

Создано: 21.11.2025 в 19:07

Обновлено: 11.02.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9286782581>

Елена Перцович, Адвекс

79117304742

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 158

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 158

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.24 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

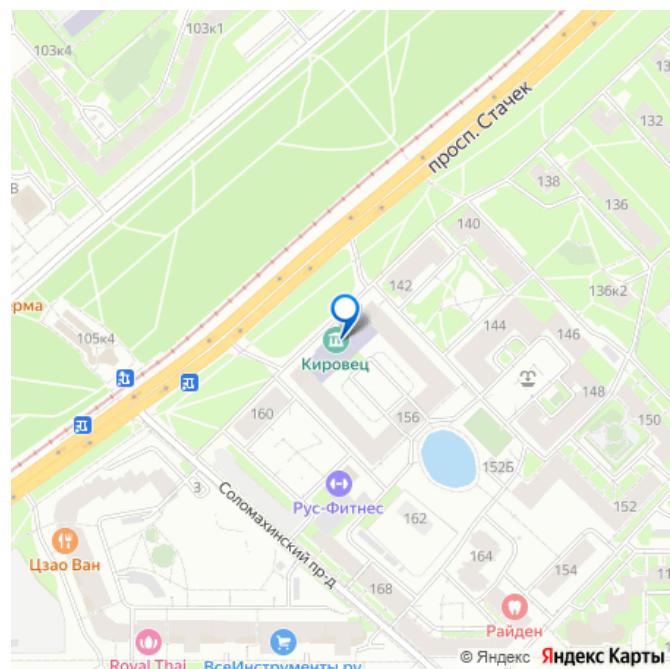
10.2 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

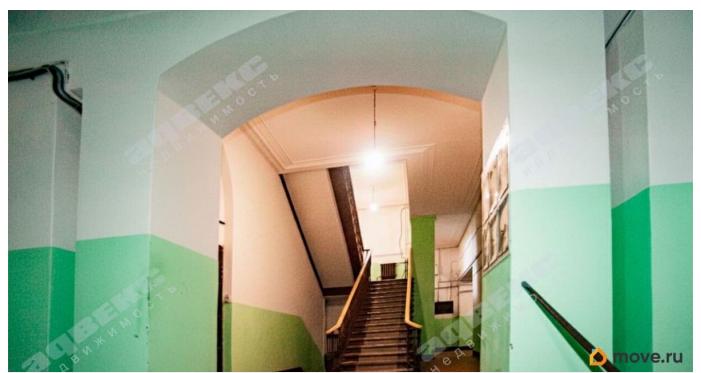
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915491 Удивительное место среди пятиэтажек и новостроек Кировского района. В окружении зеленых скверов расположен Микрорайон «Форель». Это комплекс зданий в стиле сталинского ампира и классицизма. Дом 158 по проспекту Стажек был центром парадного ансамбля, построенного по проекту Ф.Б.Растrellli. В годы Великой Отечественной войны ансамбль сильно пострадал. В последствии был восстановлен для проживания рабочих Кировского завода. Сейчас это 3х-этажное здание с двумя башнями и коллонадами. Квартира расположена на 3м этаже. Окна выходят на старинный круглый пруд и сквер. Высота потолков 3,24. Перекрытия железобетонные. Квартира требует ремонта.





афекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Стасек пр., 158

КОМНАТЫ
2

ЭТАЖ
3/3

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
84.3м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
48.7м²

