

🕒 Создано: 15.04.2026 в 22:01

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 10:44

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
22к2**

41 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 22к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

28.6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

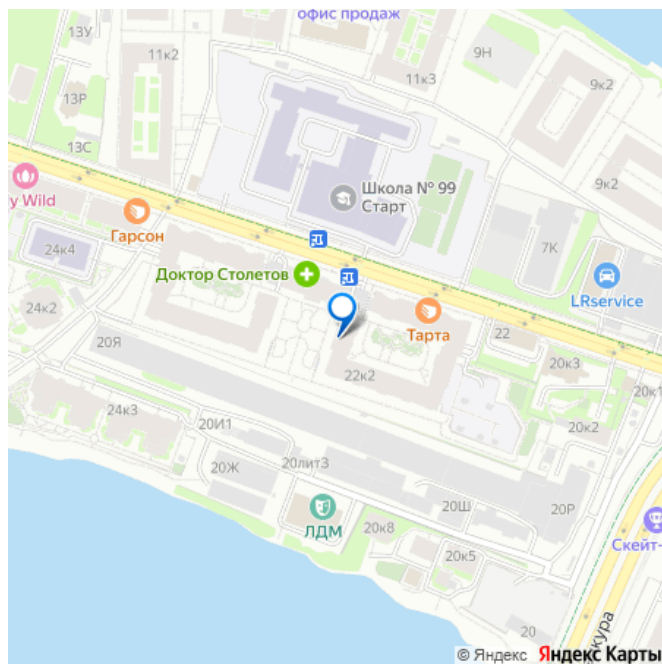
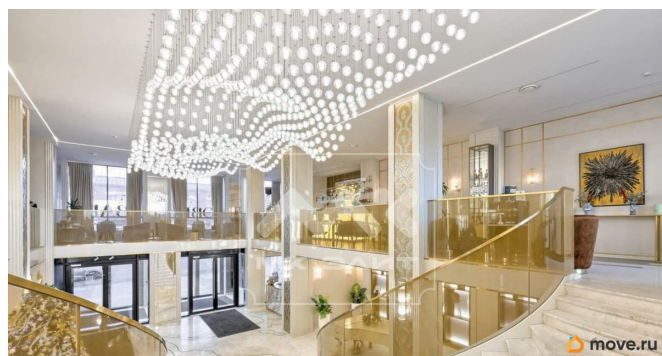
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293708404>

**Диана Александрова, Мир Квартир
Элит**

79112770142

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134604880 2к квартира в ЖК Familia Петровский остров - «режим тишины». Вы в 10 минутах от центра, но слышите только чаек и ветер с Малой Невы. Метраж 80м2 позволяет не выбирать между кухней и гостиной — здесь они единое светлое пространство. Хотите мастер-спальню с гардеробной? Легко. Без отделки — чтобы не переплачивать за чужой вкус. просторная кухня-гостиная зона 29м2 большие окна возможность сделать мастер-спальню здесь Вы можете реализовать любой дизайн-проект - без отделки высота потолков 3 м паркинг место в наличии по запросу Локация: престижный Петровский остров в пешей доступности: школа, детсад спортивная школа Жемчужина кафе, рестораны выход на набережную Малой Невы в 7 минутах ходьбы Приморский парк Победы 10 минут до центра города 30 минут до Репино 30 минут до аэропорта Выбирая для жизни ЖК Familia, Вы получаете: статус безопасность развитая

инфраструктура современная начинка
комплекса двор без машин круглосуточная
охрана детские площадки максимально
однородный ландшафтный дизайн
максимально однородный статус жильцов
Familia — это не просто коробка. Это
узнаваемый почерк: модерн + ар-деко в
фасадах, лобби уровня 5* с рестораном, двор
без машин. Круглосуточная охрана,
ландшафтный дизайн и, что важнее всего, —
однородный круг жильцов. Ваше окружение
будет соответствовать вашему уровню.

