

Создано: 14.05.2025 в 13:17

Обновлено: 19.11.2025 в 13:25

<https://spb.move.ru/objects/9286719363>

Собственник

**79893613860**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

**27 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

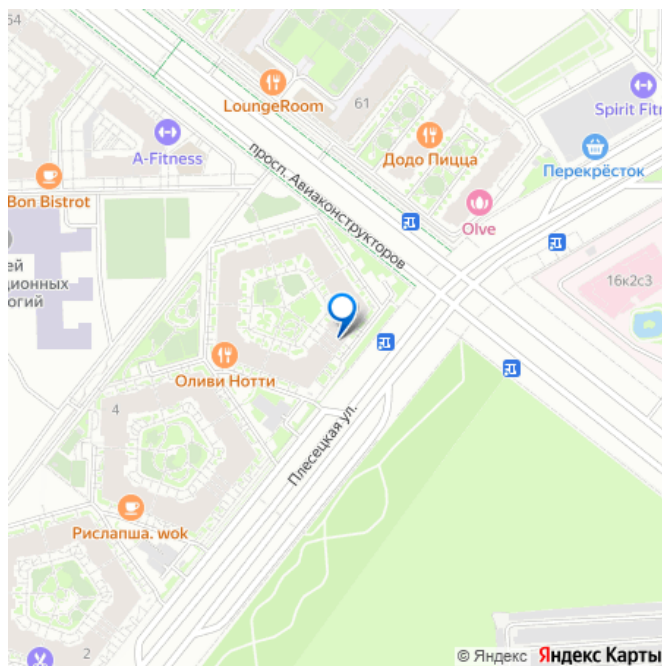
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается евротрехкомнатная квартира в премиальном комплексе с восхитительной архитектурой Ариосто, с большой кухней-гостиной 32 м2, вместе с кладовой возле квартиры. Уникальная планировка, большая кухня, квартира на две стороны, 2 лоджии, большие панорамные окна, виды на парк и тихий зеленый двор. Выполнен дизайнерский ремонт. Установлена система умный дом, набор датчиков, заботится о вашем комфорте и спокойствии, даже если в квартире никого нет. Квартира продается с мебелью и техникой. На площадке 5 квартир, прекрасные и отзывчивые соседи. Закрытый двор с детской и спортивной площадкой. Есть собственный детский сад, современная IT школа. Через дорогу находится фитнес клуб (A-fitness) с 25 метровым бассейном. На первом этаже в доме есть круглосуточные продуктовые магазины, фермерские лавки, аптеки, пункты выдачи OZON, Wildberries,

Яндекс Маркет, зоомагазин, пекарни, салоны красоты, барбершоп. В шаговой доступности поликлиники, больницы и так же ветеринарные клиники. Высокая транспортная доступность. До метро Комендантский проспект 7 минут на машине и 15 минут на общественном транспорте. Выезд на ЗСД в 1 км. от комплекса - Шуваловская развязка. В 1 км планируется станция метро. До центра города ходит прямой автобус. Квартира продается вместе с кладовкой (возле квартиры). Без обременений. Один взрослый собственник.

