

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:44

Обновлено: 30.03.2026 в 18:31

Агент

79818177464

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 16к1**

26 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 16к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

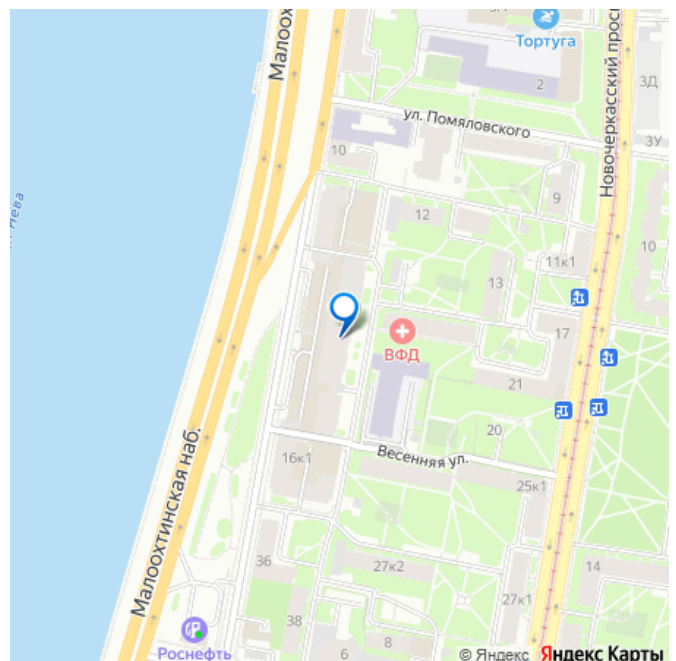
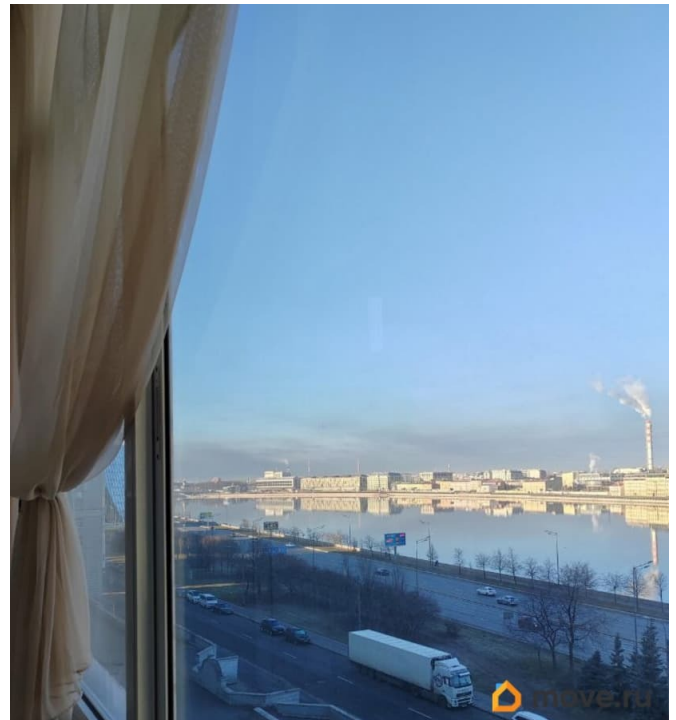
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

