move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9288201683

Создано: 22.01.2026 в 14:11

Обновлено: 04.03.2026 в 23:12

**Мария Махмудова, Весь Петербург**

**79811620109**

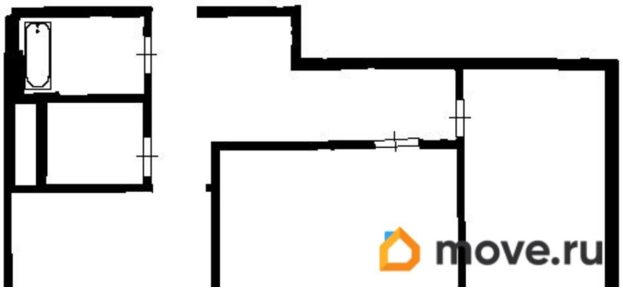
для заметок

## Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, 7к1

# 38 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, 7к1

| | |
|---|---|
| Округ | СПБ, Приморский район |
| Улица | улица Нижне-Каменская |




### Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Высота потолков | 3.3 м |
| Жилая площадь | 40 м$^2$ |
| Площадь кухни | 20 м$^2$ |
| Общая площадь | 80.4 м$^2$ |
| Этаж | 5/5 |

### Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип балкона | |

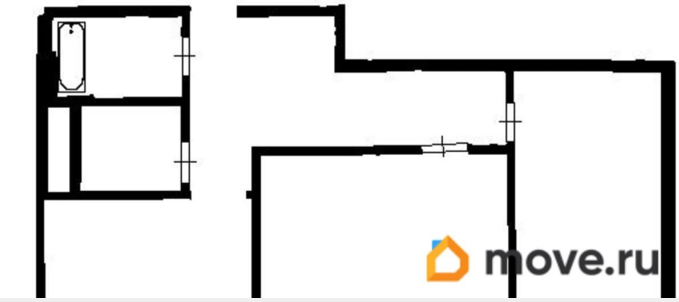
| | |
|---|---|
| | балкон |
| Тип санузла | раздельный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | дизайнерский |
| Квартира в новостройке | да |
| Год сдачи | 2 квартал 2014 г. |

лифт, парковка

**Описание**

г. Санкт-Петербург, Приморский район, Нижне-Каменская удица д.7, к.1, ЖК ''Дом на улице Нижне-Каменская'' проект бизнес-класса от СК «Темп». Просторная, светлая евро 3-х комнатная квартира 80,4 м2 с панорамными окнами в самом динамично-развивающемся районе города. Преимущества квартиры: 1. Главная особенность — высота потолков 3,3 метра. Уникальное для современных домов пространство, много свободы, воздуха и света. 2. Качественная отделка, дизайнерский ремонт, дорогостоящие премиальные материалы. 3. Просторная светлая зона: кухня-гостиная с панорамными окнами обеспечивают обилие естественного света. 4. Вся мебель (за исключением детской кровати) и высококачественная техника (индукционная плита, духовой шкаф с пароваркой Bosh, посудомоечная машина Bosh, вытяжка Elica, встроенный холодильник, стиральная машина,

телевизоры) остаются в подарок. 5. В каждой комнате и кухне-гостиной установлена сплит система кондиционирования, что позволяет сохранять комфортную температуру в квартире в любое время года. 6. Продуманная планировка создает пространство для комфортной жизни: 2 изолированные комнаты, раздельный санузел. 7. Продуманное решение для хранения вещей: вместительный встроенный шкаф-купе в коридоре и спальне. 8. Просторный балкон 4,6м2 с возможностью создания зоны барбекю. Ключевые преимущества ЖК: 1.Закрытая благоустроенна территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. 2.Подземная и гостевая парковка. Также рядом с комплексом есть отдельно стоящее многоуровневое здание парковки. 3. Стильный внешний облик: современная архитектура с панорамным остеклением. Локация: Дом расположен на уютной и тихой улице с видом на Изотовский сквер и храм Спас на Каменке. Отличная транспортная доступность: в 5 минутах выезд на ЗСД и КАД. Район прекрасно обслуживается общественным транспортом. Современная инфраструктура: вокруг — все для жизни: школы, детские сады, фитнес-клубы, торговые центры, спорткомплекс с бассейном Газпром. Гарантия безопасной сделки: Юридическая чистота. Один взрослый собственник, без использования материнского капитала и обременений. Финансовая выгода. Подберем оптимальную ипотечную программу. Организация сделки «под ключ». От просмотра до получения ключей — экономия Вашего времени. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этого жилья лично! Номер объекта: #1/537773/22464


