

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:51

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:01

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

35 260 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

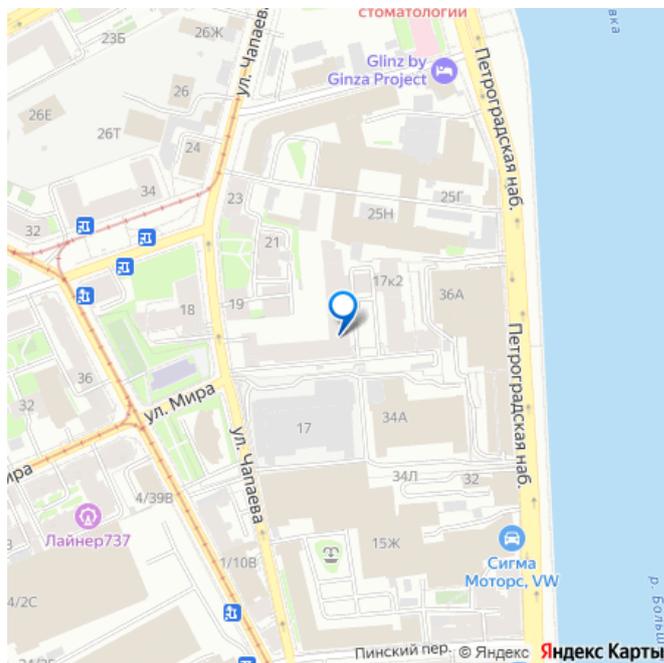
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287639802>

**Балтийская Коммерция, Балтийская
Коммерция**

79819391613

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-комнатная квартира в сданном доме бизнес-класса «Мануфактура» - мечта в центре Петербурга! — Высокие потолки 3 м, воздух и свет в каждом сантиметре — Кухня 17,9 м² пространство для кулинарных идей — Окна во двор, тишина и уют — Без отделки, начните с чистого листа и воплотите интерьер своей мечты Дом расположен рядом с Петроградской набережной, прекрасные условия для жизни!

Исторический центр Петроградской стороны, доступ к лучшей инфраструктуре города: магазины, кафе, салоны красоты, фитнес с бассейном и медицинские учреждения - всё в пешей доступности. Рядом с ЖК находится несколько гимназий, общеобразовательных школ и детских садов. Закрытая и охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг. Зелёный двор без машин, чистые парадные. В доме расположены кофейня-кондитерская, Озон, фитнес-студия. Комфорт и сервис — каждый день! Вы получаете квартиру на Петроградской стороне с её лучшей

инфраструктурой: шаговой доступностью до метро «Горьковская» и «Петроградская», набережная Невы и Ботанический сад, набережная реки Карповки с качелями и зонами отдыха у воды. Удобный выезд по набережным. Архитектура в стиле лофт, отмечена многочисленными наградами - панорамные окна и высокие потолки - 3-3,3 метра. Собственная газовая котельная, погодное регулирование. Благоустроенная территория с пешеходными дорожками, зонами отдыха, местами для хранения велосипедов и колясок. Удобный доступ в подземный паркинг с жилых этажей на лифте. Есть возможность приобретения машиноместа в паркинге. Доступна рассрочка от Застройщика на 1-2 года или покупка по семейной ипотеке. Запишитесь прямо сейчас на просмотр и начните новую жизнь в сердце Петроградки!