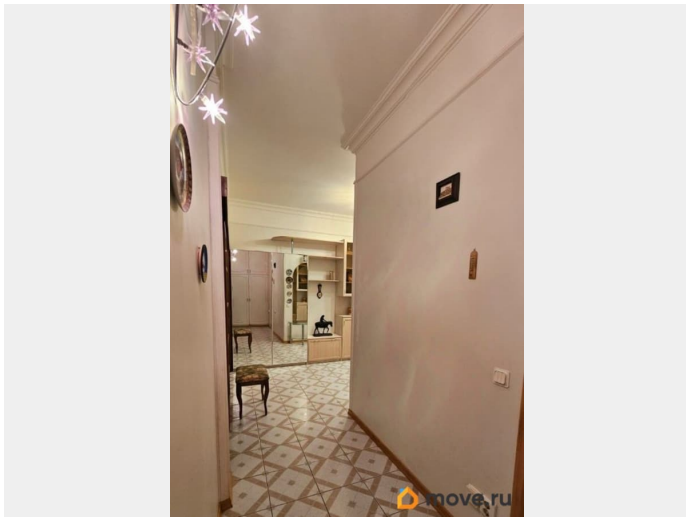
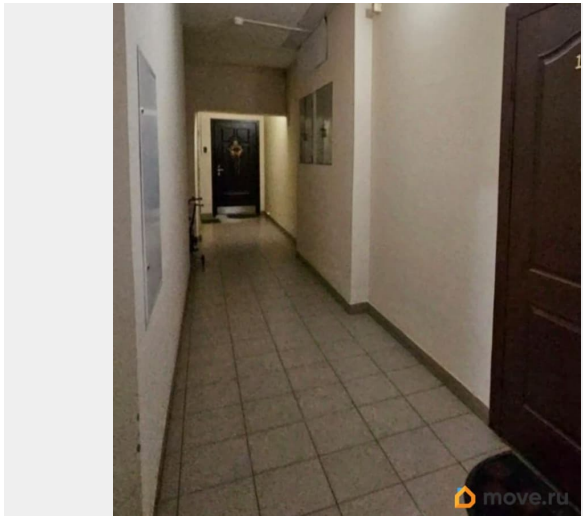
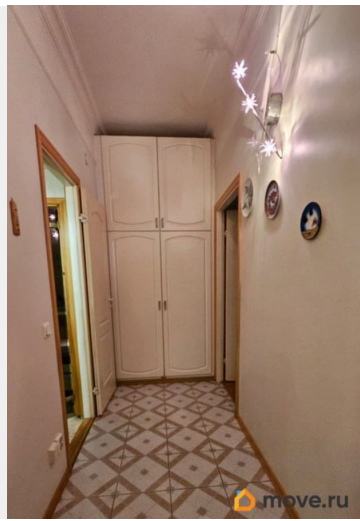
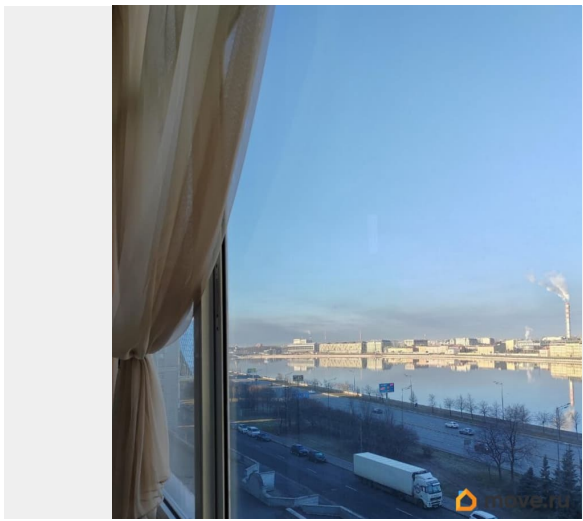
Покупка в ипотеку

