

Создано: 03.11.2025 в 19:12

Обновлено: 21.01.2026 в 23:32

<https://spb.move.ru/objects/9286294375>

Собственник

79117672912

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 5

21 980 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Джамбула переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

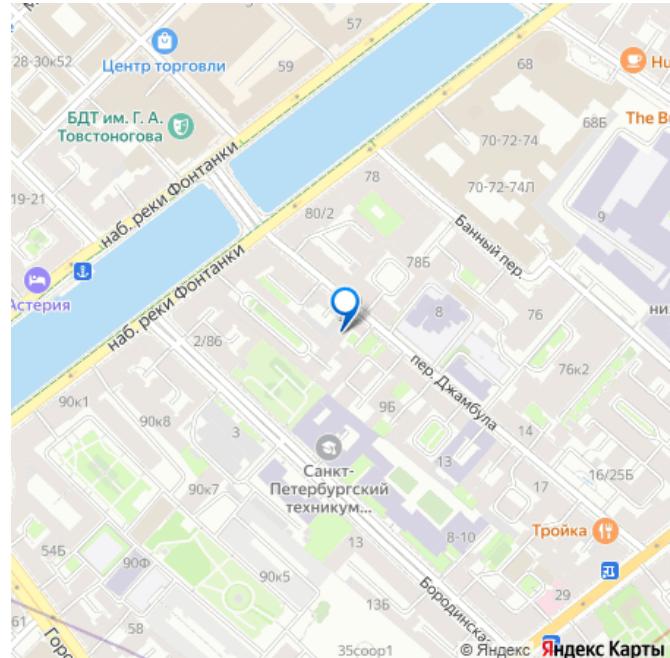
15 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

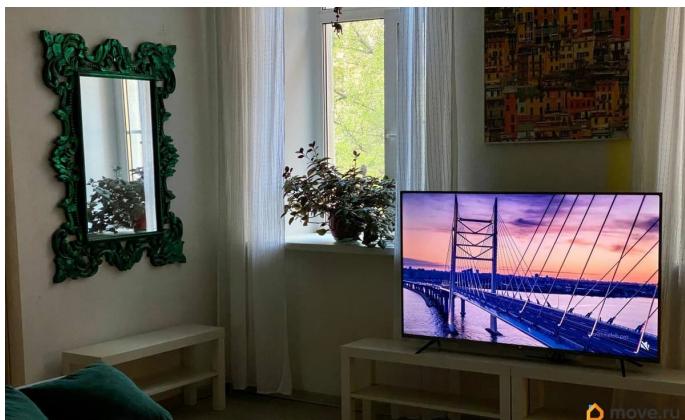
да

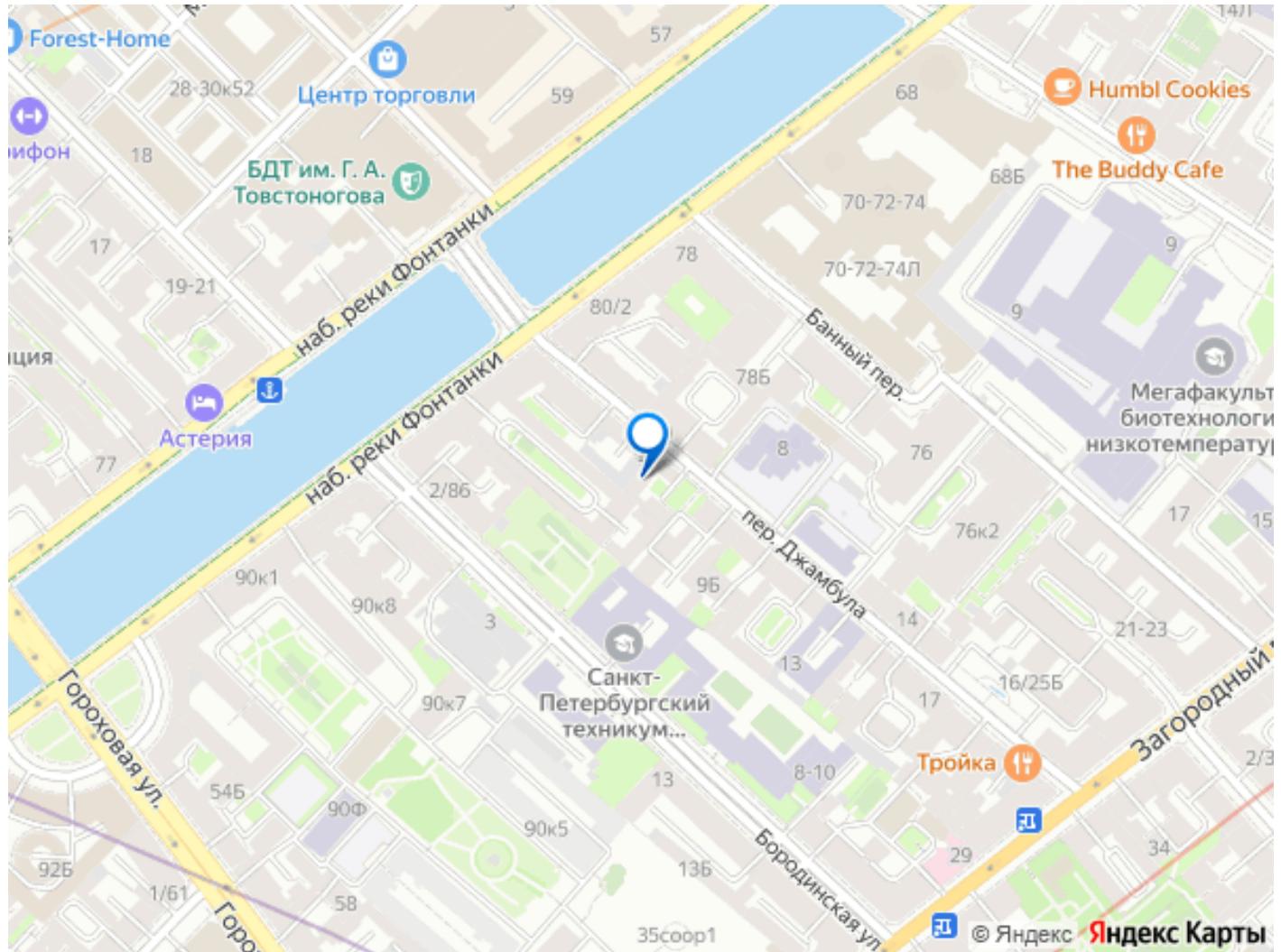
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга! Продаётся светлая 2-комнатная квартира в Центральном районе, на тихом переулке Джамбула, рядом с набережной реки Фонтанки. Дом находится в самом сердце Петербурга. Переулок, идущий от Сцены Большого Драматического Театра к Загородному проспекту. В пешей доступности - все культурные точки притяжения центра. Рядом сады и скверы для прогулок, кафе и рестораны, продуктовые магазины и удобная транспортная развязка. Все линии метро в 5-10 минутах ходьбы. Двор и дом Квартира расположена в зеленом, закрытом дворе с парковочным местом. Дом после капитального ремонта, с прочными железобетонными перекрытиями. О квартире - Общая площадь: 82,7 м² - Высокие потолки: 3,8 метра - Балкон - Большие окна - Удобная планировка кухня-гостиная - Раздельный санузел Квартира теплая в зимний период, а летом дом приятно сохраняет прохладу. Квартира идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиций в аренду - благодаря

уникальному расположению в центре
культурной жизни города. Приглашаем Вас
на просмотр! Просмотры проводятся только с
реальными покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России