

Создано: 09.01.2026 в 13:12

Обновлено: 28.02.2026 в 19:46

**Екатерина Харченко, Белый Дом**

**79119622861**

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93**

**20 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

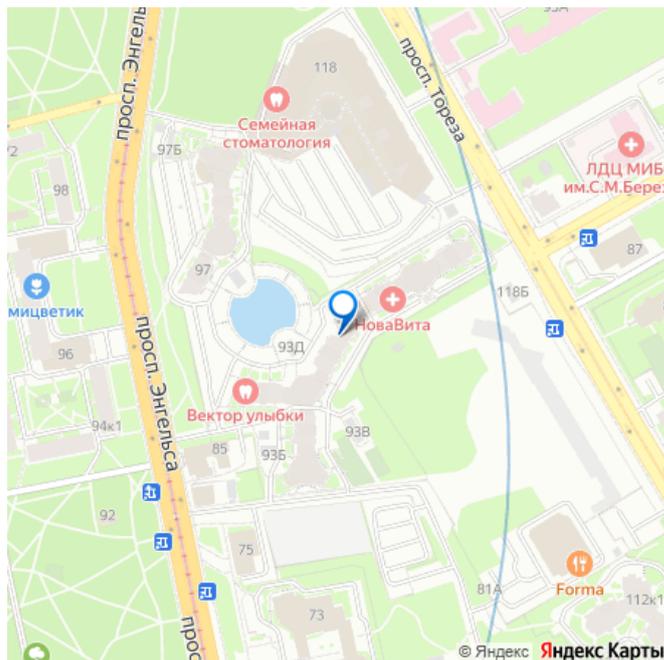
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

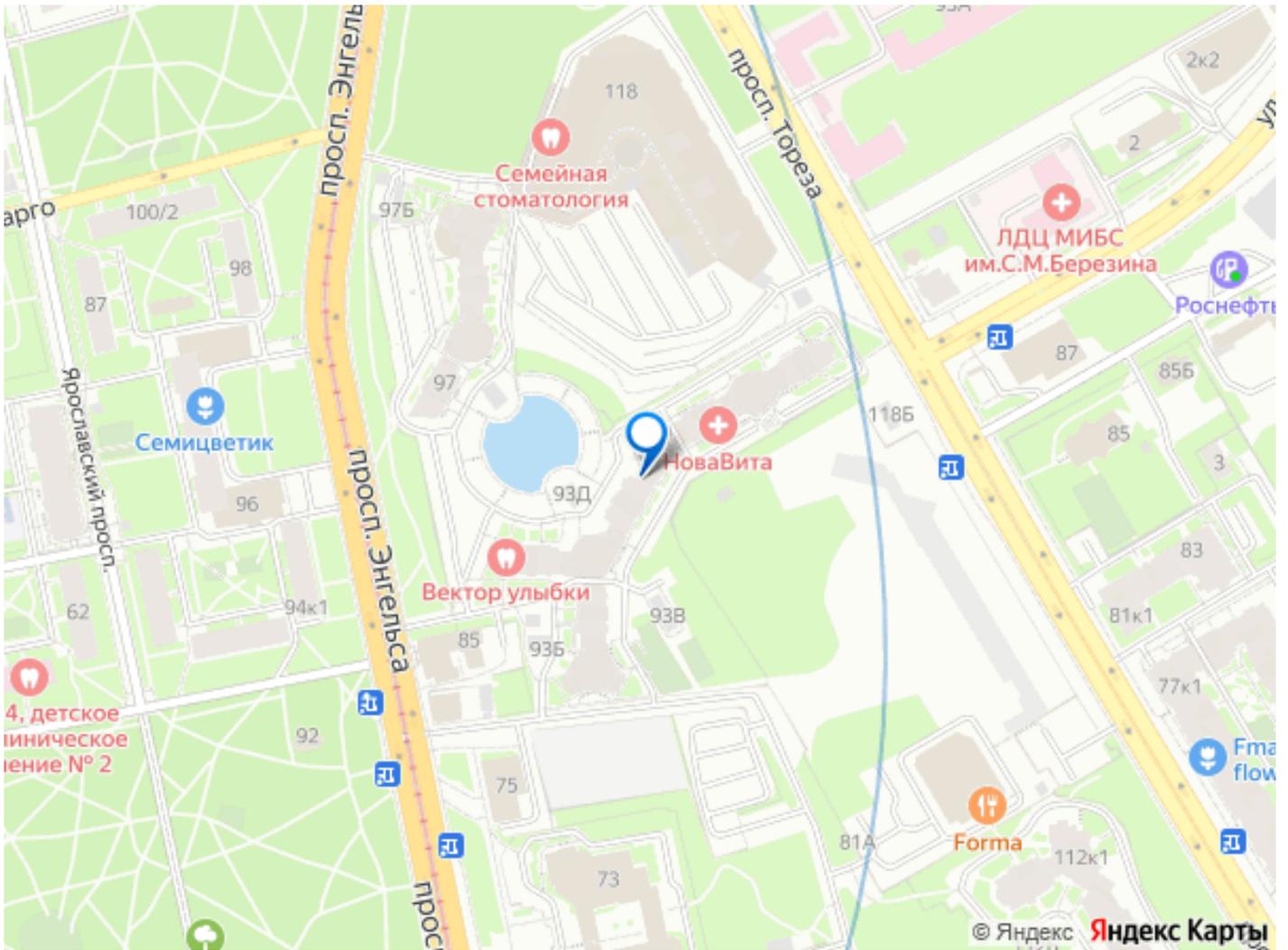
## Описание

Предлагаем к приобретению квартиру с эксклюзивной планировкой в ЖК бизнес-класса Живой Родник. Роскошная евро планировка позволяет максимально комфортно организовать свое проживание. Изолированная спальня с окном, которое выходит в тихий двор, вмещает в себя двуспальную кровать и гардеробную. Спальня не должна быть перегружена лишним . Кухня-гостиная с легкостью зонирована на обеденное пространство и место для отдыха и встречи гостей. Удобства добавляют отдельный санузел и изолированная прихожая. Недавно была произведена полная замена остекления. Квартира наполнена светом и теплом и вас не побеспокоят посторонние шумы , так как у нее отличная шумоизоляция. Внутри ЖК расположено озеро с природной родниковой водой . Попасть на территорию можно через КПП, в каждой парадной находятся консьержи. В пешей доступности находятся: сад Юнатов , Березовый сад, большой лесопарк Сосновка, Поклонная гора, Верхнее,

Среднее, Нижнее, Суздальское озера.

Юридически чистая сделка : -один совершеннолетний собственник -никто не прописан -быстрый выход на сделку -без обременений -полная стоимость в договоре  
Агентство недвижимости Белый Дом является действительным членом Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области , а также Российской гильдии риэлторов.





Move.ru - вся недвижимость России