

🕒 Создано: 23.01.2026 в 18:35

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:56

Елена Розанова, BrokerPro

79119963828

49 000 000 ₺

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

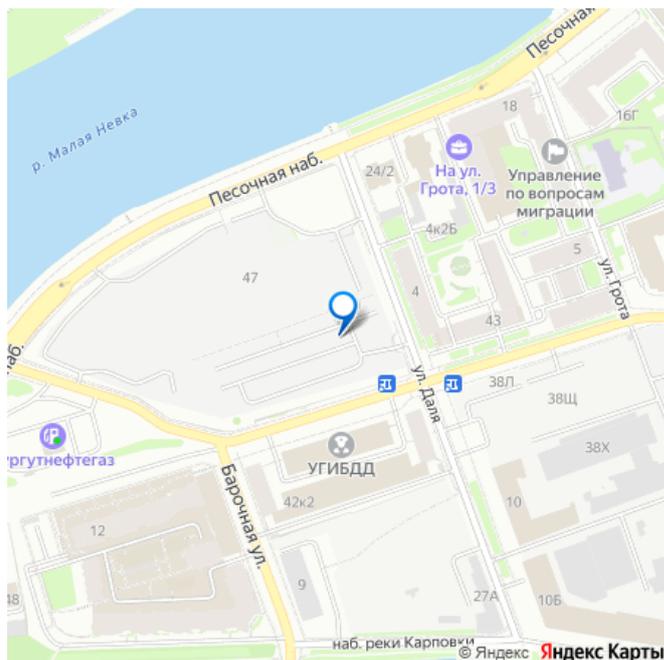
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная переуступка просторной 2 квк в ЖК премиум-класса на Петроградской стороне. Проект сочетает историческую атмосферу острова с современными технологиями и высоким уровнем комфорта.

Архитектура: • Фасады: панели с имитацией листов латуни + крупноформатные плиты под светлый природный камень • Холлы: дизайнерская отделка премиум-материалами, зона ожидания, ресепшн • Для жителей: просторные колясочные и санузлы в каждой секции + санузлы на 1 этажах •

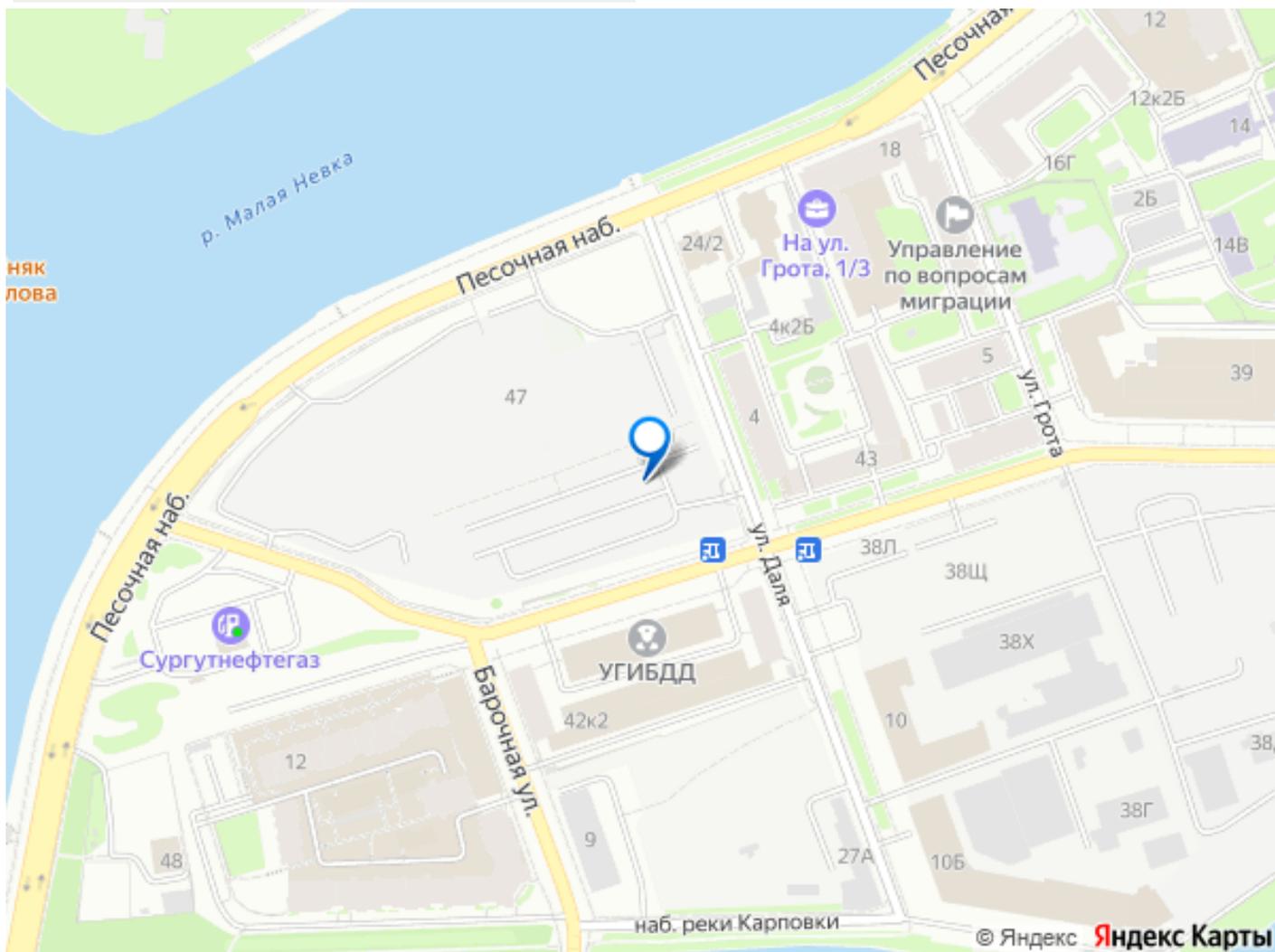
Общественные зоны: коворкинг, переговорная, фитнес, детский центр, уникальный Митьки-музей • Паркинг: подземный двухуровневый с прямым доступом из лифта • Лифты: пассажирский + грузовой

Расположение и инфраструктура • 15 минут пешком до метро Петроградская и Чкаловская • Рядом: детские сады, гимназия, РАНХиГС • Парки в шаговой доступности: Ботанический сад Петра Великого, Каменноостровский дворец, Вяземский сад, Лопухинский сад

О квартире: • Идеальное расположение окон на ЮВ, хороший вид, тихая сторона. • Высота потолка 3 м. Увеличенные окна. • Свободная планировка • 3 квартиры на этаже • Срок сдачи: 4 квартал

2027 Условия покупки: • Переуступка.
Возможна ипотека, рассрочка. Идеальный вариант для тех, кто ценит статусное расположение, виды и инфраструктуру Петроградской стороны. Звоните, отвечу на все вопросы. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России