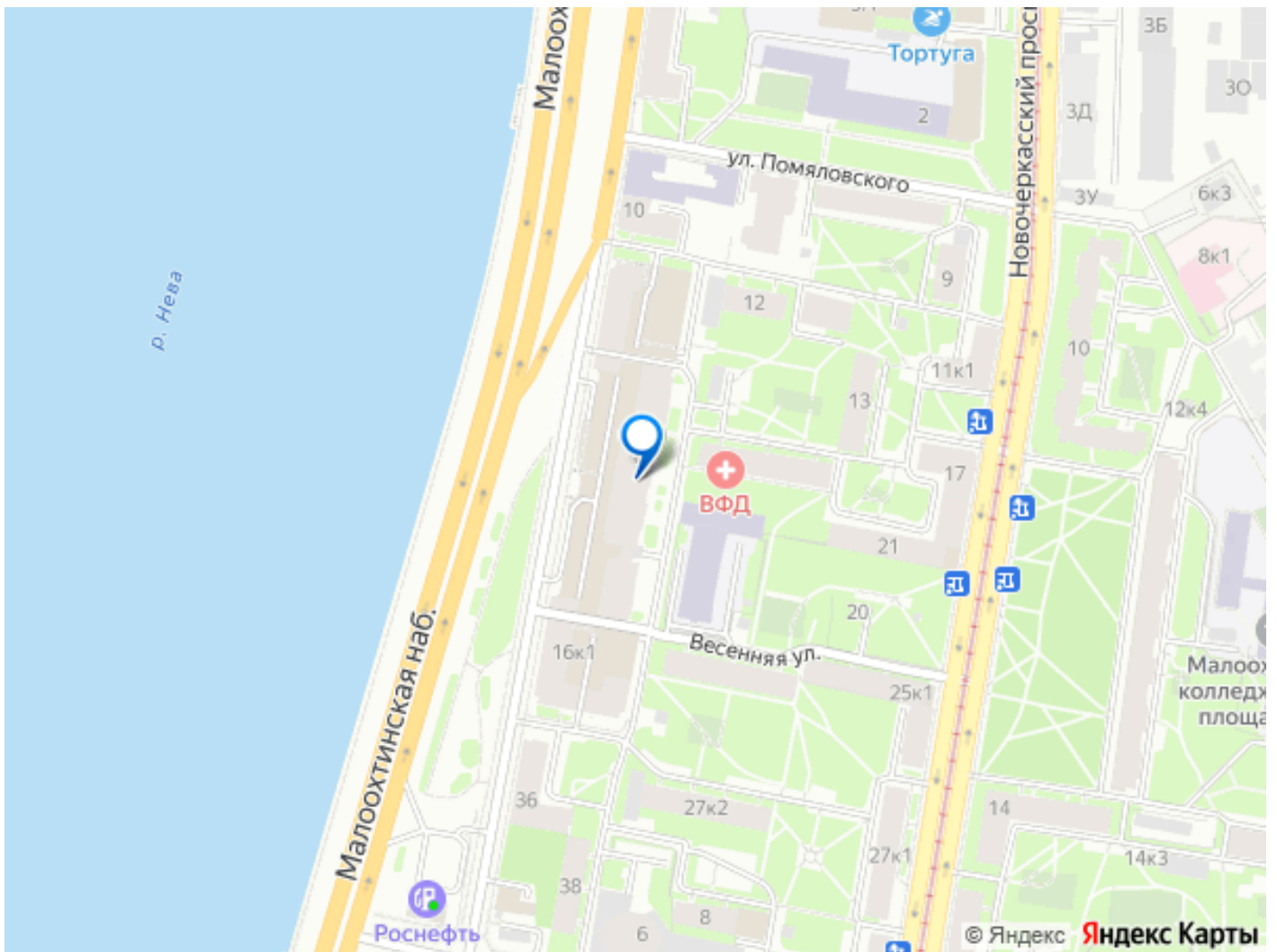
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира метраж в целом с лоджией 82 м2, Квартира с прямым видом на Неву и рядом с метро Новочеркасская (12 минут пешком). Все окна и просторная остекленная лоджия 12 м2 на одну сторону, вечерами можно любоваться красивым закатами. Кухня 16 м2 объединена широким проходом с гостиной, что создает ощущение простора и света. Много мест для хранения, в прихожей несколько встроенных шкафов, а в спальне просторная гардеробная 4 м2. В квартире есть удобная и красивая сауна. В доме очень хороший ТСЖ, быстро реагируют и поддерживают чистоту в доме и прилегающей территории. Во дворе дома школа, в доме детский сад. До Охта Молл 5 минут езды, в шаговой доступности много магазинов. собственник с начала застройки один, других прописанных нет. документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России