

Создано: 28.09.2025 в 11:42

Обновлено: 05.11.2025 в 18:52

<https://spb.move.ru/objects/9285285399>

Собственник

79812318862

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 6

26 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

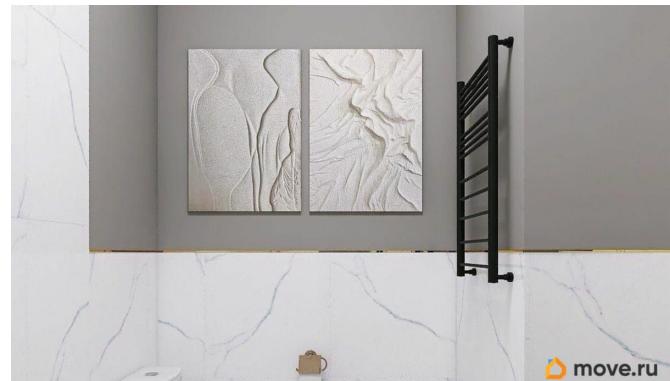
[улица Рылеева](#)



Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

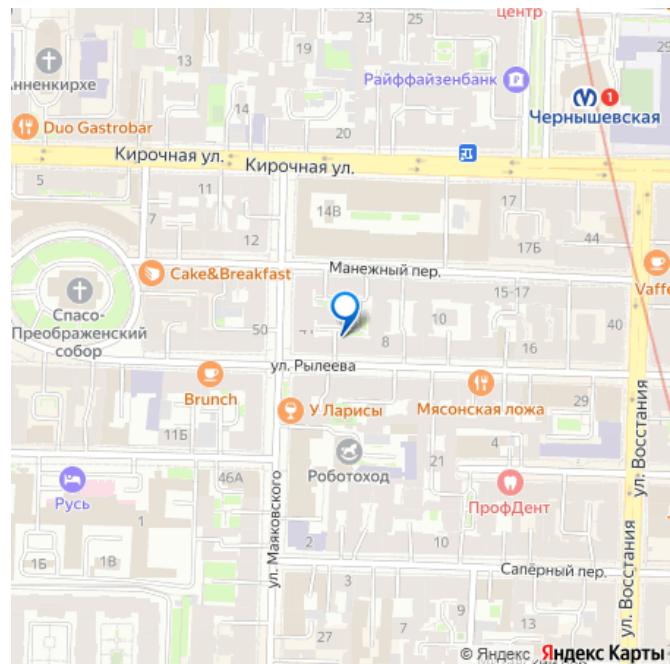
15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

