескрайним небом. С чашечкой ароматного эспрессо в кресле из ротанга, вы настраиваетесь на день или превращаете террасу в уютный home office. Всё это — привилегия жителей дома Мирь. В прохладное время года вы сможете установить уличную мебель и, закутавшись в плед, с чашечкой согревающего какао, любоваться огнями вечернего Петербурга. Плохая погода не станет помехой — на террасе предусмотрена система антиобледенения и водостоков. Квартира предлагает просторную террасу для реализации самых смелых идей. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального пространства, ведь скоро ожидается очередное повышение цен. Свяжитесь с нами, чтобы сделать этот дом вашим и наслаждаться жизнью в центре Петербурга. В доме всего 263 квартиры, каждая из которых предлагает мастер-спальни, просторные кухни-гостиные и высокие потолки до 3.15 метров, а также виды с террас. Дом находится в уютной локации рядом с Невским проспектом. В пешей доступности — метро Площадь Восстания и Московский вокзал. До Кад и Зсд всего 15 минут на автомобиле, а до аэропорта Пулково — полчаса. На территории дома предусмотрены подземный паркинг, фитнес-зал и муниципальный детский сад. Охраняемая приватная территория, доступ на которую осуществляется по бесконтактному электронному ключу, будет украшена многолетними растениями. Во дворе появятся зелёная комната с навесом, амфитеатр и детская площадка из экологических материалов. Двор будет

свободен от машин, а на всей территории доступен свободный Wi-Fi. Парадные холлы с арочными пролётами украшены витражами и произведениями искусства, создавая атмосферу для работы, деловых встреч и отдыха. В каждой парадной предусмотрены просторные колясочные, а для велосипедистов — велопарковки. Клубный дом Мирь планируется ввести в эксплуатацию в IV квартале 2025 года. Рядом строится бомбоубежище, обеспечивая дополнительную безопасность. Дизайн холлов разработан архитектурным бюро Oleg Klodt. Олег Клодт — архитектор и дизайнер, потомок знаменитого скульптора Петра Карловича Клодта, автора известных скульптур Санкт-Петербурга. Наши главные приоритеты — высокий сервис и безупречная репутация. Мы стремимся предвосхищать ожидания, предлагать востребованные услуги и обеспечивать качественное обслуживание. Мирь — это дом для тех, кто стремится к гармонии и индивидуальности, воспринимая жизнь как творческий процесс. Это мир ценителей прекрасного. Твой Дом. Твоя Вселенная. Планировочные решения, рендеры и видео доступны по запросу. Звоните или пишите в любое время — мы на связи 24/7. Благодаря нашему долгосрочному сотрудничеству с ведущими застройщиками города, мы готовы предложить вам дополнительные приятные скидки. Не упустите возможность стать частью этого уникального проекта и инвестировать в своё будущее!





Move.ru - вся недвижимость России