

Создано: 18.03.2026 в 15:16

Обновлено: 18.03.2026 в 15:03

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 38

19 999 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

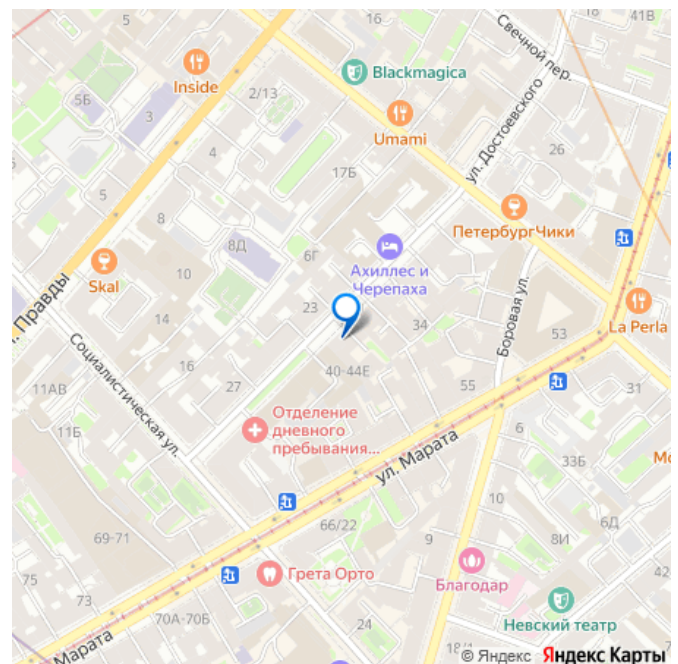
<https://spb.move.ru/objects/9292173539>

Татьяна Караева, ТРЕНД

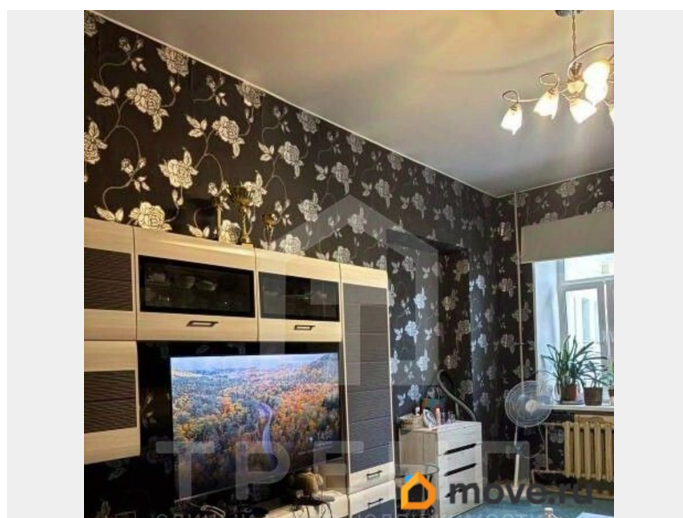
Недвижимость

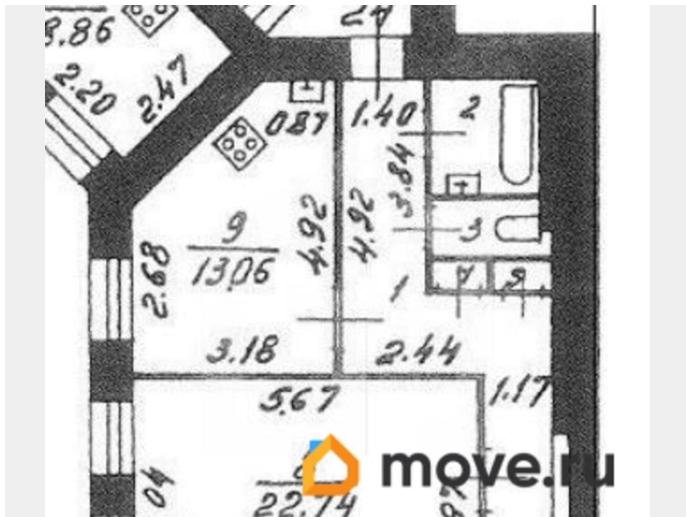
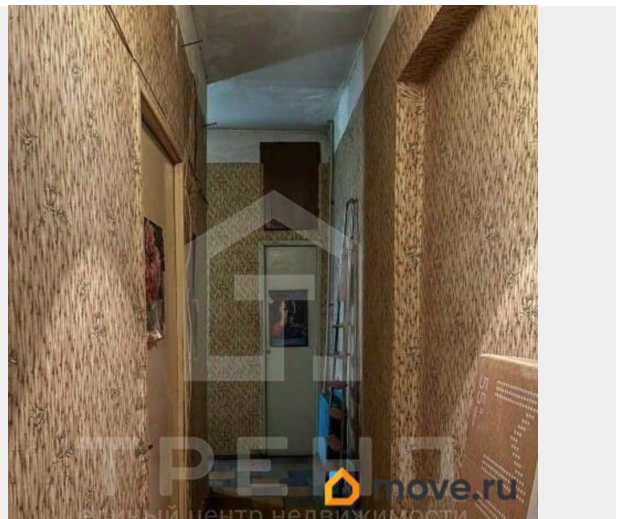
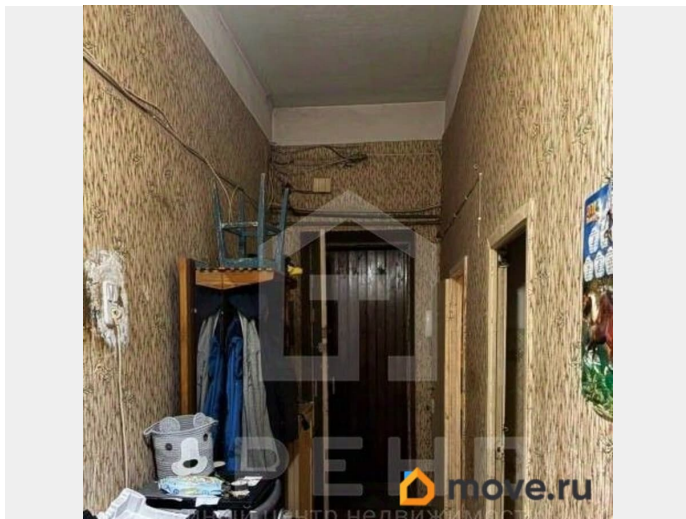
79111656319

