

🕒 Создано: 19.02.2026 в 21:50

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 03:05

**Виктор Тикка, Golden Home**

**79112763898**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 55Г**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 55Г

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

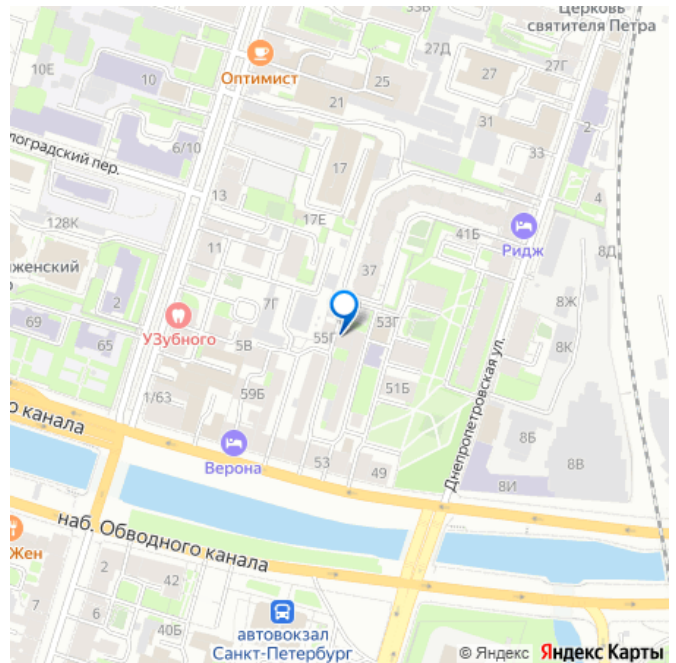
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

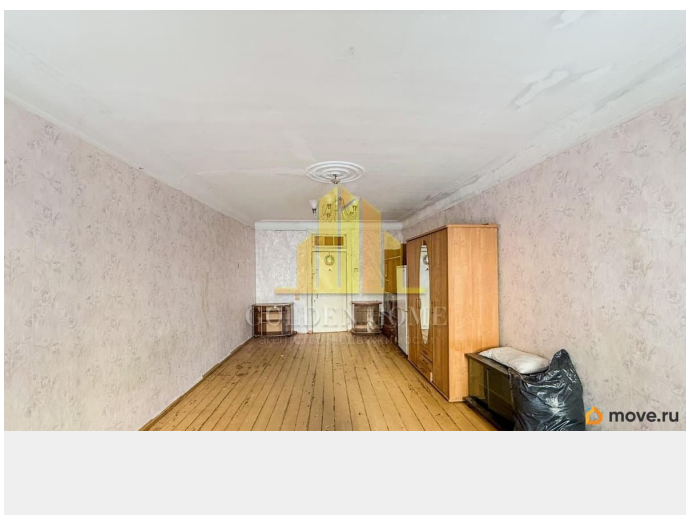
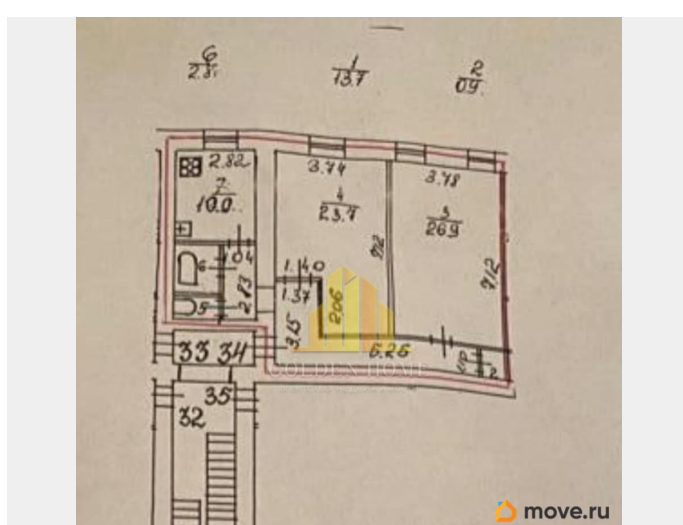
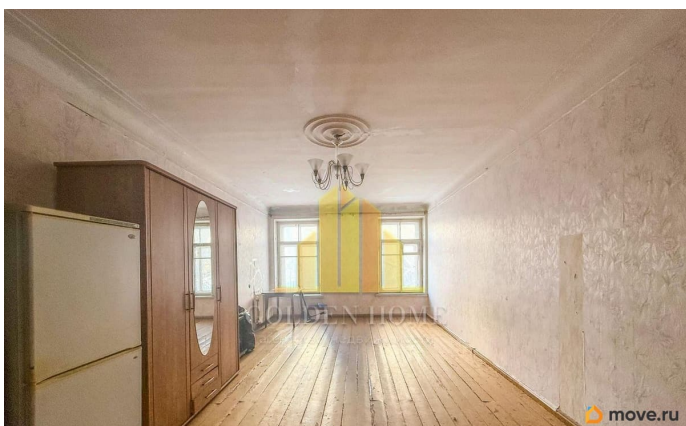
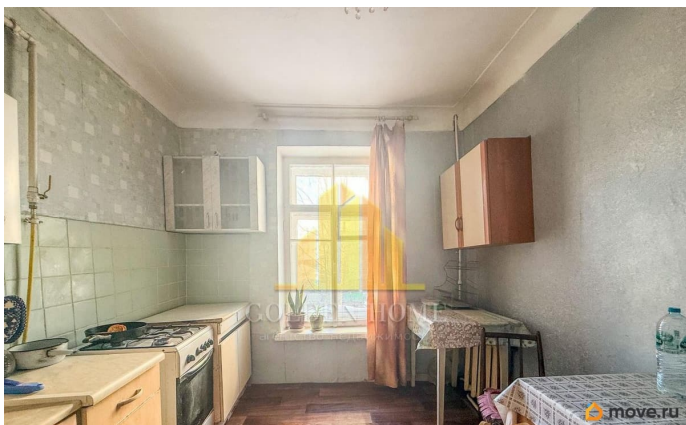
да

