

Создано: 09.09.2025 в 14:48

Обновлено: 15.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9287918929>

Агент

79110855492**Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2****37 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

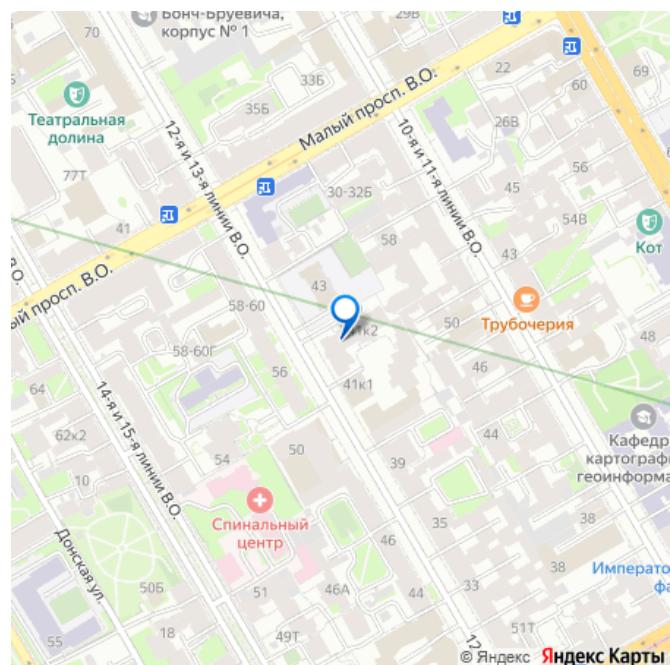
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

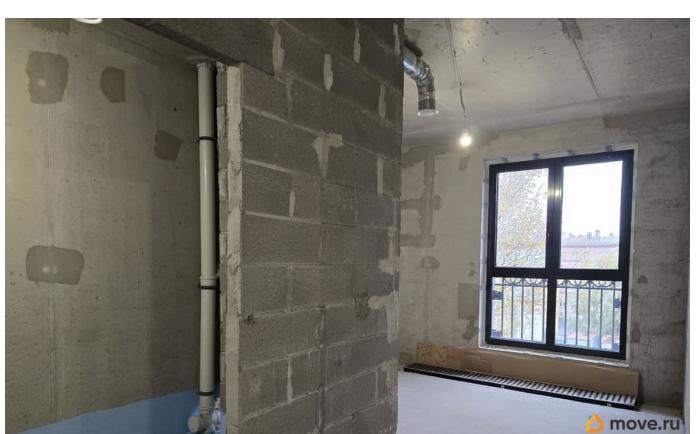
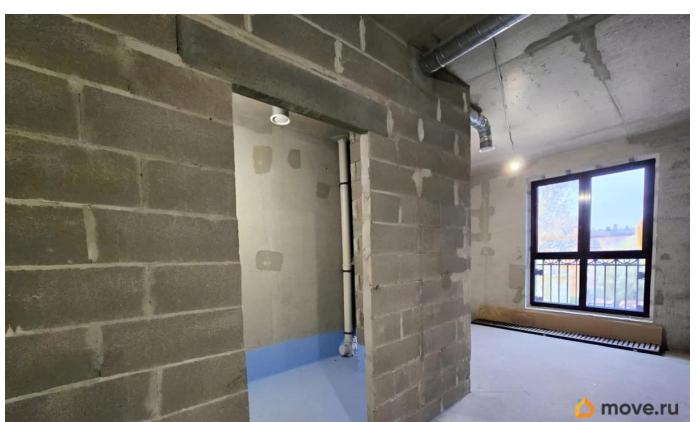
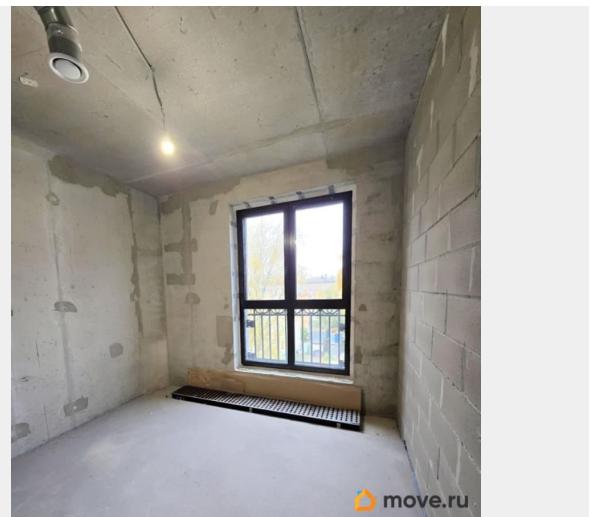
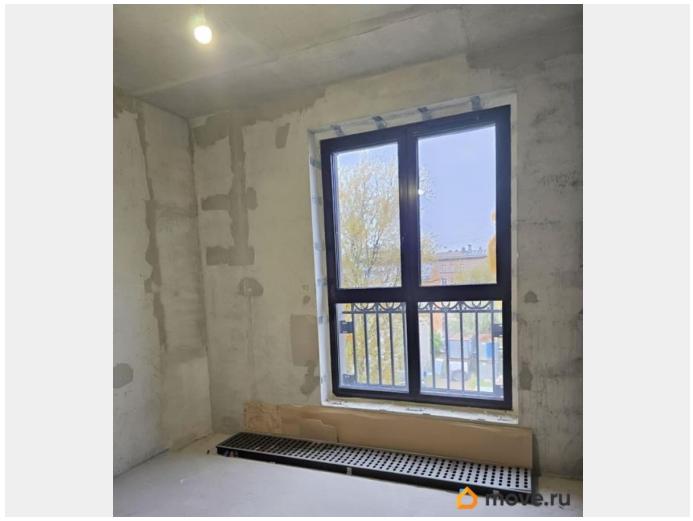
да