move.ru

move.ru

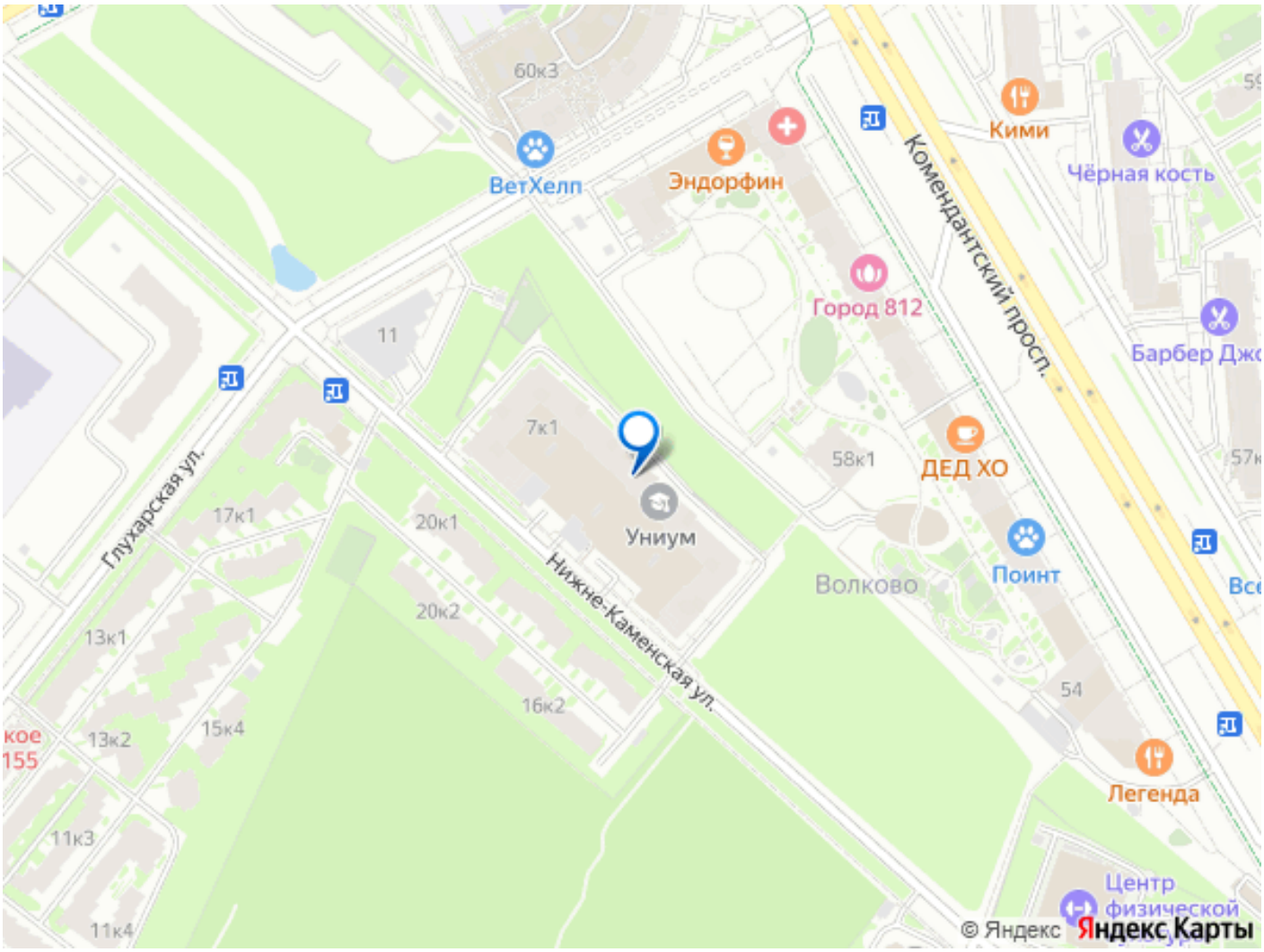
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru




Move.ru - вся недвижимость России