

Рудина Юсупова, Решение
79819338216

🕒 Создано: 13.01.2026 в 10:27

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:59

Санкт-Петербург, Боровая улица, 94

14 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Боровая улица, 94

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

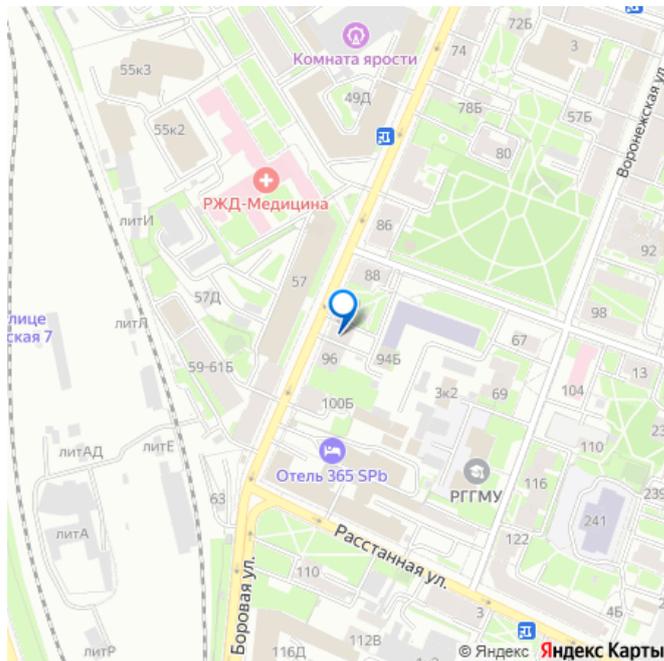
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в сердце Петербурга!!

ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ: •

Кирпичный дом 1917года постройки,
капитальный ремонт дома в 1997г., ж/б
перекрытия • Квартира расположена в тихом,

благоустроенном районе, где живет
интеллигенция, учёные и творческие люди •

Достаточное количество парковочных мест •

Вход в парадную со двора • Малонаселенная
парадная, всего 4 квартиры на площадке •

Квартира тихая, уютная, очень теплая и
солнечная, на две стороны. • Высокие

потолки 2,9 м., толстые стены • Окна
выходят на юго-восток и северо-запад, с

видом во двор на улицу • Площадь квартиры
80,0 кв.м • Две кладовки для размещения
верхней одежды и сезонных вещей •

Просторная прихожая 15,4 кв.м , где можно
разместить большой шкаф • Кухня 11,8 кв.м.,
окна выходят на северо -запад на улицу. •

Комнаты, каждая по 25 кв.м и 14,6 кв.м, окна
выходят на юго-восток во двор. • Раздельный
санузел • Железная дверь, стеклопакеты. •