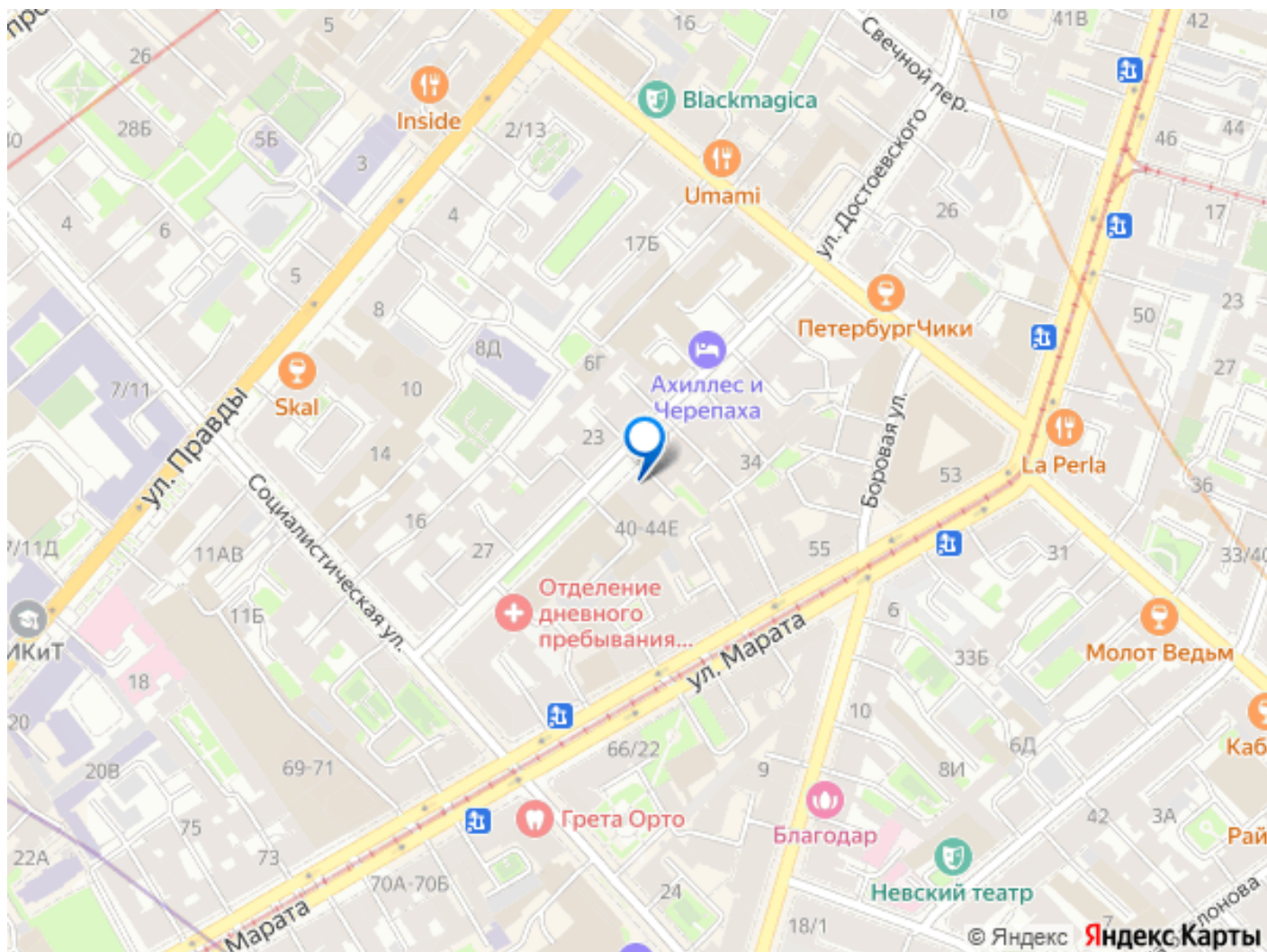
для заметок



Код объекта: 2068054. Уникальная возможность приобрести часть истории! Продается квартира в объекте культурного наследия, Собственный доходный дом Н. Н. Никонова на ул. Достоевского, 38 (ранее Ямская ул.) построен по его проекту 1894 г. в «русском стиле». Требуется косметический ремонт, что позволяет реализовать дизайн-проект мечты, Идеально для ценителей атмосферы старого города. Сохранены конструктивная система здания, в том числе конструкции лестниц, а также внутренняя отделка парадной лестницы и вестибюля. Высокую ценность представляет в полной мере сохранившееся архитектурное и декоративно-художественное решение лицевого фасада. Здание находится в пешей доступности от станций метро «Владимирская»/«Достоевская» и «Лиговский проспект». Близость к Невскому проспекту, Владимирский собор, рядом находится Музей Арктики и Антарктики, Музей-квартира Достоевского, океанариум «Планета Нептун», а также достопримечательности района «Пять углов». Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните, записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России