

Создано: 17.01.2026 в 18:16

Обновлено: 09.02.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9288119988>

Максим Назаренко, Максим Назаренко

79893569813

Санкт-Петербург, улица Композиторов,
10

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

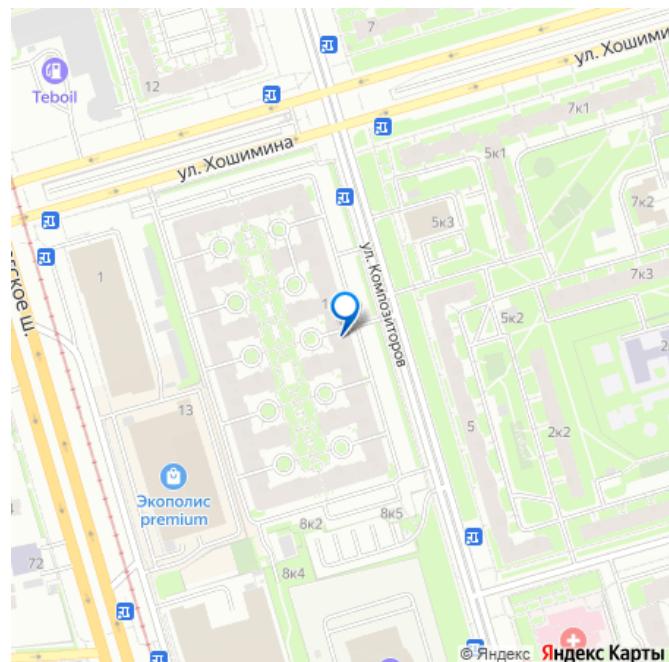
28 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Так больше не строят! Малоэтажный жилой комплекс Город солнца с большой, закрытой, зеленой территорией. Аналогов в городе нет. Всегда есть солнце так ЖК 5 этажный.

Толстые кирпичные стены, хорошая шумоизоляция, высокие потолки 3 метра.

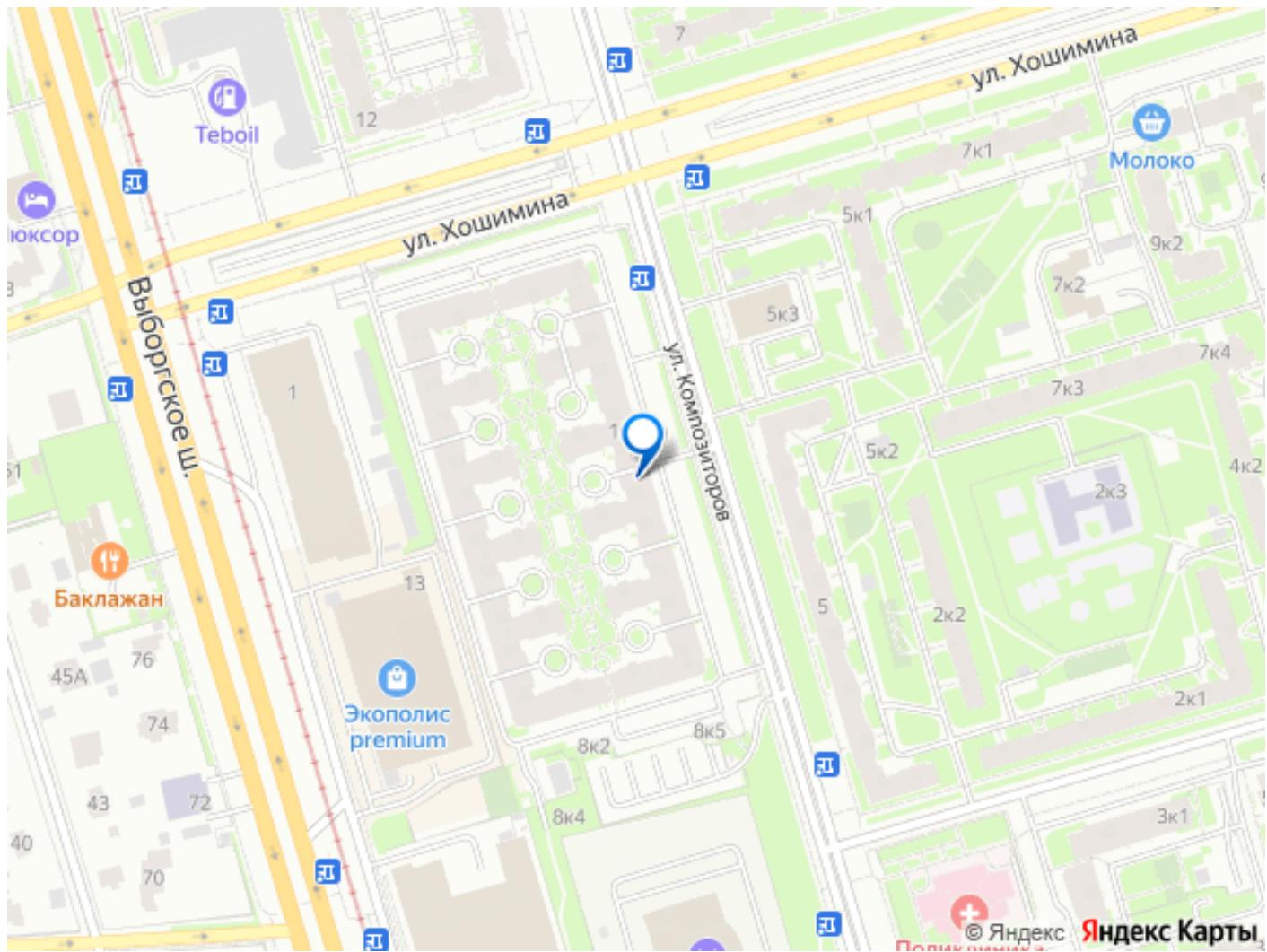
Просторные квартиры с большими лоджиями.

Три квартиры на этаже. Места для велосипедов и колясок. Закрытая и 24/7 охраняемая Территории ЖК заслуживает отдельного внимания. Зеленые зоны отдыха для детей и взрослых, эта часть без въезда автомобилей. Дети спокойно гуляют.

Большой плюс это 2 закрепленных машиноместа на охраняемой территории.

Двухсторонняя квартира с большой кухней гостиной и сауной. Выход на лоджию из кухни. 2 просторных санузла: душ, ванная и сауна. Тишина и приватность. Исторически развита инфраструктура: рядом лучшие школы и гимназии. Все магазины у дома: Азбука вкуса, Окей И т д. Среднее и Верхнее Сузdalьские озера 10 минут пешком. Идеальные документы. Первая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России