

Создано: 30.07.2025 в 16:23

Обновлено: 05.12.2025 в 17:19

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

32 820 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

31.2 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9283706679>

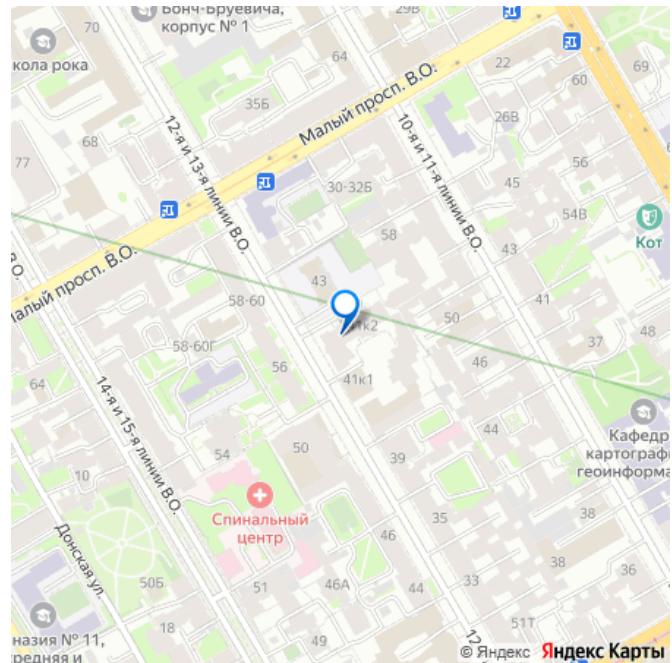
Наталья Илларионова, Магазин

Квартир

79819814541

для заметок

Планировка



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в престижном клубном доме (всего 92 квартиры). Ключевые преимущества: *

Гардеробная комната. * Панорамные окна наполняют квартиру светом. * Васильевский Остров, 10 минут пешком до м.

Василеостровская. Вся инфраструктура под рукой: школы, сады, поликлиники, магазины, ВУЗы, театр, музеи. Рядом историческая жемчужина особняк Бремме (XIX век). *

Безопасность и комфорт: ЗАКРЫТЫЙ ДВОР (машин нет!) с видеонаблюдением, ландшафтным дизайном и фонтаном.

Ухоженная территория ваша зона отдыха. *

Удобный отапливаемый подземный паркинг для вашего авто. * Отдельные помещения для колясок, велосипедов. Кладовые. *

Изысканный фасад с эркерами, коваными элементами и архитектурной подсветкой.

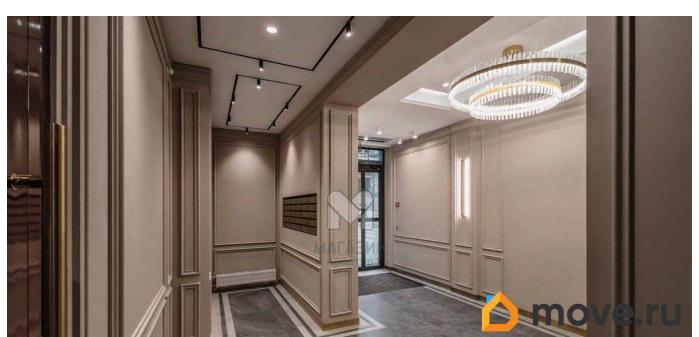
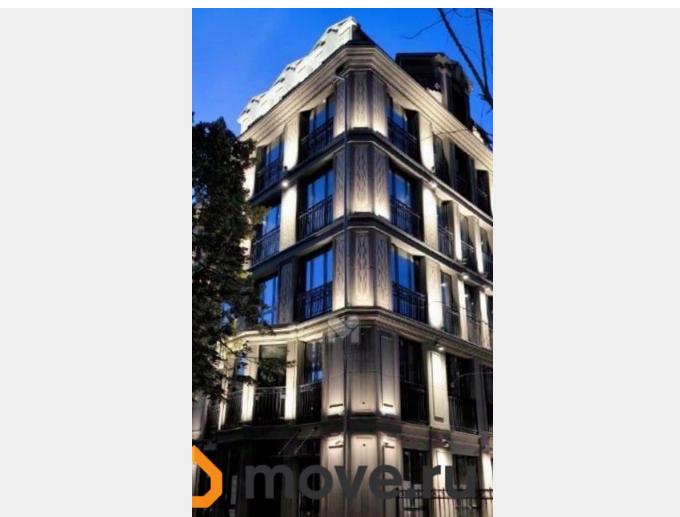
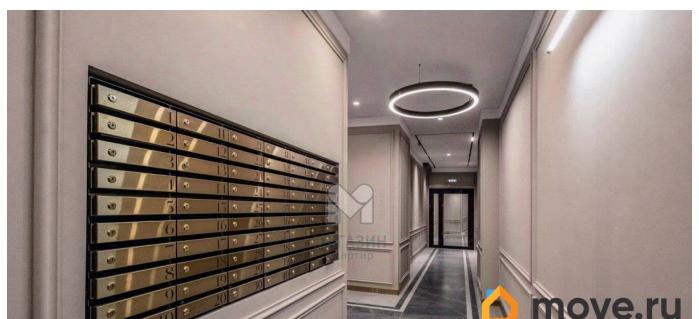
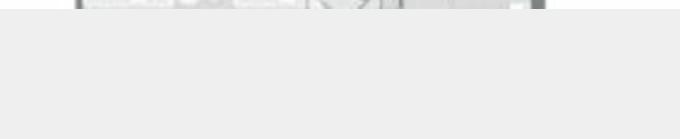
Элегантный европейский стиль. Современный клубный дом с атмосферой приватности и комфорта. Внимание к деталям и качеству.