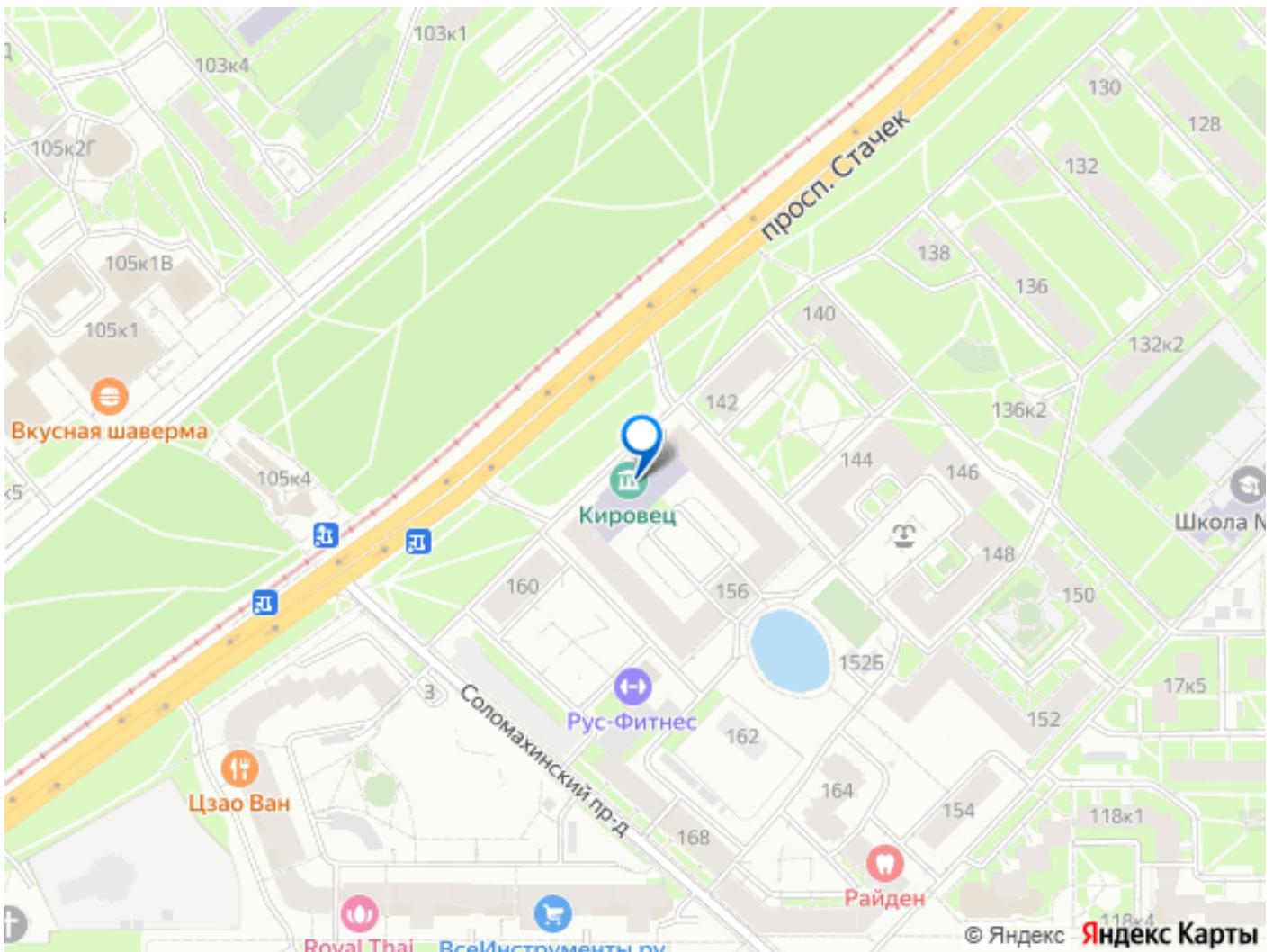
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.24м

в шаговой доступности

- Магазин
- Парикмахерская
- Фитнес-клуб
- Кофейня
- Супермаркет

move.ru

A floor plan diagram for a two-bedroom apartment. The layout consists of a small entrance area, a kitchen, a bathroom, and two bedrooms. The first bedroom is labeled 10.2, the second bedroom is labeled 24.5, and the third room is labeled 24.2. The plan shows various doors and windows throughout the space.



Move.ru - вся недвижимость России