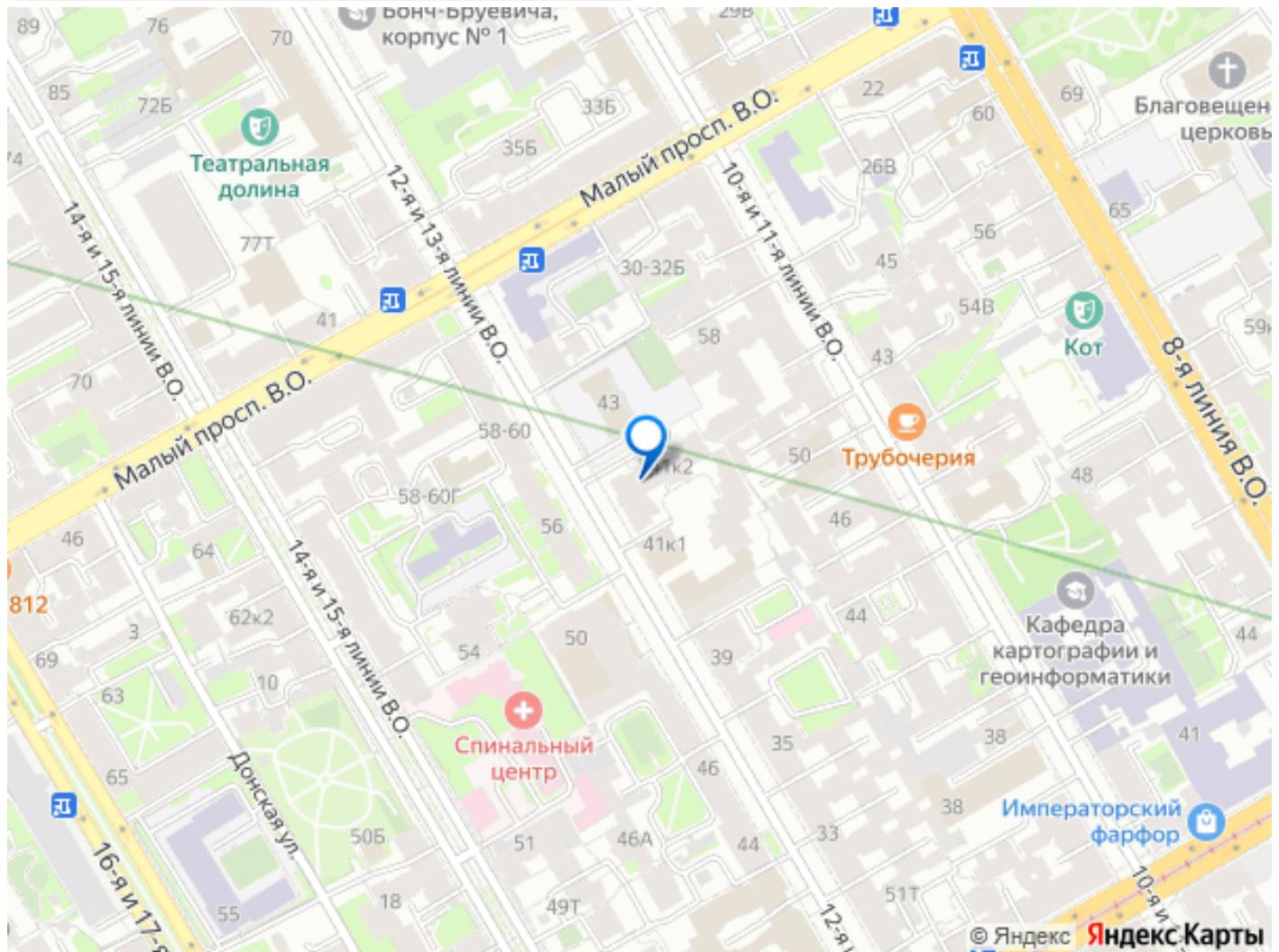
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира на Васильевском острове! Ищете идеальное место для жизни в сердце Санкт-Петербурга? Эта квартира в доме бизнес-класса — ваш путь к комфортной и современной жизни! Преимущества квартиры: 1. Удобная планировка: просторная прихожая с выделенной гардеробной зоной, светлая кухня-гостиная и две изолированные спальни. 2. Видовые характеристики: двусторонняя планировка, окна на улицу и во двор. 3. Два совмещенных санузла. 4. Подготовка под чистовую отделку: ровная стяжка пола, разведенная электрика и сантехника, панорамные двухкамерные стеклопакеты на окнах. 5. Нет несущих стен, можно дать фантазии поиграть с пространством и воплотить любые идеи. Дополнительные удобства: 1. Подземный отапливаемый паркинг. 2. В пешей доступности магазины, детский сад, гимназия, кафе и рестораны, банки и бизнес-центры. Отличная транспортная доступность: до метро Василеостровская всего 10 минут пешком! Документы готовы к сделке: полная

стоимость в договоре, без занижений и обременений. Звоните для получения более подробной информации и организации просмотра. Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России