

Создано: 28.11.2025 в 19:29

Обновлено: 14.02.2026 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9286969614>

Виктория Калугина, Мир Квартир Элит

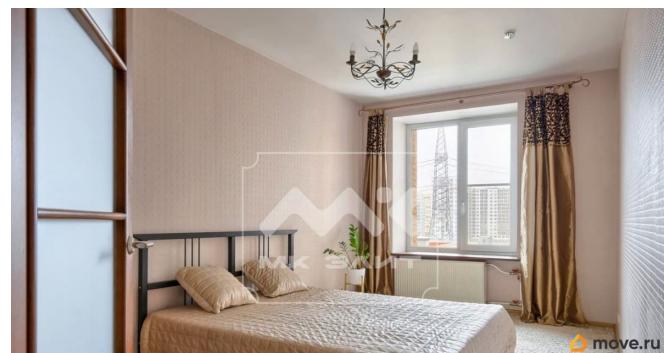
**79112770142****Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6****19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

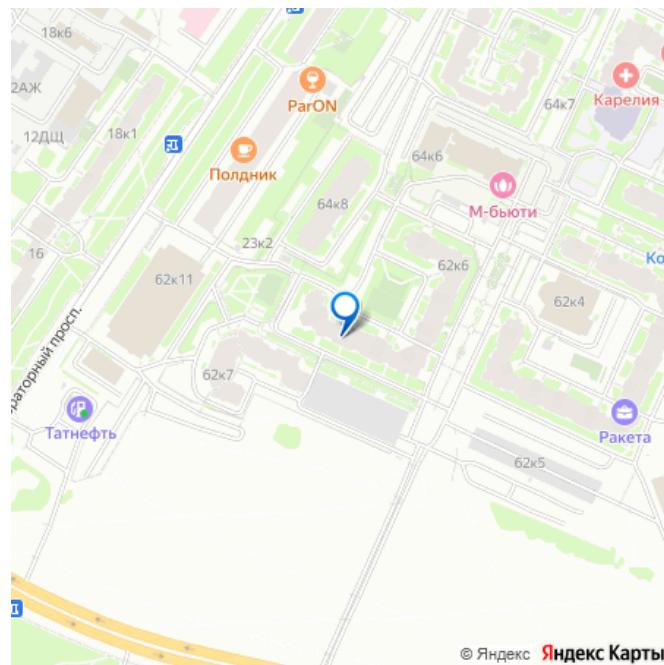
40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126908065 ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА в КИРПИЧНОМ ДОМЕ, в районе, со сложившейся инфраструктурой и комфортной логистикой повседневной жизни, все плюсы проживания в зелёном экологически чистом месте.

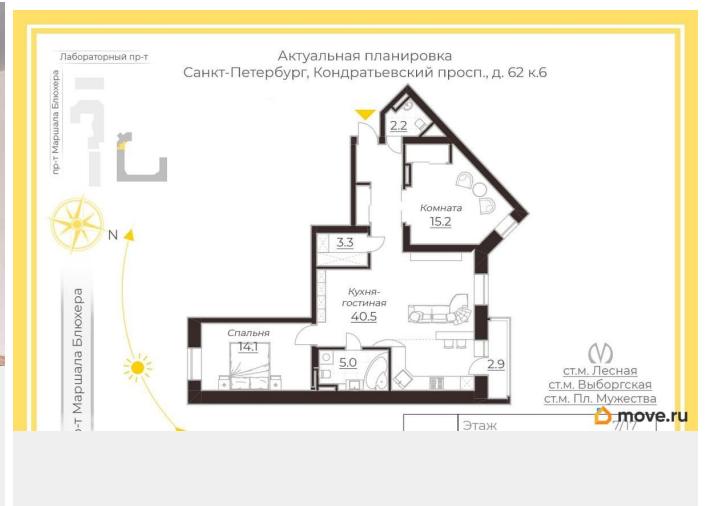
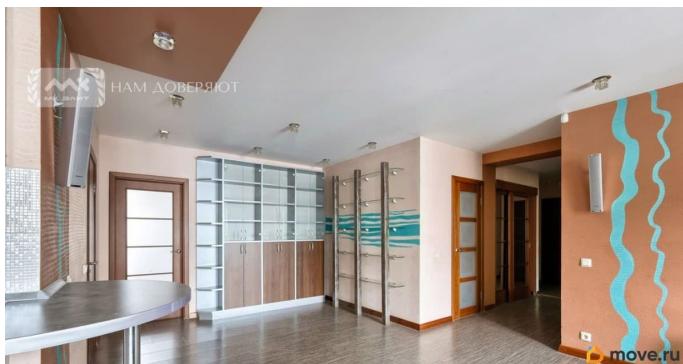
Двусторонняя квартира общая площадь 80 м с двумя спальнями и кухней гостиной и отличной планировкой - спальни расположены по разным сторонам квартиры - лучшая ориентация окон по сторонам света.