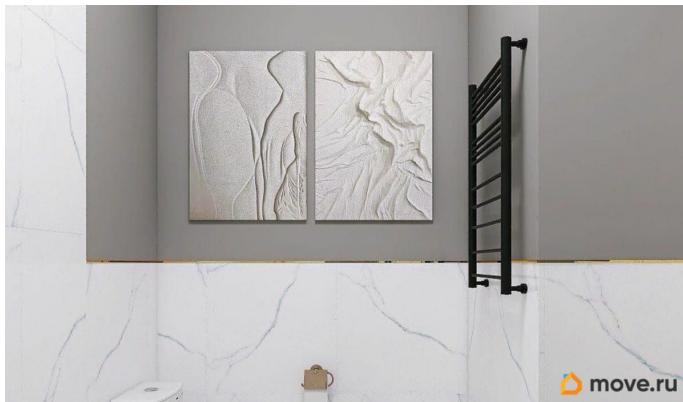
Покупка в ипотеку

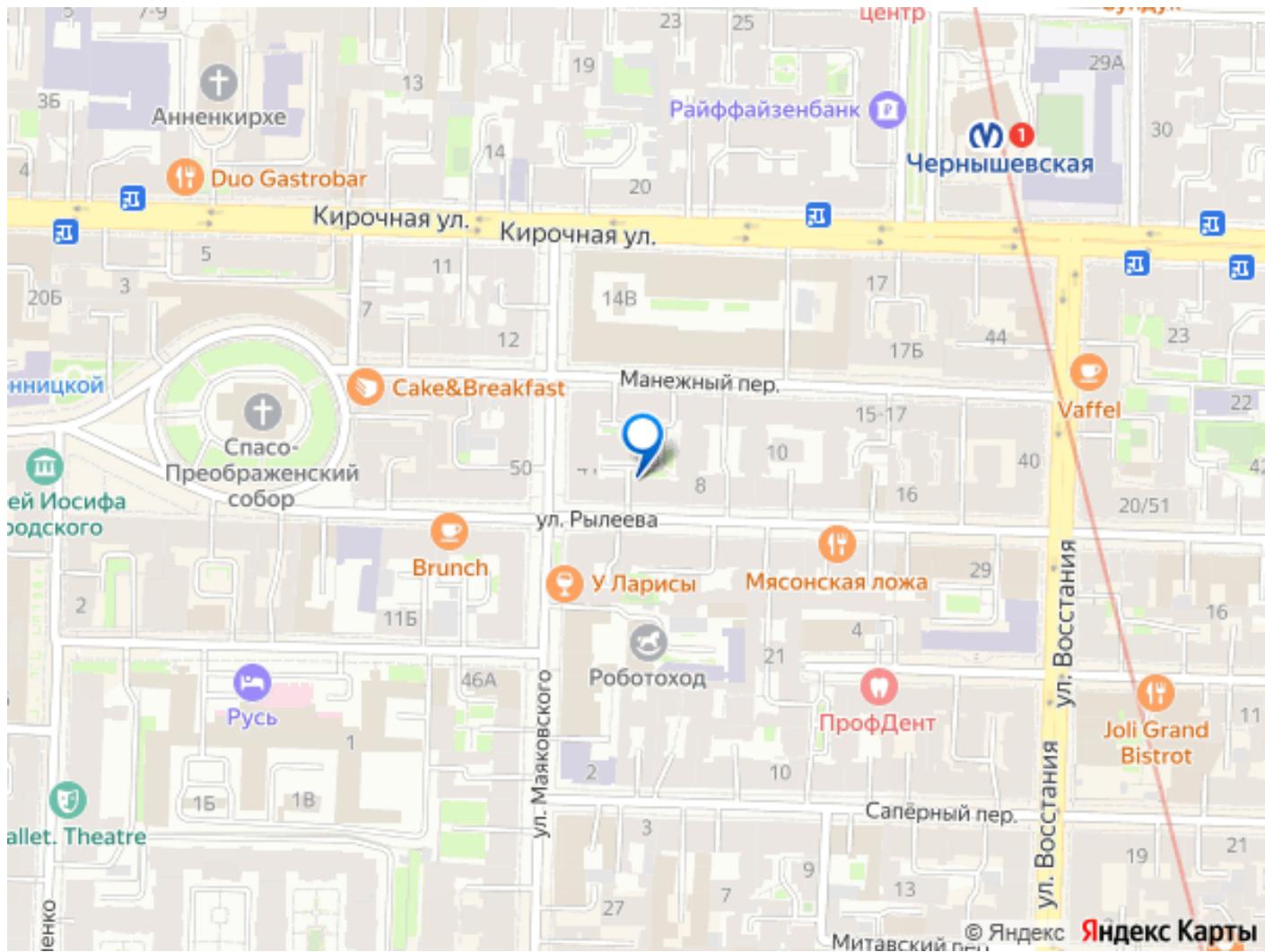
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая просторная квартира в центре Санкт-Петербурга в 5 минутах пешком от метро «Чернышевская». Доходный дом Адмирала Ф.Г. Стала (арх. А.И. Ланге) 1877 года. В 1998 году произведен капитальный ремонт с реконструкцией, перекрытия заменены на железобетонные. Один из самых желаемых районов для жизни в Петербурге. Дом расположен на тихой улице Рылеева - здесь нет туристических потоков, атмосфера благополучия и комфорта. Престижный район, развитая инфраструктура, мгновенная транспортная доступность и доброжелательные соседи. Чистая ухоженная парадная, закрытый двор с парковкой. В шаговой доступности главные достопримечательности города: Эрмитаж, Храм Спас на Крови, Таврический сад и набережные Невы, а так же вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Квартира White Box — заезжайте с готовым ремонтом! Двухсторонняя. 3 окна из 4х выходят на фасадную часть (ул. Маяковского) Всё готово: стены, пол, коммуникации, новые окна. Вам остаётся только финишная отделка. Экономия: никаких грязных работ и строительного шума. Прямая продажа, без комиссии, без обременений и долгов, один взрослый собственник. Торг уместен. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России