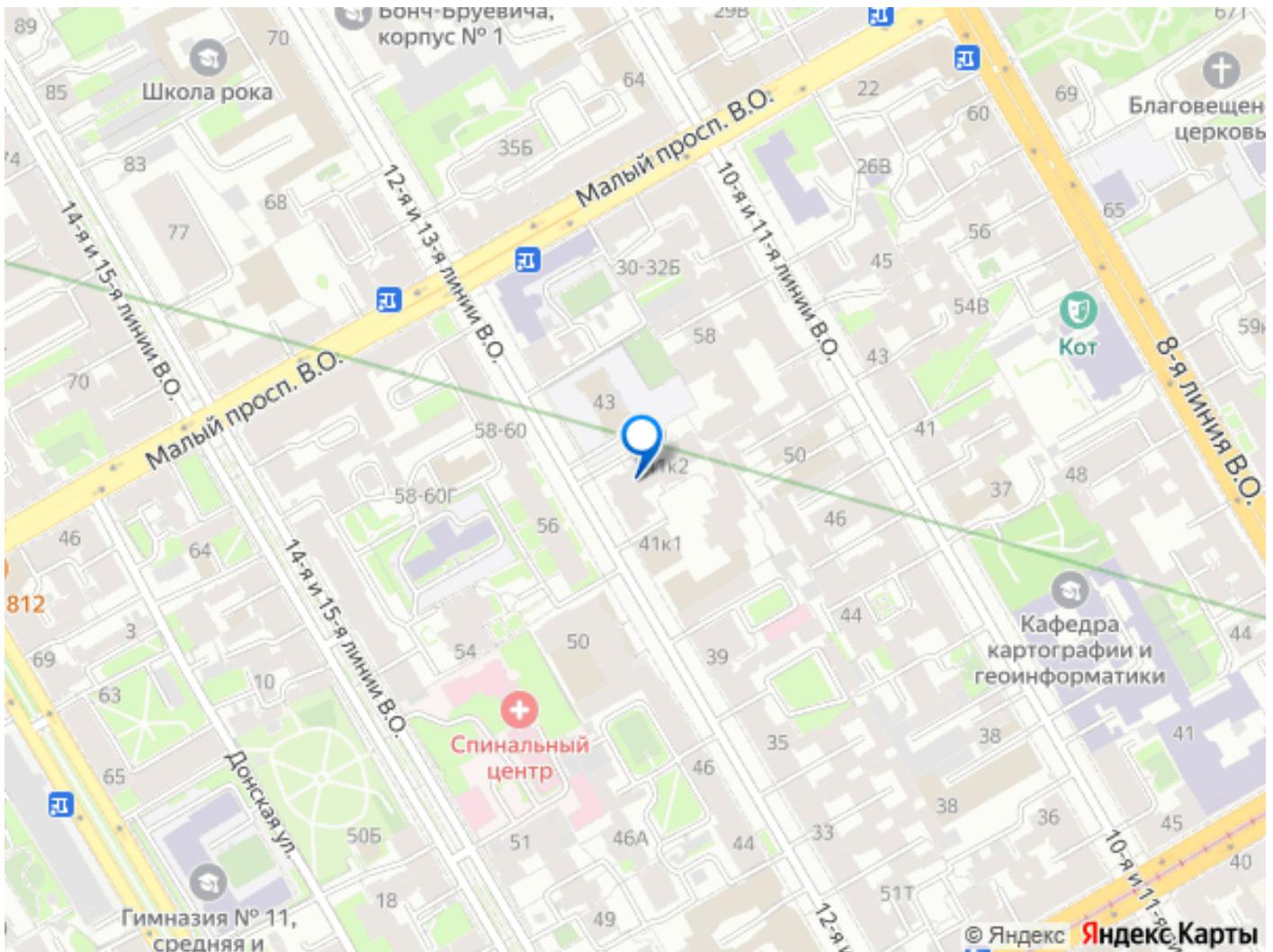
Не упустите шанс жить в сердце Петербурга с ощущением уюта и безопасности! ЗВОНИТЕ!

Записывайтесь на просмотр увидите все своими глазами! Пишите в сообщения отвечу оперативно! Идентификатор объекта: V13221.

Планировка

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России