

🕒 Создано: 22.07.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:06

**Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2**

**36 757 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

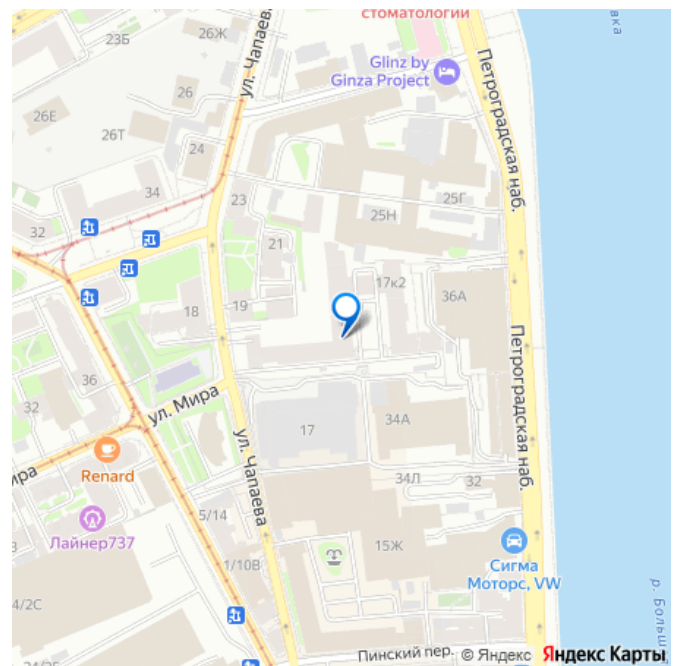
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285560885>

**Балтийская Коммерция, Балтийская  
Коммерция**

**79819391613**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-комнатная квартира, 84,5 м<sup>2</sup> — бизнес класс, ЖК «Мануфактура» • Площадь: 84,5 м<sup>2</sup>

• Этаж: 2-й • Планировка: 2 комнаты, кухня

16,44 м<sup>2</sup>, гардеробная комната, 2 санузла

Особенности продажи: • Возможна рассрочка

на 1 или 2 года • Подходит под семейную

ипотеку • Возможность приобрести

парковочное место в подземном паркинге

Преимущества комплекса и локации: •

Бизнес класс и надёжный Застройщик:

надёжная репутация ГК Балтийская

Коммерция плюс высокий уровень инженерии

и архитектуры от бюро Студия 44,

отмеченной многочисленными наградами. •

Историческая и комфортная среда: ЖК

расположен на Петроградской набережной, в

шаговой доступности от Невы, Ботанического

сада и культурных достопримечательностей

Петроградской стороны • Закрытая

территория: охрана, видеонаблюдение,

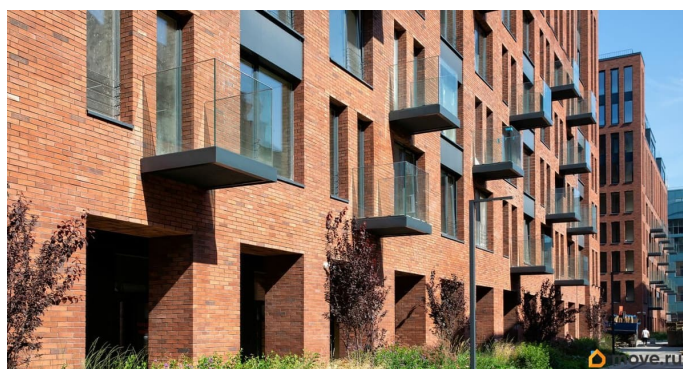
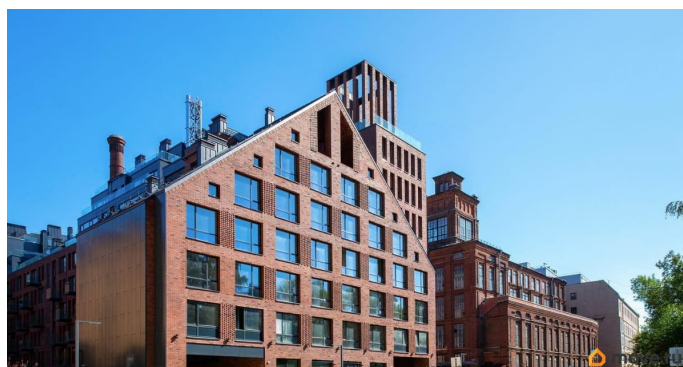
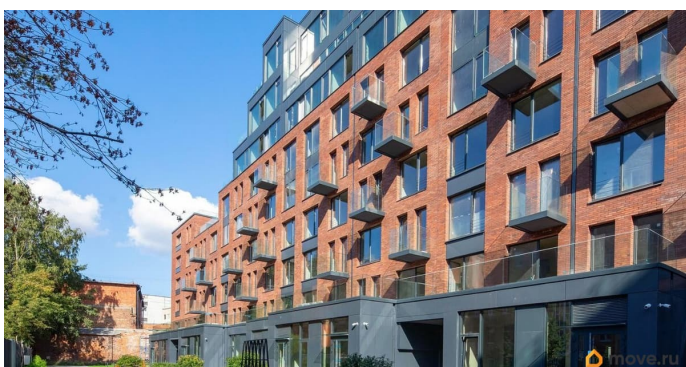
благоустроенные дворы, мини-парк с

