

Создано: 23.01.2026 в 18:35

Обновлено: 24.01.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9288298296>

Елена Розанова, BrokerPro

79119963828

50 000 000 ₽

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²



Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

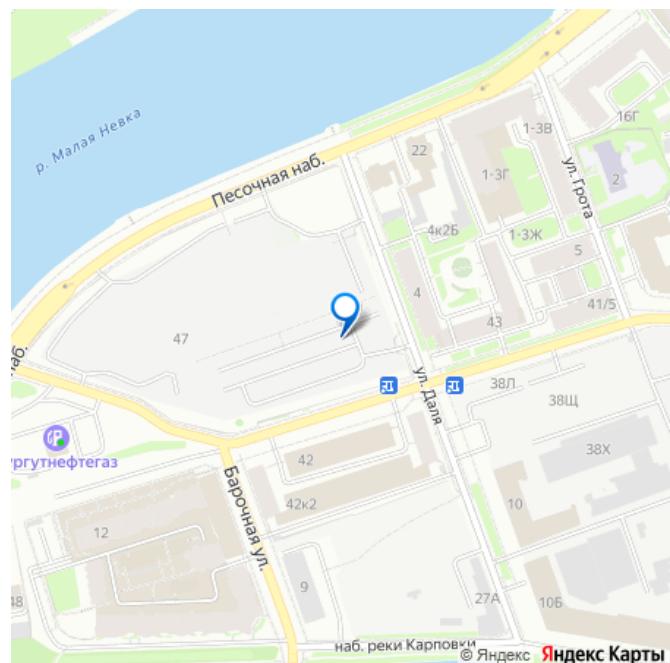
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная переуступка просторной 2 ккв в ЖК премиум-класса на Петроградской стороне. Проект сочетает историческую атмосферу острова с современными технологиями и высоким уровнем комфорта.

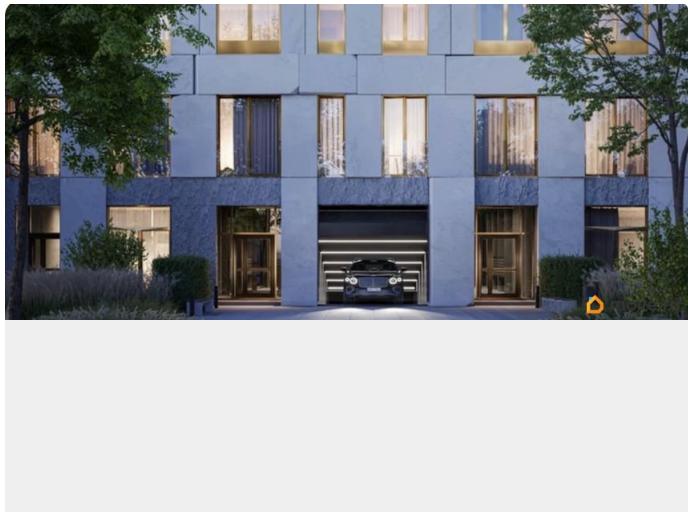
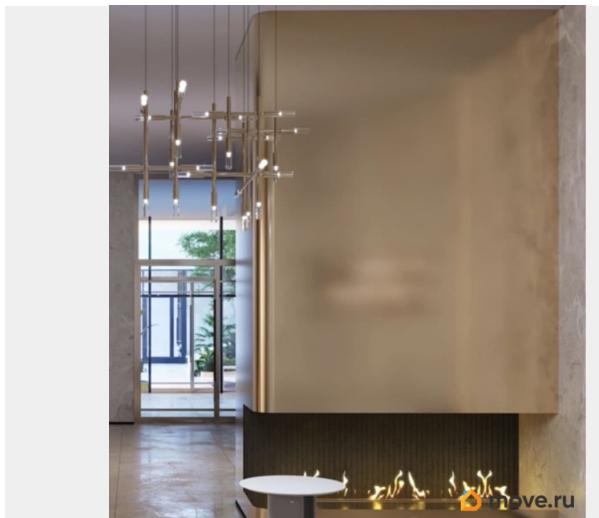
Архитектура: • Фасады: панели с имитацией листов латуни + крупноформатные плиты под светлый природный камень • Холлы: дизайнерская отделка премиум-материалами, зона ожидания, ресепшн • Для жителей: просторные колясочные и санузлы в каждой секции + санузлы на 1 этажах •

