

🕒 Создано: 05.08.2025 в 15:38

Обновлено: 25.12.2025 в 21:41

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 44к1**

20 699 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 44к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

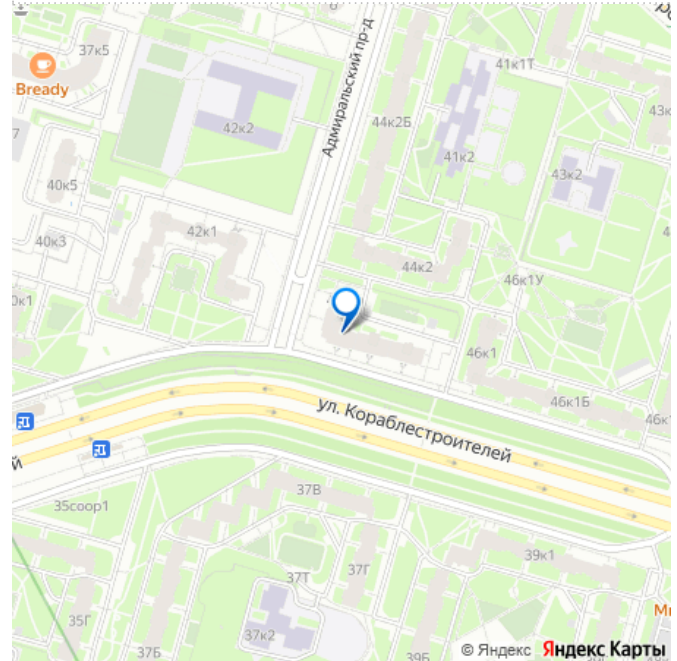
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

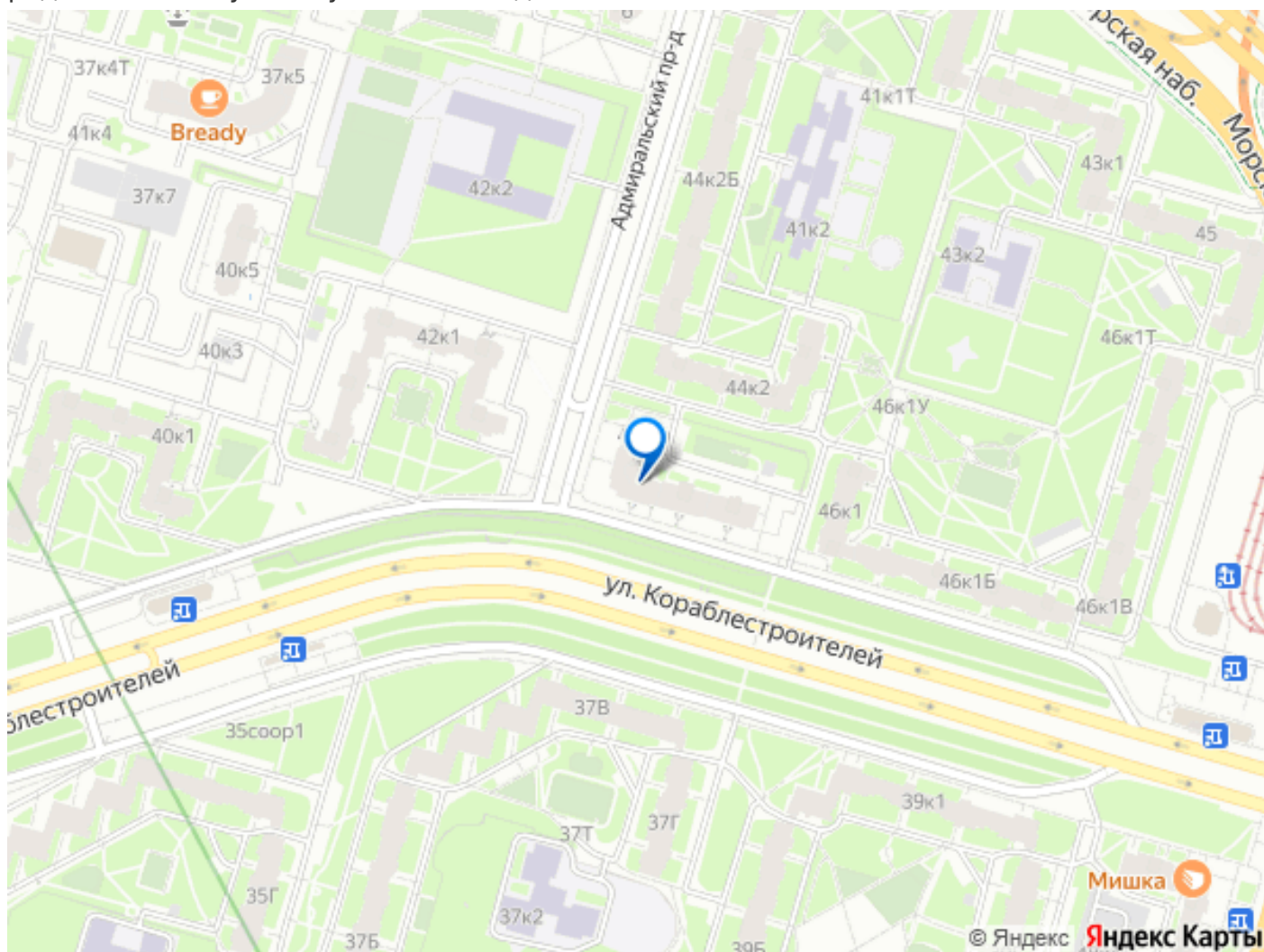
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112488283 Друзья, классная видовая двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2003 года постройки! Локация Самая зелёная часть В.О., широкие, неперегруженные проспекты, насыщенность общественным транспортом, школами, быстрый выезд на ЗСД и наб. Макарова, близость к воде. 10 минут и Крестовский остров, 15 минут - и стрелка В.О. с ее открыточными видами. Невысокая плотность застройки - комфорт и свобода во всём. Дом 2003 год постройки. Кирпичные несущие стены. Хорошая тепло- и звукоизоляция. Приличные соседи, всего три квартиры на площадке, 2 лифта, закрытая ухоженная территория и консьерж, приличная коммерция на 1 этаже. Есть возможность припарковать своё авто в соседнем паркинге. Квартира Комфортный 10 этаж, обеспечивающий классный вид на панораму города. Квартира обращена на юг. Удобный функционал для семейной пары, молодой семьи: спальня с гардеробной гостиная с балконом и кухня. Просторная прихожая. Вся перепланировка согласована. При желании можно легко оборудовать 2

полноценные спальни. Есть 2 санузла с душой и с ванной. Квартиру готовы передать со всей мебелью и техникой. Сделка Быстрая сделка, никто не прописан, полная цена в договоре. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России