

Создано: 15.05.2025 в 15:52

Обновлено: 28.01.2026 в 14:59

<https://spb.move.ru/objects/9279301607>

Агент

79817858528

**Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица,
23**

16 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица, 23

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица 2-я Жерновская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

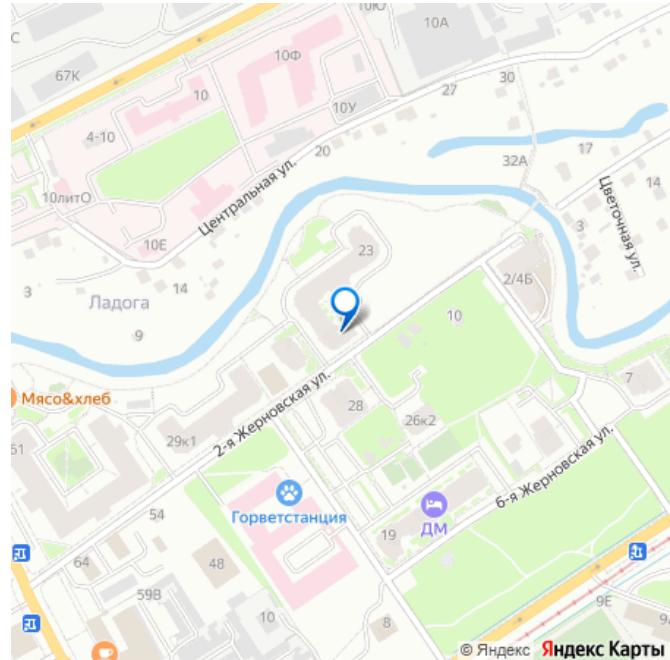
28 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

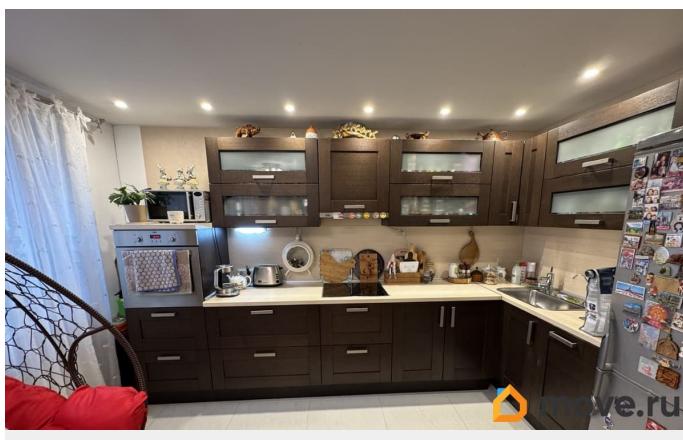
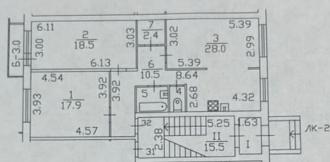
Покупка в ипотеку