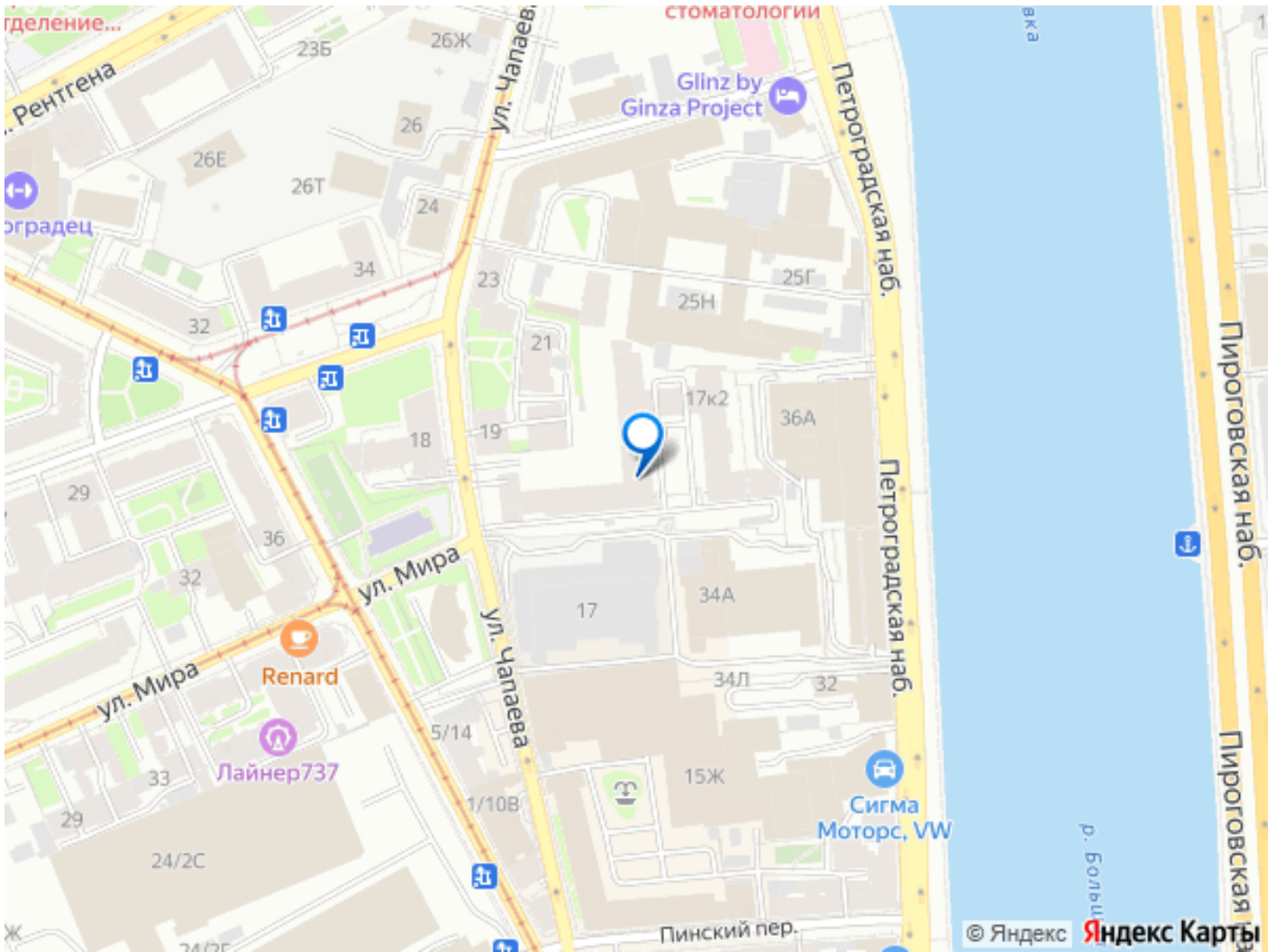
прогулочными дорожками, детские и

спортивные площадки • Развитая

инфраструктура: рядом детские сады, школы

и лицеи, супермаркеты, фитнес-студии, рестораны и торговые центры, удобная транспортная доступность — пешком до метро Петроградская и Горьковская 15-20 мин. Квартира предлагается без обременений и готова к быстрому выходу на сделку. Доступна семейная ипотека или рассрочка до 2 лет.





Move.ru - вся недвижимость России