

**Ирина Мамедова, Адвекс**

**79816876280**

Создано: 01.02.2026 в 11:42

Обновлено: 30.03.2026 в 10:29

**Санкт-Петербург, улица Восстания, 6а**

**38 400 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Восстания, 6а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

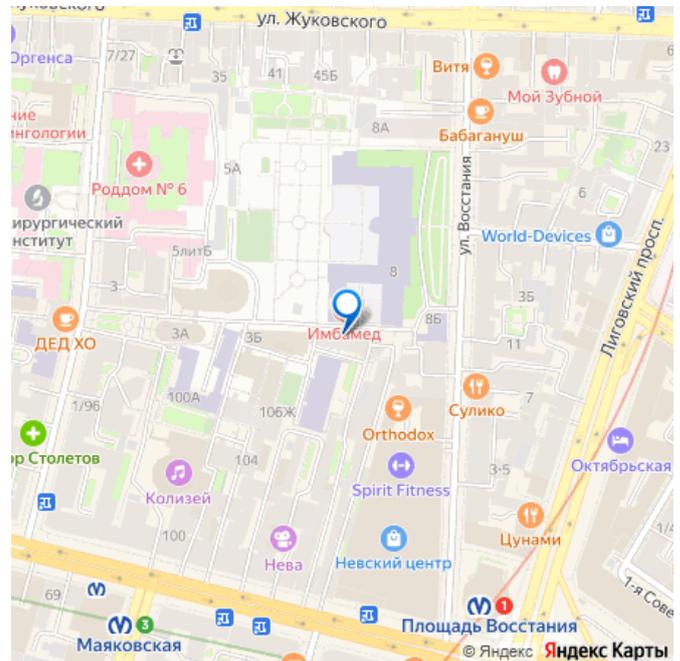
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

ID: 1915986 Для бизнесменов и романтиков. Квартира на Невском мечта многих. Современный проект среди исторических ансамблей. Дом расположен в трёх минутах от Невского проспекта и пяти минутах от Московского вокзала, в то же время, в спокойном месте, куда не долетает городская суета. Двухсторонняя квартира формата 2Е, расположена на десятом этаже, поэтому из окон открываются шикарные виды на небесные рассветы и закаты. В современной планировке понравится просторная гостиная с тремя окнами и кухонной зоной, уютная мастер-спальня с удобной гардеробной комнатой. Лоджию утеплили и объединили со спальней, поэтому получился милый уголок для утреннего кофе или вечернего чая. В прихожей есть встроенный гардероб для верхней одежды, а в гостевом санузле встроенный шкаф для хозяйственных принадлежностей. Кухонная зона выполнена в стиле минимализма, бытовая техника вся надёжной фирмы Siemens. Эта квартира подойдёт любому мужчине и женщине, одиноким или в паре, как деловым людям, ведущим бизнес в

Петербурге, так и людям творческих профессий. Автомобилист сможет припарковаться во дворе, а приехав на поезде, вы через несколько минут уже дома. В этой квартире приятно жить, работать и наслаждаться Петербургом. Соседи респектабельные. Управляющая компания заботится о порядке и безопасности жильцов, на входе дежурит консьерж. Документы надёжные, квартира передавалась только членам одной семьи, в ней никто не прописан. Цена в договоре будет указана полная. Собственник один, взрослый и не пожилой, в сделке будет участвовать лично. Показы в любой день, кроме субботы.





**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Восстания ул., 6 А

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**10/11**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**84.7м²**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**40м²**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.8м**

в шаговой доступности

**аквекс**

move.ru

