

🕒 Создано: 26.02.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:40

Санкт-Петербург, Школьная ул, 30

21 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Школьная ул, 30

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

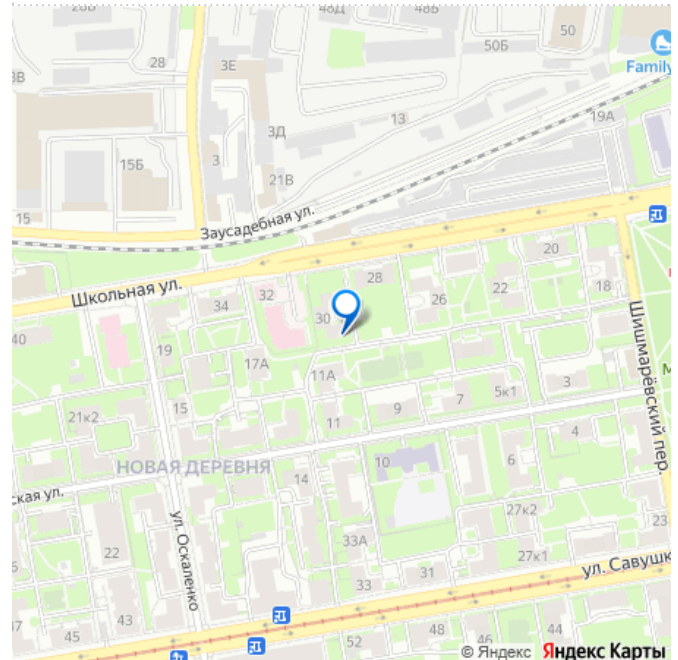
Раздел

[Квартиры](#)

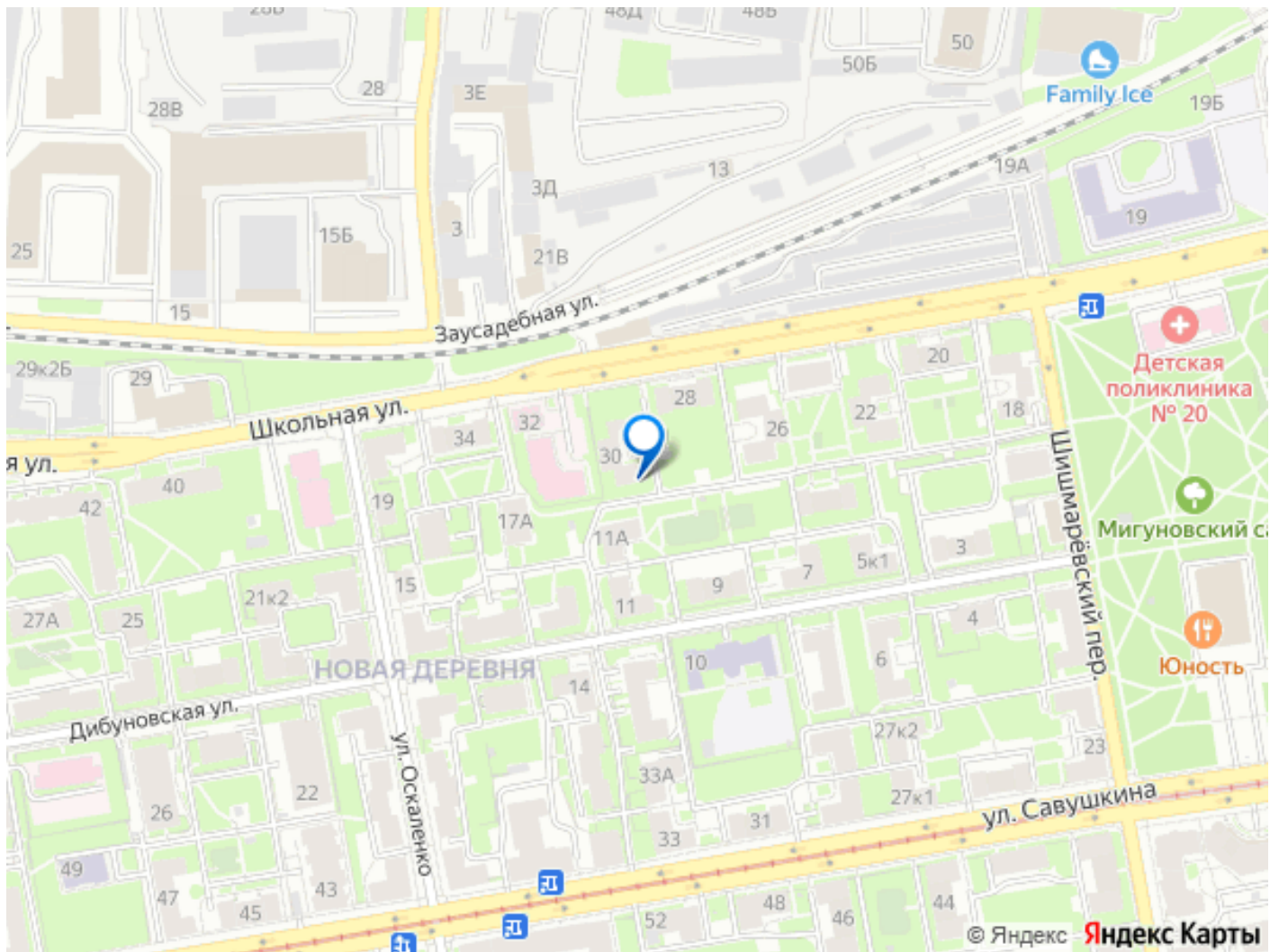
Описание

Квартира расположена на 1-м этаже в 2-х этажном доме и имеет отдельный вход через крыльцо и веранду. На веранде удобно хранить коляски и велосипеды, а садоводы до следующего сезона смогут хранить там овощи. Особую ценность представляет большой, сухой и теплый подвал, доступ в который осуществляется прямо из квартиры. Площадь подвала 20,1 м², там можно сделать как и личную сауну, так и жилую комнату

для заметок



(есть окошки). ?- Общая площадь 79 м?, жилая 33,9 м? (комнаты 20,1 м? и 13,8 м?), 4,4 м? тамбур, кухня 7,3 м? - Высокие потолки 3 м? создают ощущение простора. —
Раздельный санузел.?- Дом кирпичный. 1951 года выпуска.?- Полностью готова к проживанию: современная отделка, качественные материалы, светлый ремонт. В комнатах ламинат, в остальных помещениях плитка. В части коридора - теплый пол. Остается часть мебели. - Парковка в нескольких метрах от собственных крыльца. Продаем квартиру в самом востребованном районе Петербурга - Приморском. Всего 15 минут пешком и вы уже на станции метро «Черная речка» или «Старая Деревня». А любители природы оценят близость к ЦПКИО, где можно насладиться свежим воздухом и живописными пейзажами, в 15 минутах неспешной прогулки. Поликлиника, детские сады, школы, разнообразные магазины- все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности от дома. Эта локация действительно является отличным выбором для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру. Тихий зеленый малолюдный двор, в отдаленности от шумных автомагистралей, с детскими и спортивными площадками. Квартал застроен немецкими малоэтажными коттеджами, поэтому найти парковочное место в любое время суток не составит труда. Собственник и прописан один человек, в собственности с 1994 года, обременений нет. Агентам просьба не беспокоить! Успейте приобрести квартиру в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!



Move.ru - вся недвижимость России