

Создано: 21.03.2025 в 15:00

Обновлено: 19.01.2026 в 14:01

<https://spb.move.ru/objects/9275234641>

ГРАФИТ, ГРАФИТ
79820967107

**Санкт-Петербург, Ляминский переулок,
12**

32 114 634 ₽

Санкт-Петербург, Ляминский переулок, 12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

27.9 м²

Общая площадь

82.85 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

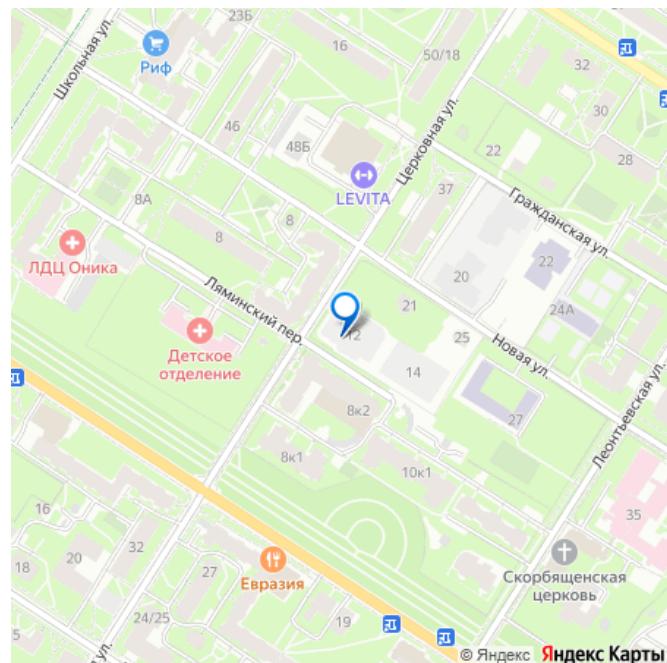
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

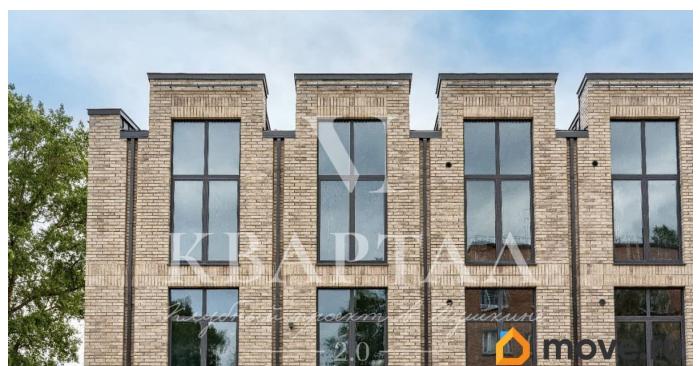
Год сдачи

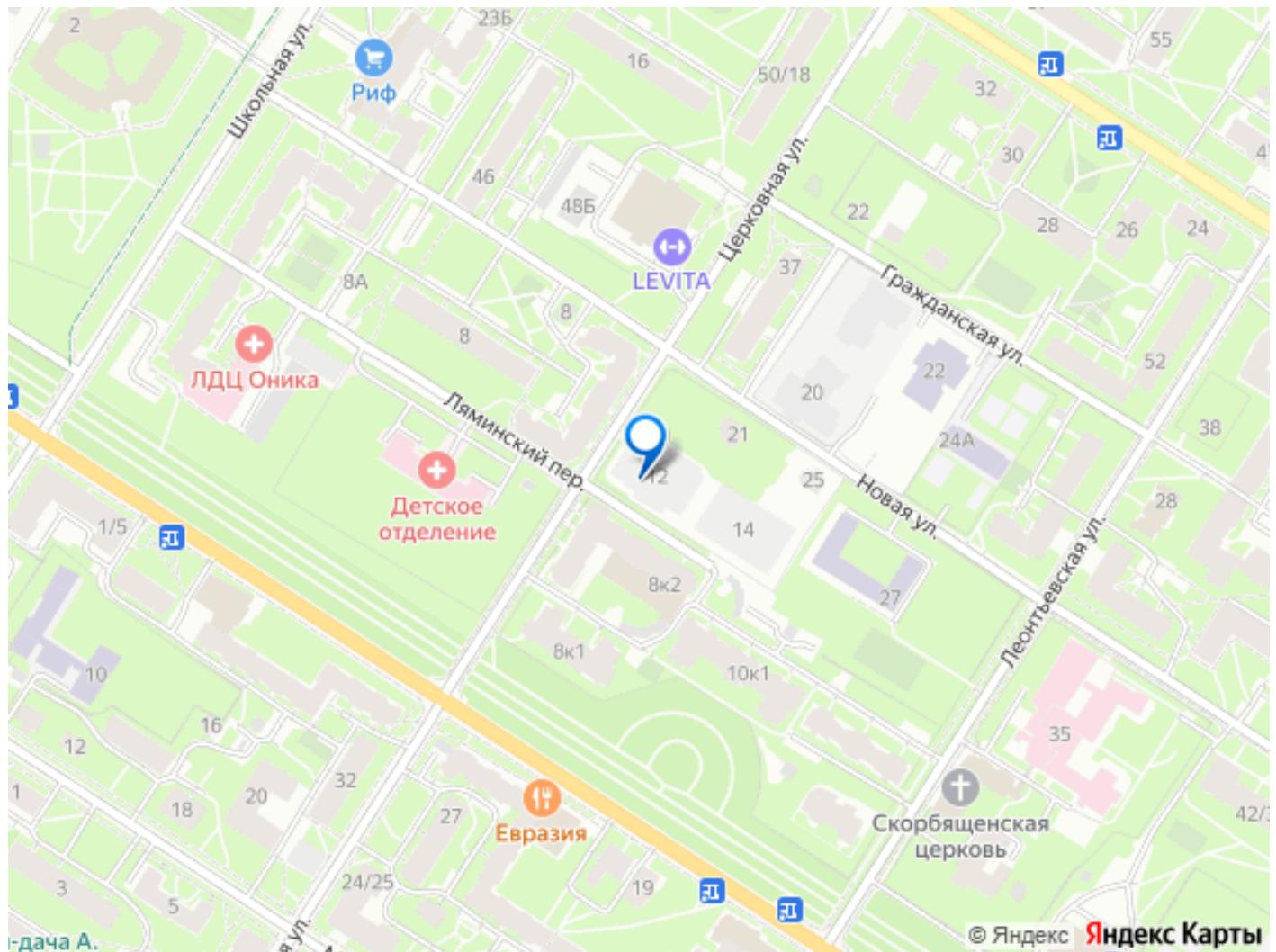
2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

В продаже квартира площадью 82,85 кв.м. Просторный холл, кухня-гостиная 27,88 кв.м., детская комната и спальня с панорамным окном шириной 3,3 м, собственной гардеробной и местом для оформления кабинета. Две ванные комнаты, постирочная, потолки 3м, возможность приобрести машиноместо в подземном паркинге. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м² с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис.





Move.ru - вся недвижимость России