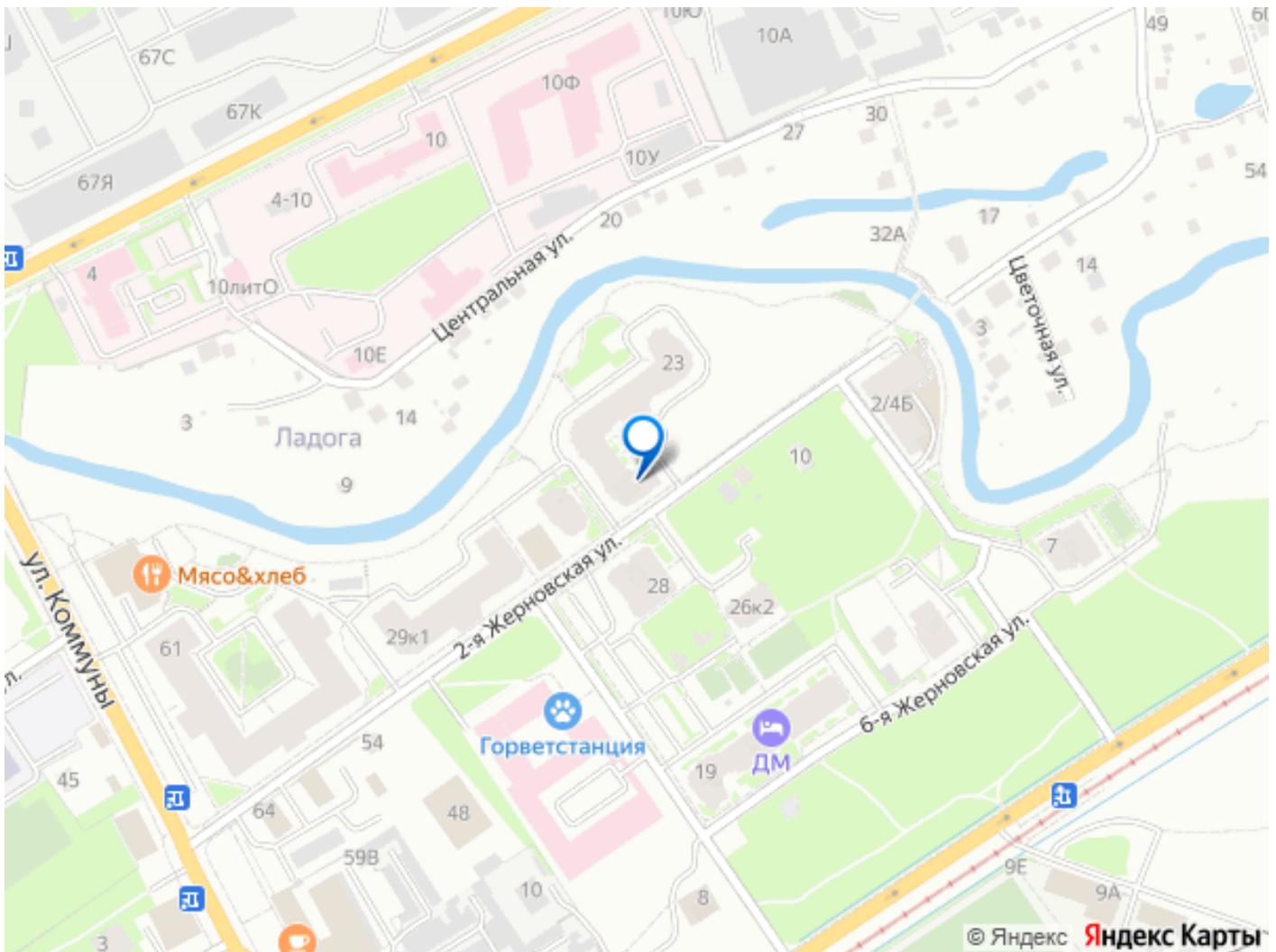
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже просторная евро трёхкомнатная квартира на Бельэтаже (+1,5 м к первому этажу, почти полноценный второй этаж) Общая площадь 81.7 м. Комнаты 18.5 м и 17.9 м, большая кухня-гостиная 28 м, которая разделена на зону отдыха и приготовления пищи. Раздельный санузел 1.6 м и 2.8 м, коридор 10.5 м, гардеробная 2.4 м. Окна на две стороны. Сделан качественный ремонт. Квартира полностью готова к проживанию. Из мебели и техники остается вся детская комната, кухня, посудомойка встроенная, холодильники если нужно. Камин в гостиной и рядом с ним стеллаж для компьютера. Развитая инфраструктура - рядом есть всё, что нужно для комфортной жизни: до метро Ладожская можно добраться за 15 минут на комфортабельном трамвае Чижик с выделенной полосой. До остановки трамвая 6 минут пешком. Рядом большой Ржевский лесопарк и речка Лубья, поликлиника, школы и детские сады. Недалеко ветклиника, Озон, салон красоты, Магнит. Без обременения, полная стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России