Новые счетчики на электричество и воду. •

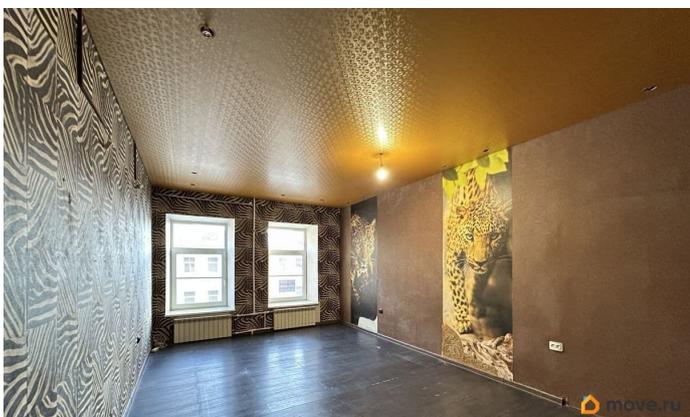
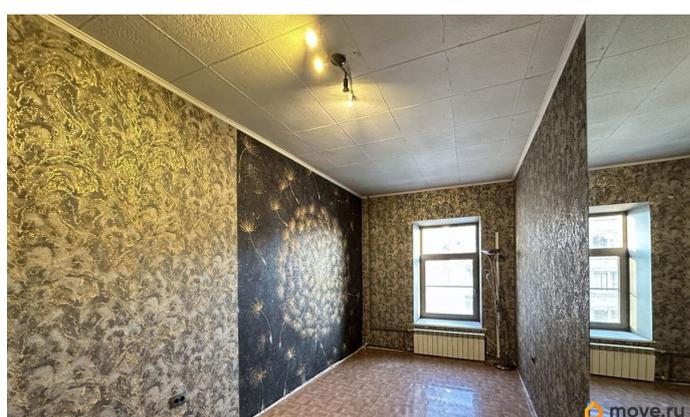
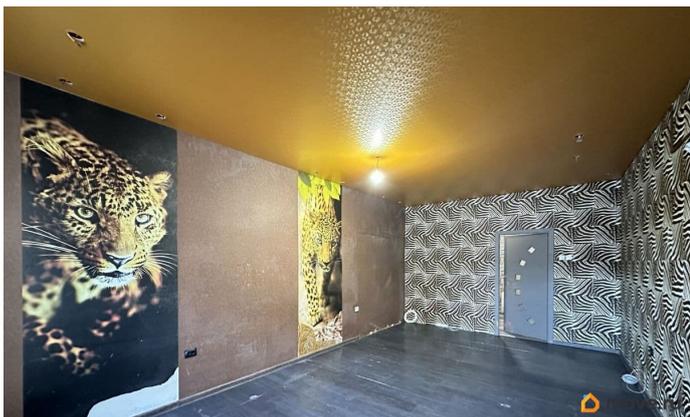
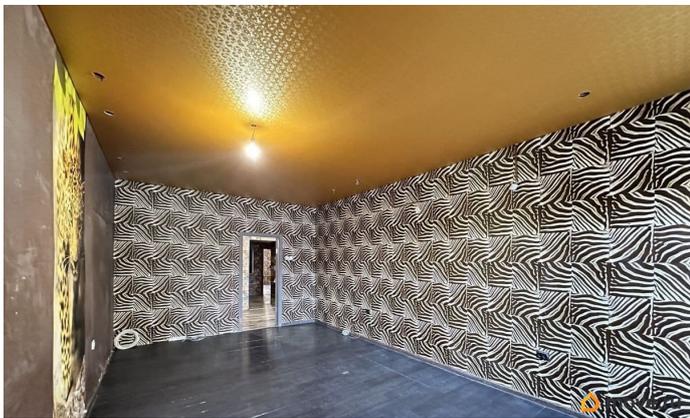
Квартира освобождена от мебели и требует
ремонта. _____ • ЮРИДИЧЕСКАЯ