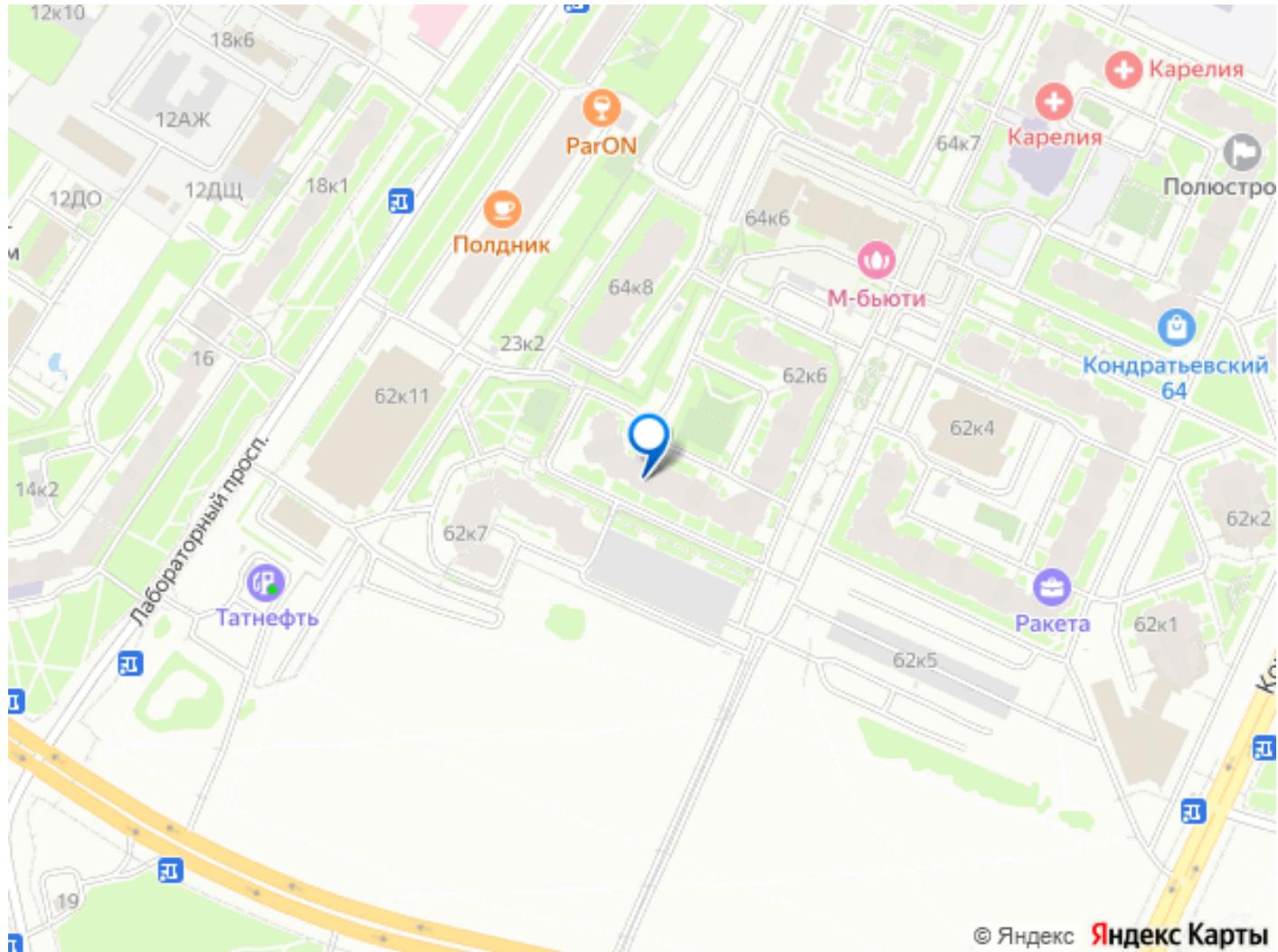
Много мест для хранения, 2 санузла - гостевой при входе, и просторный с ванной, кухня - гостиная 40 м, с выходом на лоджию.

Дом построен в 2002 году по традиционной технологии кирпичного домостроения (не монолит), перекрытия - ж/б плита, застройщик - «Строительный трест», офис компании - во дворе дома. Хорошая тепло и звукоизоляция. Высота потолков - 2,7 м Закрытая охраняемая территория двора с детской площадкой, скамейки и зеленые зоны отдыха вокруг дома. - открытые

парковки во дворе и по периметру дома, подземная платная и надземная парковки. До ст. м. Лесная 15 мин на общественном транспорте. В ближайшем окружении - 4 детских сада и 3 общеобразовательных школы, Во дворе фитнес клуб с бассейном.

Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России