

🕒 Создано: 01.10.2025 в 20:30

Обновлено: 08.04.2026 в 17:51

Агент

79110893801

Санкт-Петербург, улица Маркина, 10

27 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маркина, 10

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Маркина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

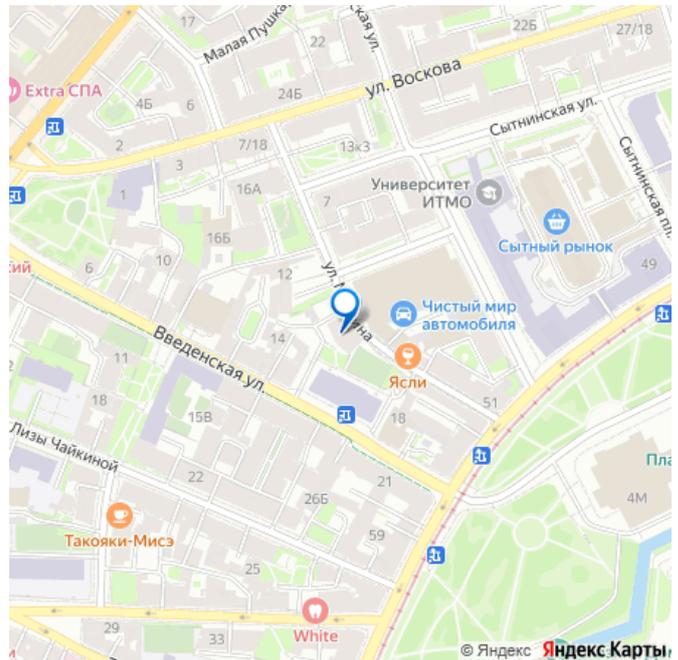
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира НЕ сдается в аренду. Дизайнерская квартира с авторским ремонтом на Петроградской стороне (м.Горьковская 10мин., м.Спортивная 15мин.) Уникальное предложение для ценителей стиля, комфорта и безупречной локации - баланс между тишиной и динамикой мегаполиса! Капитальный ремонт с дизайнерской отделкой: полы из массива, стены с эффектом бетонной текстуры, элегантная ванная комната с закалённым стеклом, высота потолков 2,9. Материал перекрытий: железобетонные своды, по металлическим балкам. - Деревянные стеклопакеты; - Газовая колонка; - Юридическая чистота: все перепланировки согласованы и внесены в Росреестр; - Во всем доме обновленные коммуникации (электропроводка, водоотведение). Пространство для жизни и вдохновения: - Просторная планировка (прихожая, гардеробная, кабинет, спальня, кухня-холл) идеальна для семьи или работы из дома. - Вместительная гардеробная - больше никакого хаоса. - Балкон с хорошим обзором на окружающий мир станет вашим любимым местом: здесь можно завтракать под пение птиц. - Салюты из окна — бонус для романтиков и тех, кто верит в волшебство Петербурга. Тишина и ритм

города в шаге от порога: - 5 минут до Петропавловской крепости, Александровского парка, набережных Невы. - Поблизости театры (Балтийский дом, Мюзикхолл), кинотеатры, шоппинг на Большом проспекте. - Рядом теплый паркинг с мойкой, сетевые магазины и кафе, Сытный рынок, кафе и рестораны на любой вкус. При необходимости кухня, стиральная машина, гардеробная и основная мебель остаются в квартире. ТОРГ УМЕСТЕН!

