

Создано: 14.05.2025 в 19:17

Обновлено: 28.01.2026 в 12:27

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

38 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

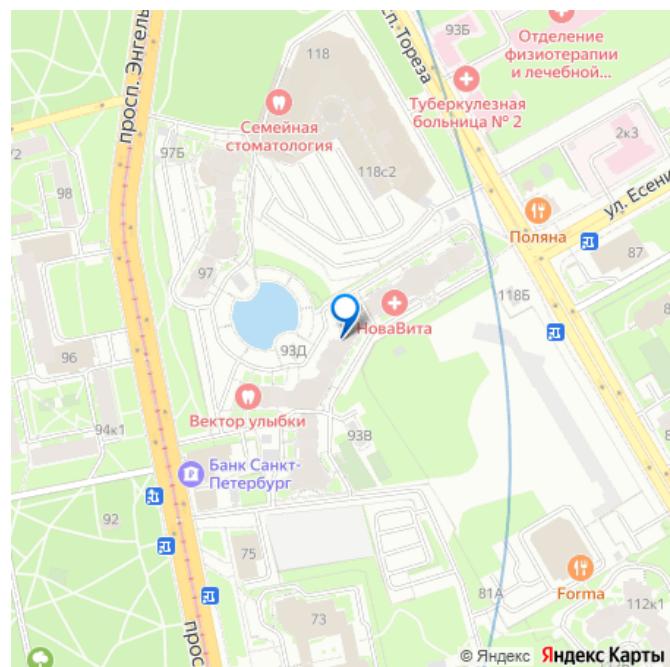
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9279212413>

Анна Комарницкая, МАНАКОВА. real estate

79117819995

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

парковка

Описание

Видовая квартира с панорамными окнами, джакузи и возможностью камина — ЖК бизнес-класса у озера! Если вы давно ищете квартиру с вай-эффектом, где можно жить не «по плану», а по-своему — ярко, свободно, красиво, вы её нашли. О КВАРТИРЕ: Площадь 84,8 м² Панорамное остекление по всему периметру Вид на город, закаты, небо и озеро Пространство под ванну с джакузи у окна Возможность установки живого камина Гибкая планировка: — кухня-гостиная + мастер-спальня с ванной — или 2 спальни и кухня — на ваш вкус Свет, высота, масштаб, эстетика — квартира, где дышится полной грудью О ДОМЕ: ЖК «Живой родник», бизнес-класс Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, консьерж Собственное озеро с родниковой водой во дворе Ландшафтный дизайн, пешеходные дорожки, современные детские площадки Паркинг, тихие соседи, просторные подъезды ЛОКАЦИЯ: Удельная, Выборгский район — зелёный, статусный До метро Удельная — 10 минут пешком, Озерки — 15 минут Быстрый

выезд на КАД Рядом — парк Сосновка,
Удельный парк, Сузdalьские озёра,
Берёзовый сад ЭТО КВАРТИРА: — Для тех, кто
хочет жить с удовольствием и вкусом — Кто
устал от типовых решений и ищет вид,
пространство, свет — Кто любит встречать
рассветы в ванной, смотреть на город из окна
и наслаждаться тишиной у камина ?
Уникальное предложение — таких квартир
почти не бывает в продаже. Звоните,
покажем вам эту атмосферу вживую. Она
выглядит ещё лучше, чем на фото.