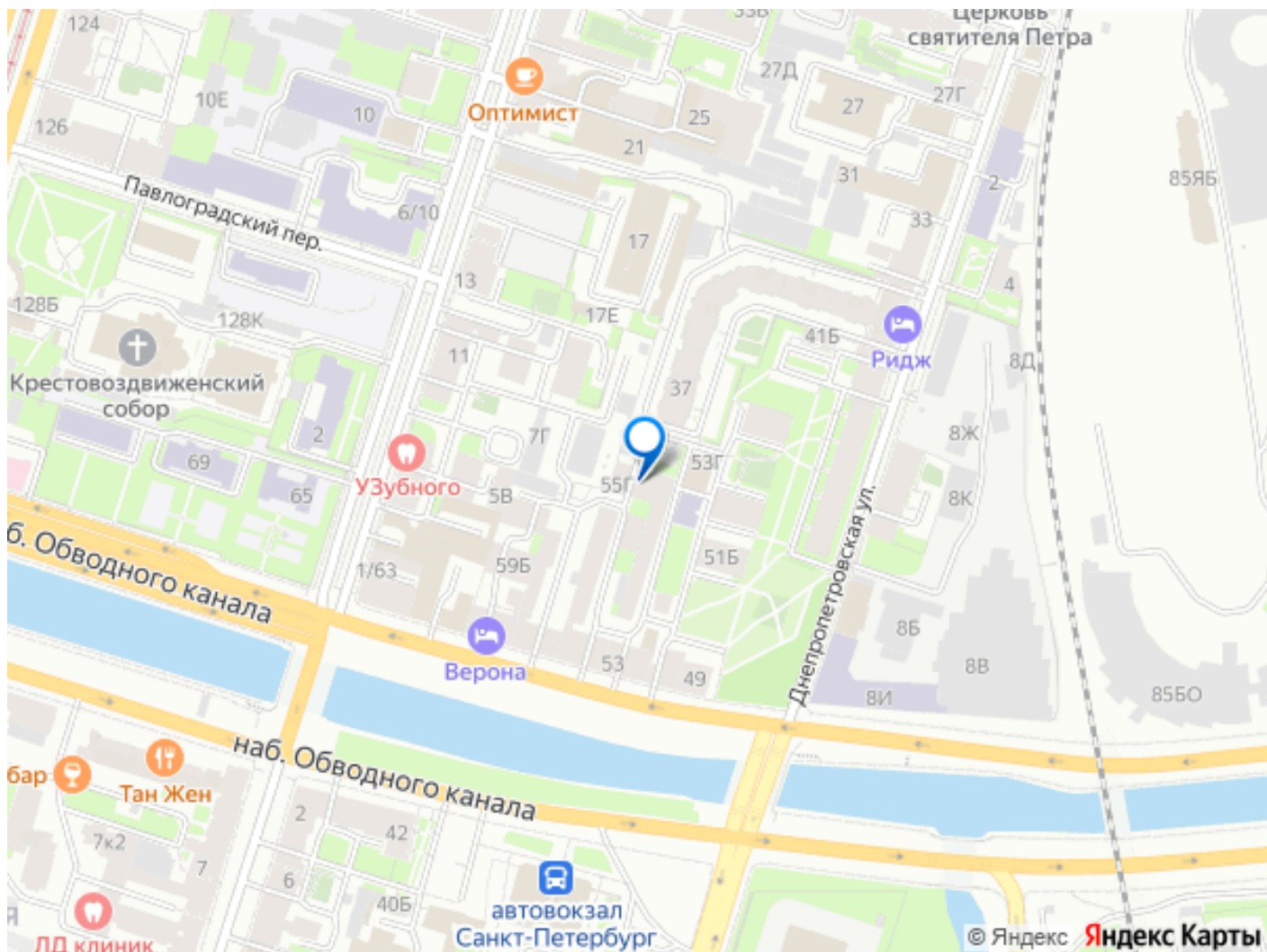
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

id:7390. Предлагается к продаже отличная просторная двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро Обводный канал и Лиговский проспект по адресу наб. Обводного канала, д. 55Г. Исторический центр Санкт-Петербурга. Отличная крупногабаритная двухкомнатная квартира с прекрасной планировкой. Высота потолков - 2.8м. Евроремонт сделан в одной из двух комнат. Ламинат. Стеклопакеты. Старый фонд после капремонта (в 1947 г.). Кирпичный дом. Год постройки 1900. Квартира светлая. Теплая. Уютная. Окна во двор. Кладовка. Произведена плановая замена водопроводных и канализационных труб во всем доме. Развитая инфраструктура. Рядом художественная школа, гимназии, детские сады, ТРК Лиговъ, фитнес-клуб, магазины, рестораны, аптеки. Есть все необходимое для комфортной жизни. Квартира подходит под ипотеку, маткапитал, субсидии. Нет проблем с парковкой машин. Полная стоимость в договоре! Два взрослых собственника. Легкая встреча. Готовы к быстрой сделке, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России