

Создано: 01.09.2025 в 13:48

Обновлено: 30.01.2026 в 14:05

<https://spb.move.ru/objects/9284561839>

Александра Пашкова, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 12

**25 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

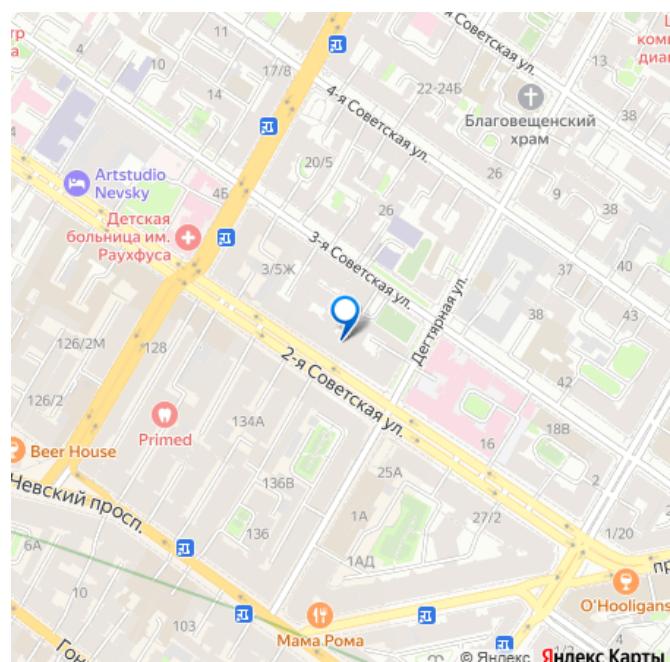
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

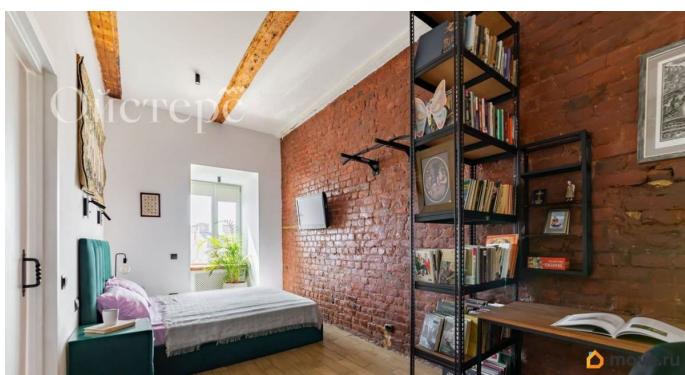
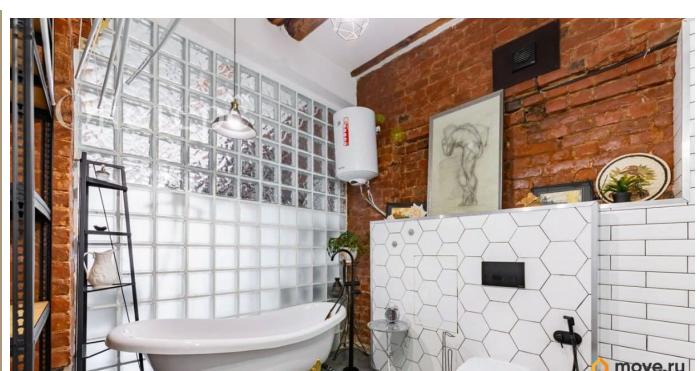
дизайнерский