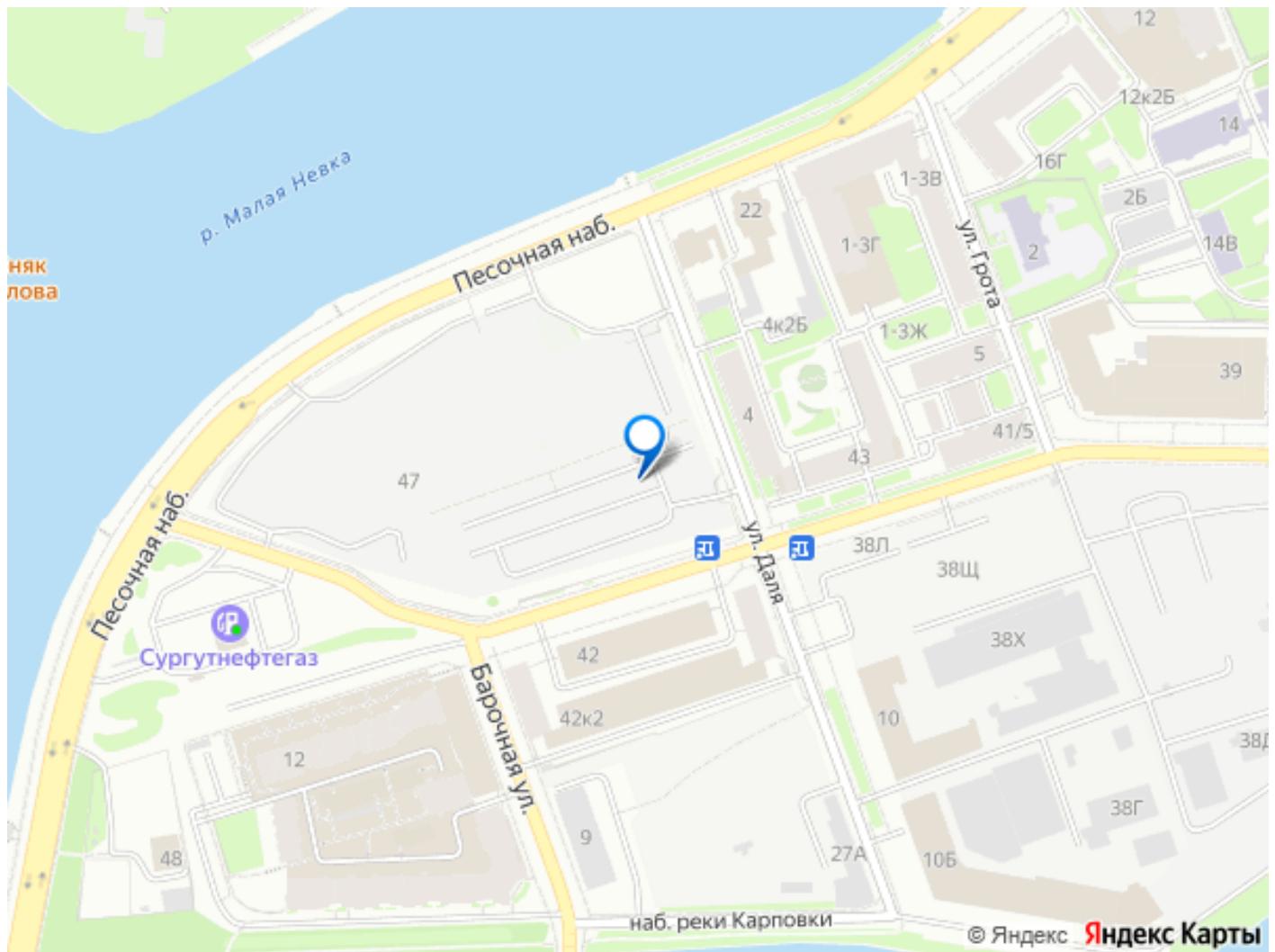
Общественные зоны: коворкинг, переговорная, фитнес, детский центр, уникальный Митьки-музей • Паркинг: подземный двухуровневый с прямым доступом из лифта • Лифты: пассажирский + грузовой Расположение и инфраструктура • 15 минут пешком до метро Петроградская и Чкаловская • Рядом: детские сады, гимназия, РАНХиГС • Парки в шаговой доступности:

Ботанический сад Петра Великого, Каменноостровский дворец, Вяземский сад, Лопухинский сад О квартире: • Идеальное расположение окон на ЮВ, хороший вид, тихая сторона. • Высота потолка 3 м.

Увеличенные окна. • Свободная планировка • 3 квартиры на этаже • Срок сдачи: 4 квартал 2027 Условия покупки: • Переуступка.

Возможна ипотека, рассрочка. Идеальный вариант для тех, кто ценит статусное расположение, виды и инфраструктуру Петроградской стороны. Звоните, отвечу на все вопросы. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России