

Создано: 20.12.2025 в 10:47

Обновлено: 20.01.2026 в 03:31

Санкт-Петербург, улица Эсперова, 1

**62 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Эсперова, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Эсперова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

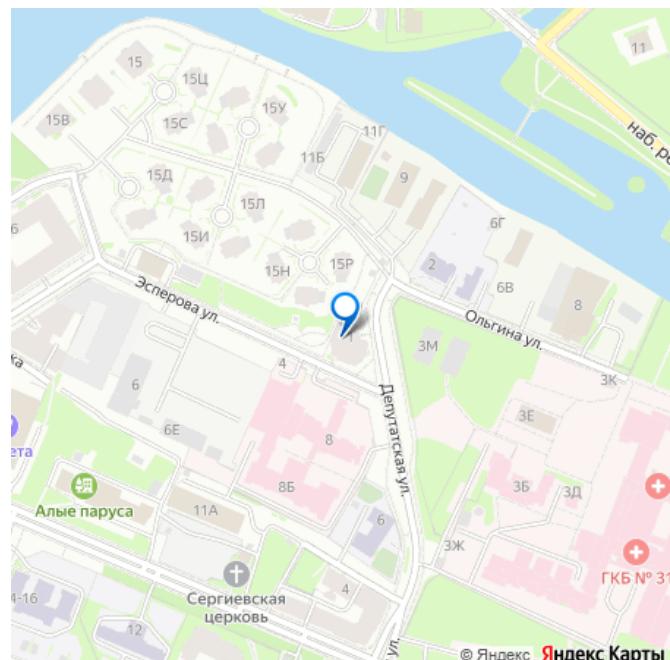
<https://spb.move.ru/objects/9287539263>

