

Создано: 10.11.2025 в 20:08

Обновлено: 03.02.2026 в 17:07

<https://spb.move.ru/objects/9286461088>

Алина Якубова, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1

24 440 000 ₽

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

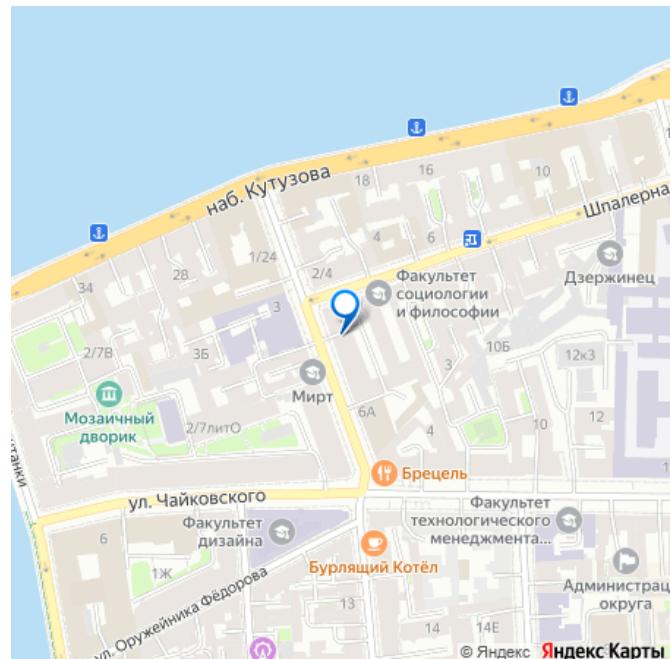
30 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

