

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:52

Обновлено: 22.01.2026 в 11:16

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
10**

**22 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

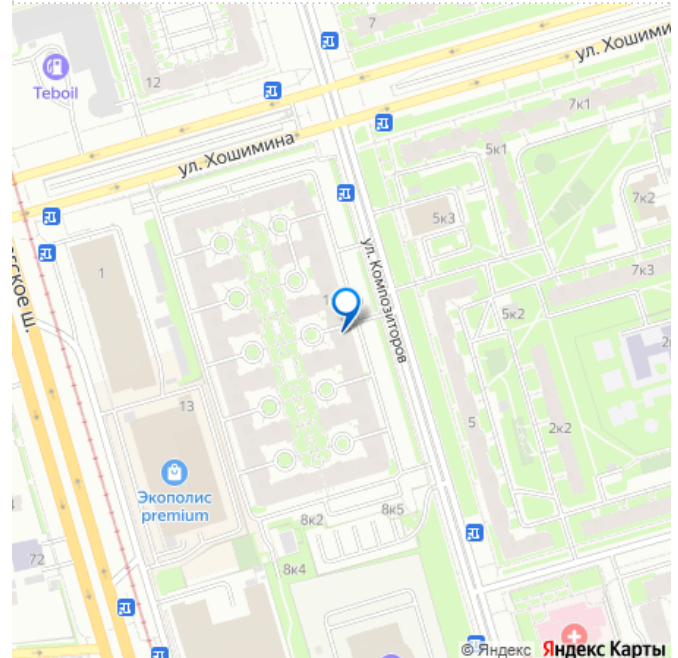
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся ШИКАРНАЯ 3Евро квартира в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в шаговой доступности от метро.

Инфраструктура на высшем уровне. Всё что необходимо для комфортной жизни рядом с домом. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе, поликлиники.

Прекрасная транспортная доступность.

Остановка общественного транспорта рядом с домом. Станция метро Проспект

Просвещения в 15 минутах ходьбы, до центра города можно добраться всего за 20 минут!

ЖК «Город Солнца» , - малоэтажный жилой комплекс бизнес-класса с закрытой

территорией, от ТОПового застройщика

Прага 2004 года постройки. Отличная

функциональная планировка: две комнаты

18,4 кв.м. + 15,5 кв.м., огромная кухня-

гостиная 26,0 кв.м. с выходом на

застекленную лоджию, отдельный санузел.

Из комнаты 15,5 кв.м., выход на ещё одну

застекленную лоджию, которая утеплена. В

квартире хороший евроремонт, на полу

паркетная доска, санузлы в плитке. Мебель и

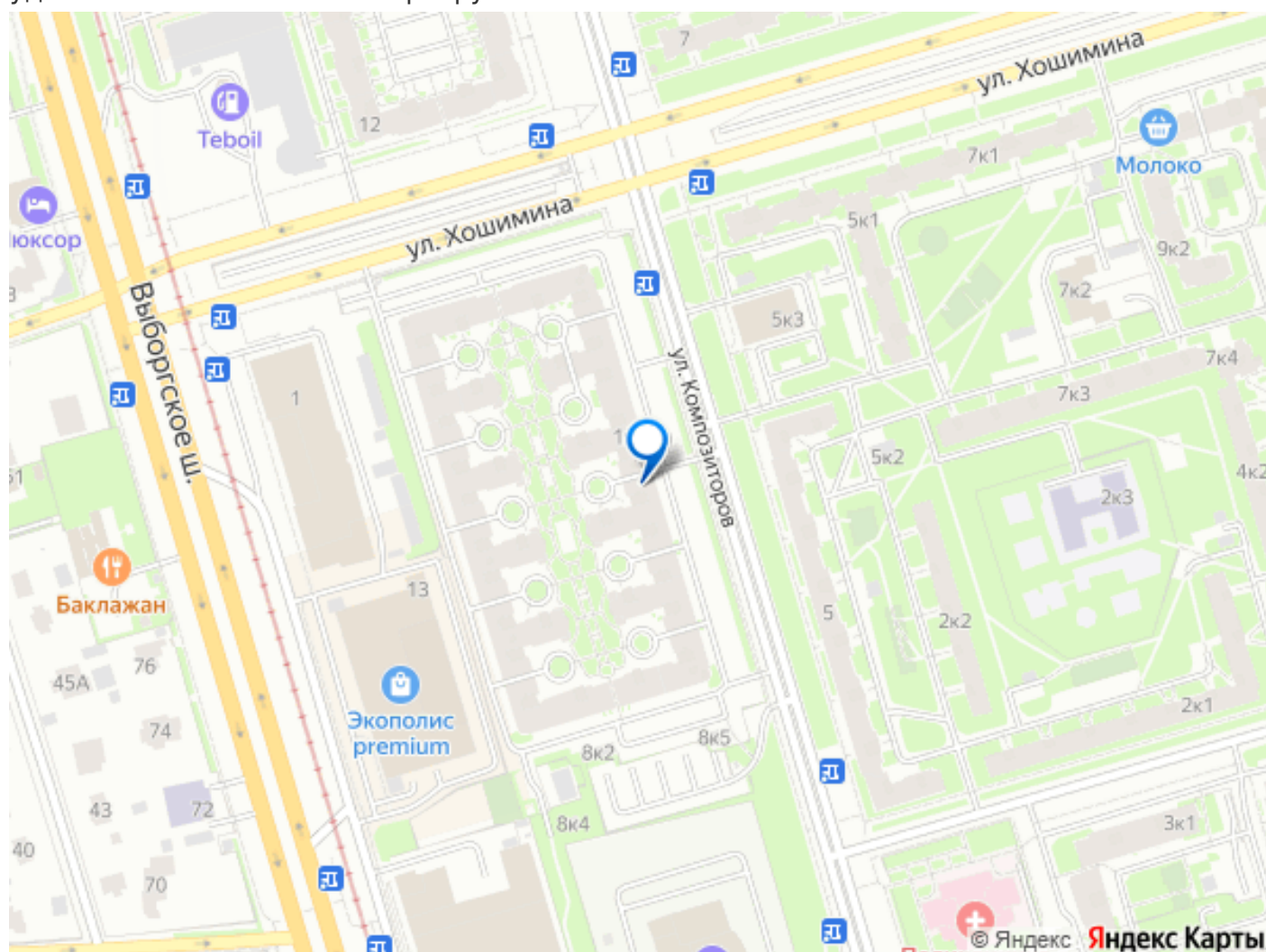
техника остается в подарок будущему

владельцу. Прямая продажа. Полная

стоимость в договоре. Без обременений.

Продается за живые деньги, под ипотеку и

субсидии не подходит. При необходимости  
окажем услугу по сопровождению сделки!  
Подробности по телефону. Звоните! С  
удовольствием покажем квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России