Надежда Лобанова, Надежда

Лобанова

**79110966036**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

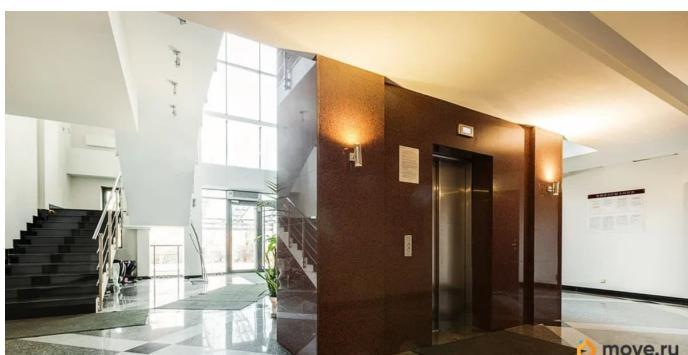
да

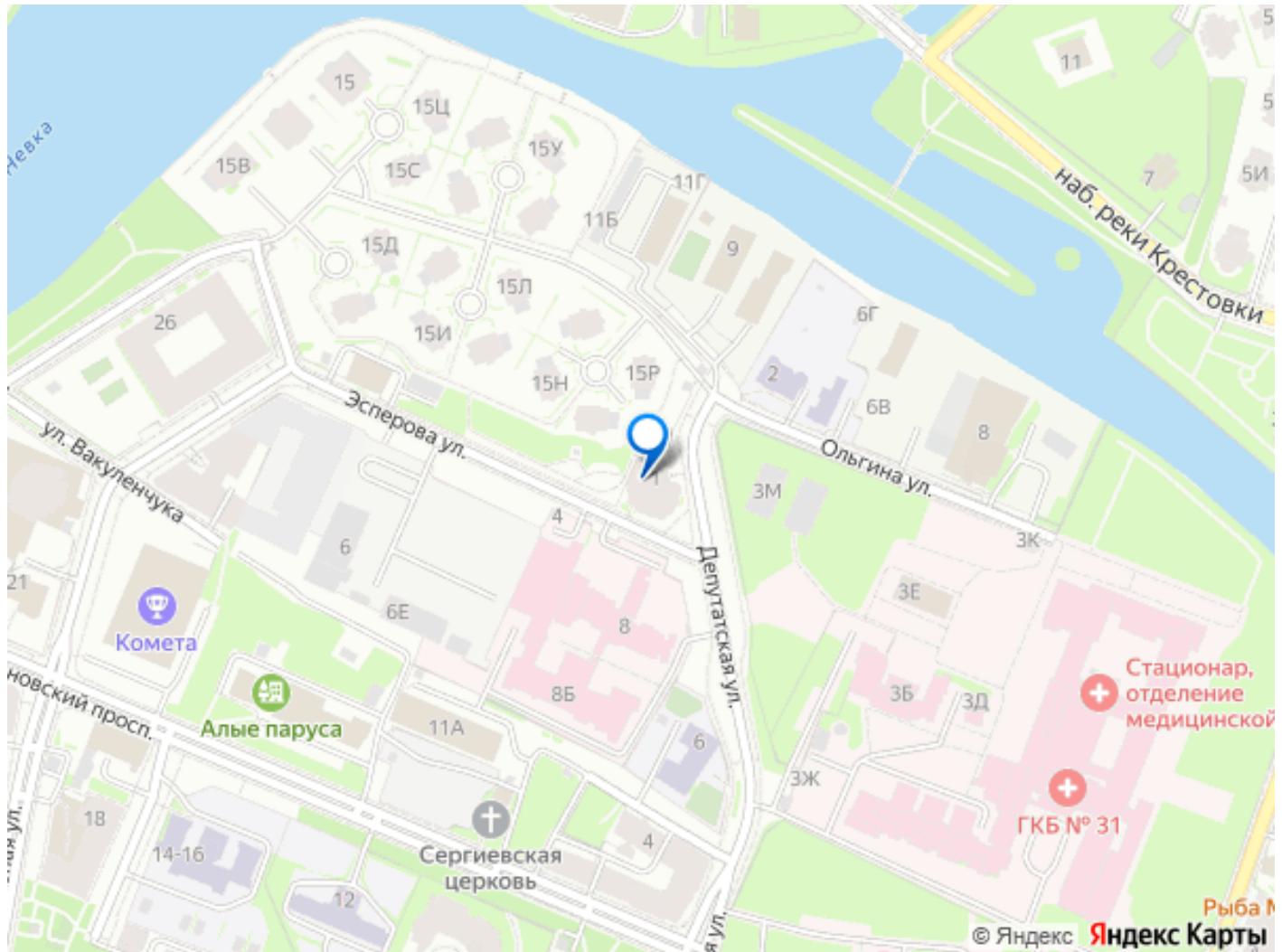
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается уникальная квартира в элитном районе Санкт-Петербурга на Крестовском острове. Дом построен в 2005 году по проекту архитектурной мастерской Цицина. Всего 27 квартир, на верхнем этаже для жильцов предусмотрен тренажерный зал и открытая видовая терраса, откуда открывается вид на сам Крестовский остров, парк ЦПКиО. Приватность дома в окружении парков и пешая доступность ко всей инфраструктуре острова. Близость к метро Крестовский остров, театр БДТ вторая сцена, достопримечательности Каменного острова, Зенит Арена, Фруктовый сад, лучшие рестораны и кафе, магазин Азбука Вкуса и Пулковский. Проект квартиры заказан в Архитектурной студии. Дизайн и интерьер продуманы до мелочей. Удобство, комфорт, большие светлые окна, большая высота потолков, использование лучших материалов для создания стиля и использование лучших фирм производителей мебели и материалов. Гостиная совмещённая с кухней-столовой в общей площади 43 квадратных метра. Мастер-Спальня 20 квадратных метров с гардеробной и собственным санузлом 10 кв. м.. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Это предложение —

отличная возможность для тех, кто ищет комфортное и стильное жилье в одном из лучших районов города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России