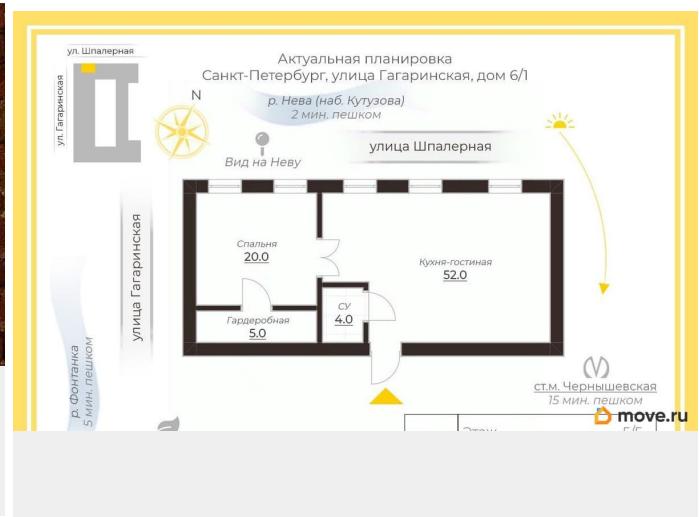
Ремонт

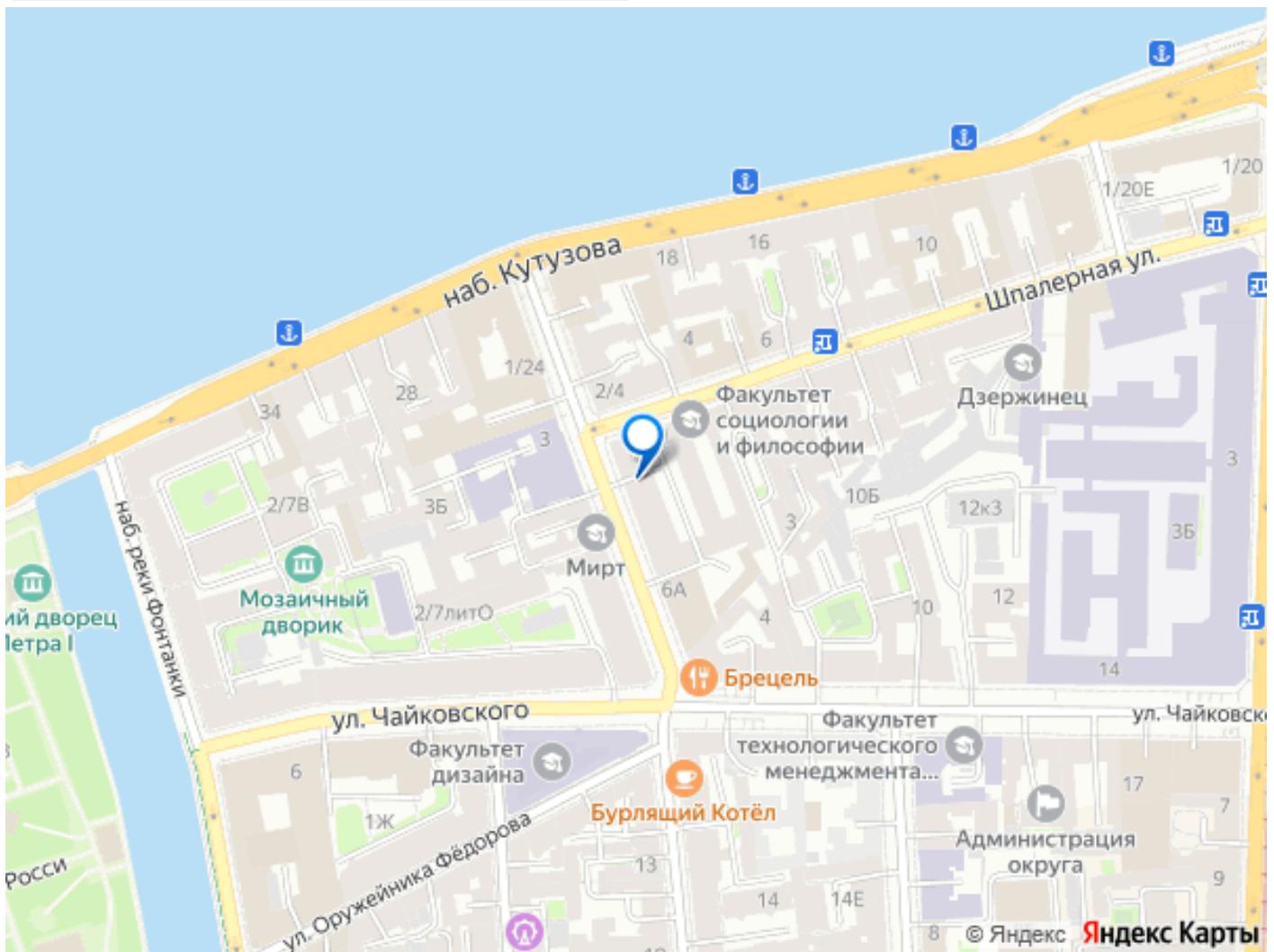
дизайнерский

Описание

Арт. 124731513 Представляем вашему вниманию харизматичный видовой лофт в центре Санкт-Петербурга. Квартира общей площадью 81 кв. м. В функционале: Просторная кухня-гостиная 52 кв. м, спальня 20 кв. м, ванная комната 4 кв. м и гардеробная 5 кв. м. Выполнен качественный ремонт. Всё эстетично и технологично. Также по всей квартире много света, что позволяет менять сценарии освещения и атмосферы. На полу качественный ламинат. В спальне стены в благородном синем цвете. Проводка и сантехника полностью заменены с 2020 года. Кухня, сделанная под заказ у мастера, остаётся новому владельцу. Также в квартире имеется камин. Дымоход прошёл официальную реновацию с последующим ТО. Во дворе всегда достаточно места для парковки. Все окна выходят на улицу Шпалерную. А из двух окон — прекрасный вид на Неву! До набережной всего минута, что позволит вам прогуливаться и наслаждаться видами. Недалеко расположены Марсово поле и Летний сад. Локация идеальна для ценителей Санкт-Петербурга и его истории. Дом построен в 1896 году. И это не просто дом, а бывшие «Казармы роты дворцовых гренадер» и «Капитул Российских Императорских и Царских орденов» (архитектор — военный инженер Митрофан Андреевич Поливанов), со всеми прилагающимися «технадзором» и «стройконтролем» в процессе и по

завершении строительства. Собственник один. Никаких обременений, готовы к быстрому выходу на сделку. Пишите / звоните, и мы с радостью организуем вам показ!





Move.ru - вся недвижимость России