

Создано: 22.10.2025 в 10:33

Обновлено: 22.01.2026 в 12:06

Санкт-Петербург, Дерптский переулок, 9 **13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дерптский переулок, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Дерптский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

52.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

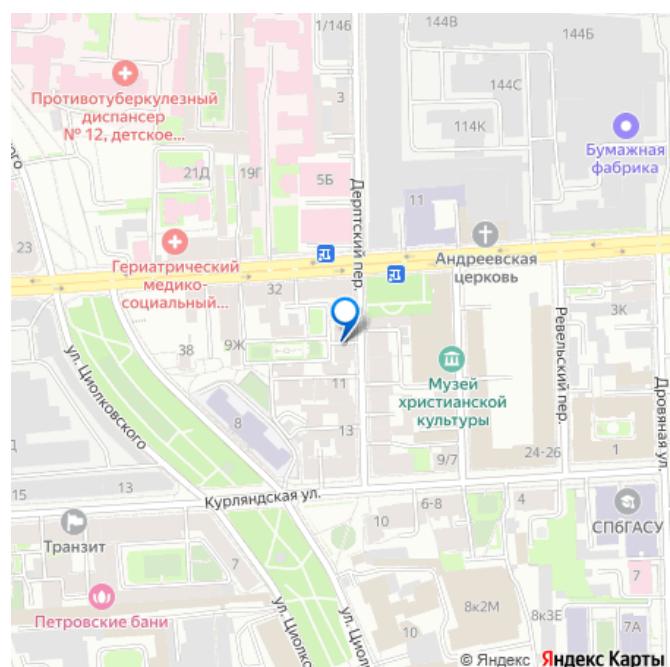
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285999692>

**Гатчинское Городское Агентство
Недвижимости, Гатчинское Городское
Агентство Недвижимости**

79811737047

для заметок



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

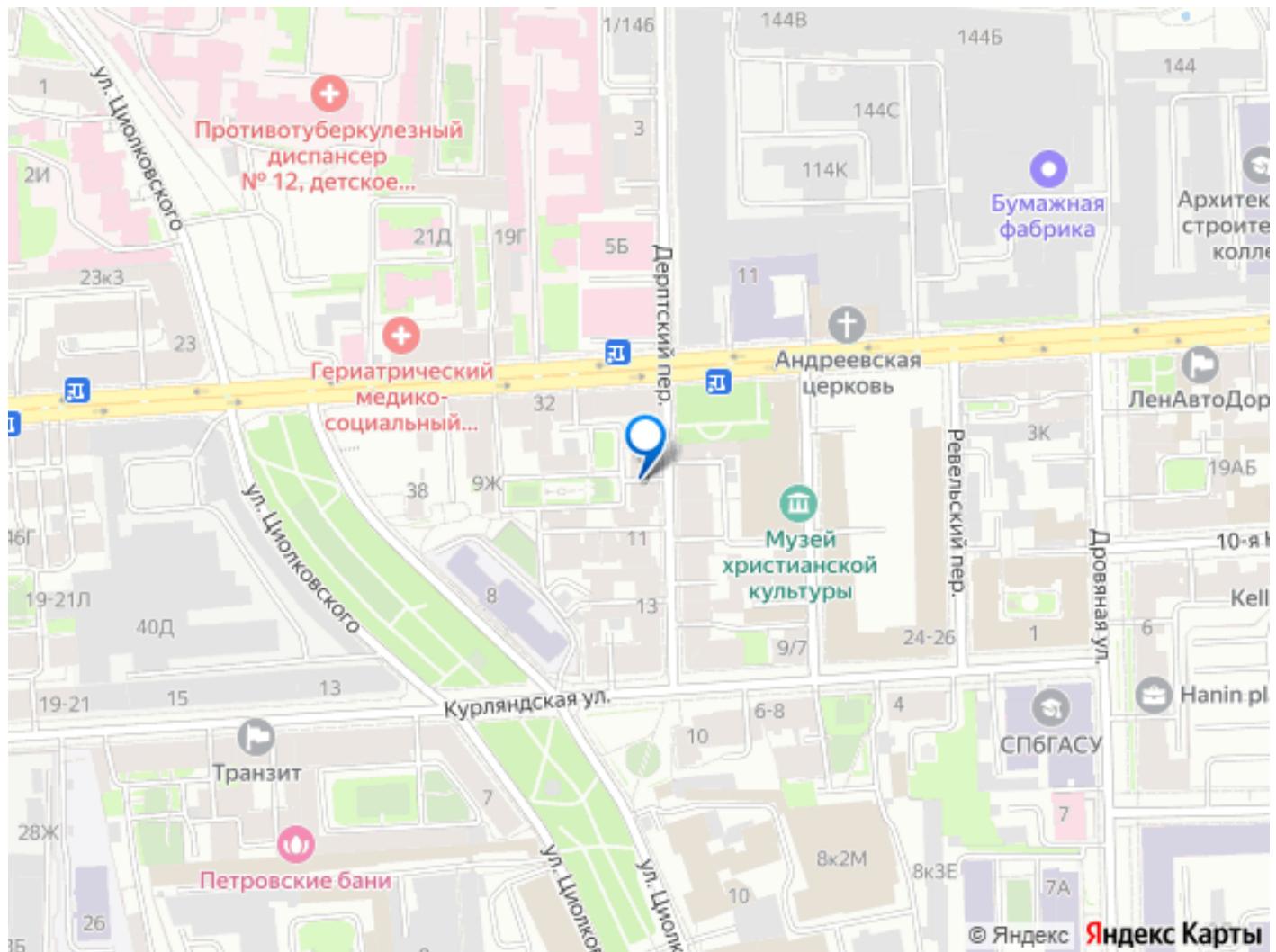
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается на продажу двухкомнатная квартира переулок Дерптский, дом 9 на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1917 года постройки, капитальный ремонт 1976 года, площадью 80,1 кв.м. Комнаты изолированные 26,3+26 кв.м, кухня 8,5 кв.м, Шесть окон квартиры выходят на Дерптский переулок, на этаже всего 2 квартиры. Квартира односторонняя, без отделки, газовая колонка, высота потолков 2,85 м. Можно сделать 5 студий. Двор со шлагбаумом, есть видеонаблюдение, парковка, детская площадка. Отличный вариант для инвестиций!







Move.ru - вся недвижимость России