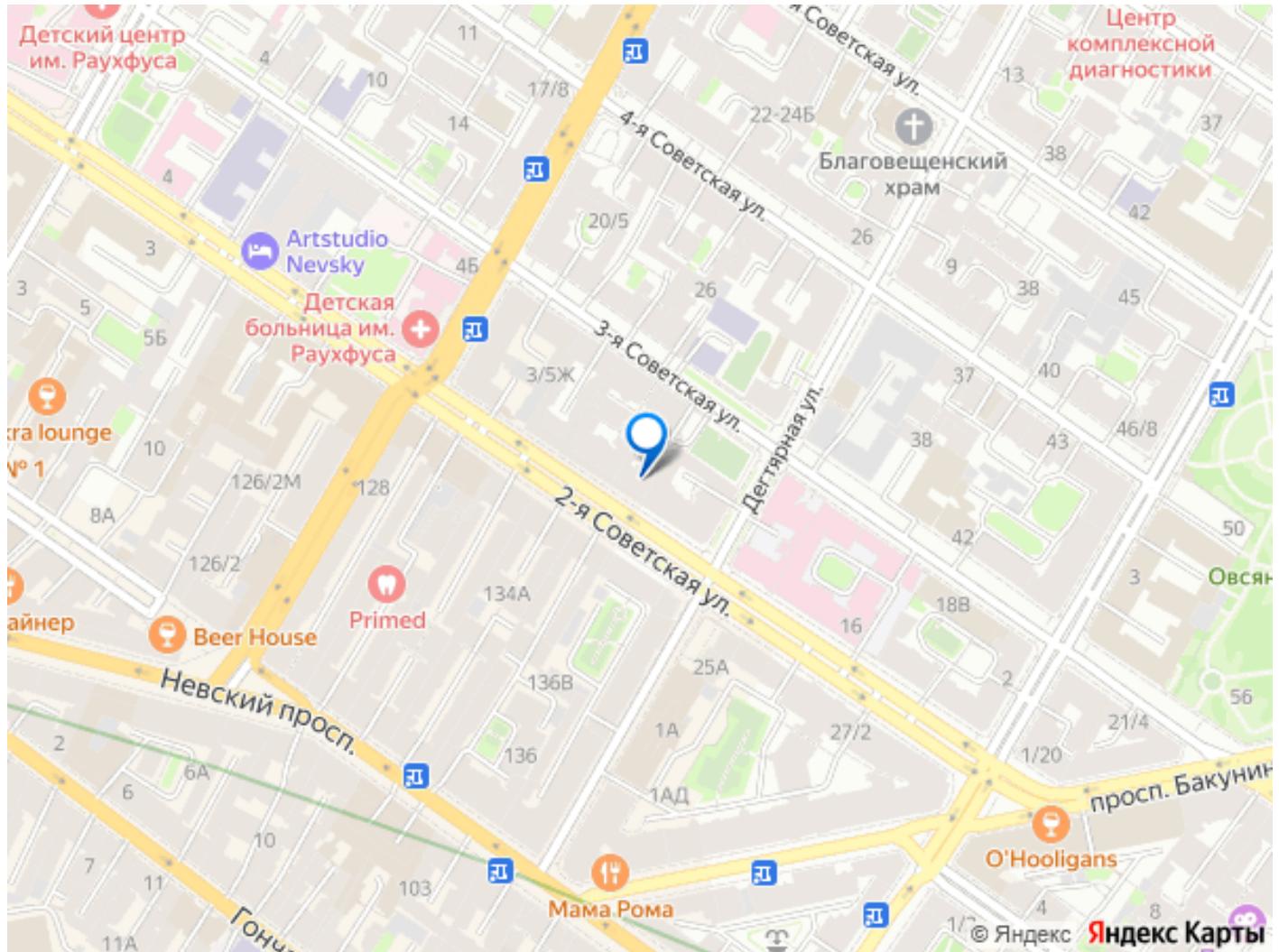
лифт

## Описание

Арт. 115085609 Эксклюзивная квартира рядом с площадью Восстания и Московским вокзалом. Трофейный объект в центре, заезжайте или сдавайте сразу после получения ключей. О квартире - смежно-изолированная планировка. На площади в 80 м<sup>2</sup> разместились: кухня (12,5 м<sup>2</sup>), две комнаты 32+16 м<sup>2</sup> - спальня с рабочей зоной и гостиная, отдельная гардеробная, роскошная ванная и душевая; - 6 этаж из 6 (установлен новый лифт), высота потолков 3,2 м. в чистоте. В квартире много света и воздуха; Окна выходят во двор и на тихую 2-ю Советскую улицу (вид на крыши соседних домов — бесподобен); - крафтовый дизайн в индустриальном стиле: фактурная кирпичная кладка, потолки оформлены в корабельной стилистике, перегородки в интерьерах сделаны из декоративных реек и стеклоблоков, деревянная амбарная дверь обрамляет вход в гостиную, на полу — стильная плитка с подогревом и натуральный паркет. Выполнено многоуровневое освещение, квартира укомплектована мебелью и техникой. О доме и локации - Дом дореволюционной застройки. Отреставрированный фасад, чистая нарядная парадная с обновленной лепниной, чугунные ограждения на лестнице. На крыше произведен ремонт - сухой чердак; - закрытый двор, видеонаблюдение, машину можно размещать под окнами; - локация

идеальна с точки зрения инфраструктуры и транспортной доступности. Рядом музеи, престижные учебные заведения, торговая инфраструктура центра города, лучшие рестораны. В двух минутах от дома — центральная транспортная развязка. Эта атмосферная и харизматичная квартира ищет своего покупателя. Звоните, возможно это ваш идеальный вариант!





Move.ru - вся недвижимость России