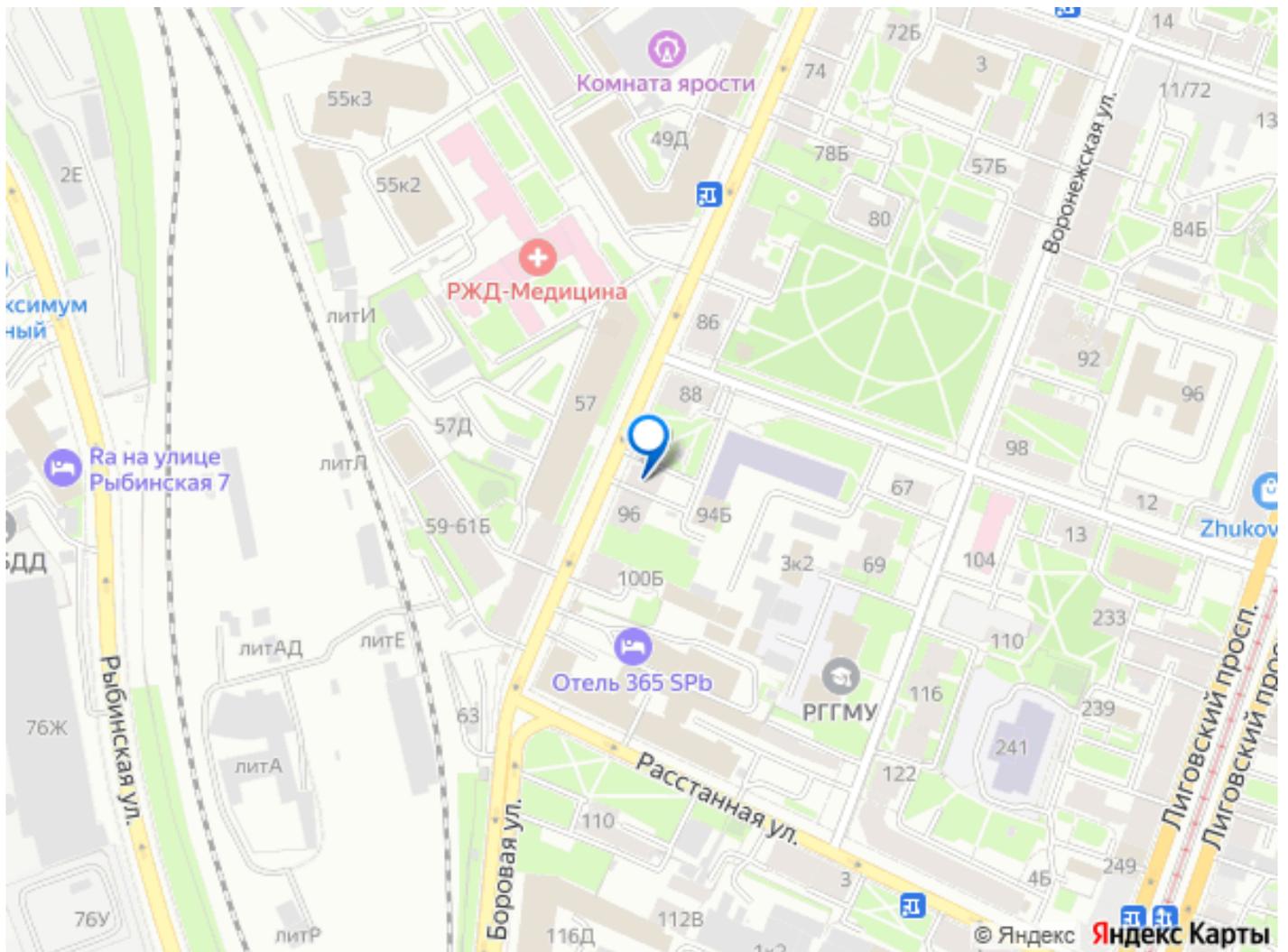
ИНФОРМАЦИЯ: • Один взрослый собственник

• Без обременений • Материнский капитал не
использовался, детских долей нет • Полная

сумма в договоре • Можно в ипотеку •
Быстрый выход на сделку _____ •
ИНФРАСТРУКТУРА: • Метро: Обводный канал -
7 минут, Пушкинская (Витебский вокзал) - 14
минут, Лиговский проспект - 2 остановки
автобусом или трамваем по выделенной
линии для общественного городского
транспорта • Школы, детские сады,
бассейны, фитнес, спорт.школа в пешей
доступности. • Поликлиника взрослая и
детская - 1 минута и поликлиника РЖД
напротив • ВУЗ: ИНЖЭКОН -1 минута и
Полярная академия - 3 минуты пешком •
Хорошая транспортная развязка, рядом
остановки общественного транспорта • В
шаговой доступности: Гипермаркеты: Ашан -
2 мин., Призма - 7 мин., Перекрёсток - 8 мин.
Дикси, Магнит, Пятёрочка и др. -2-3 минуты.
Аптеки, банки, почта - 2-3 минуты. ТЦ
«Лиговъ», «Нептун» Звоните, расскажу Вам
подробнее и вышлю 3D- тур по квартире!







Move.ru - вся недвижимость России