

Создано: 13.10.2025 в 17:15

Обновлено: 23.01.2026 в 12:23

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 34к1**

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 34к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

26.2 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

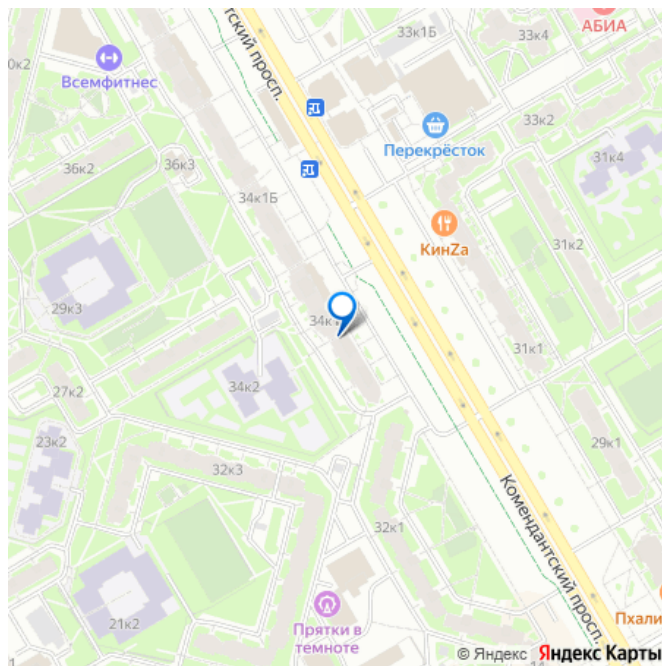
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285682196>

Вадим Егоров, Мир Квартир Элит

79112770142

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119480782 Продаётся просторная квартира с продуманной планировкой и большой кухней гостинной! Если вы ищете уют, комфорт и тишину — это предложение для вас. Квартира находится в спокойном районе, утопающем в зелени парков и скверов. Окна выходят на две стороны дома — свет и воздух в квартире весь день.

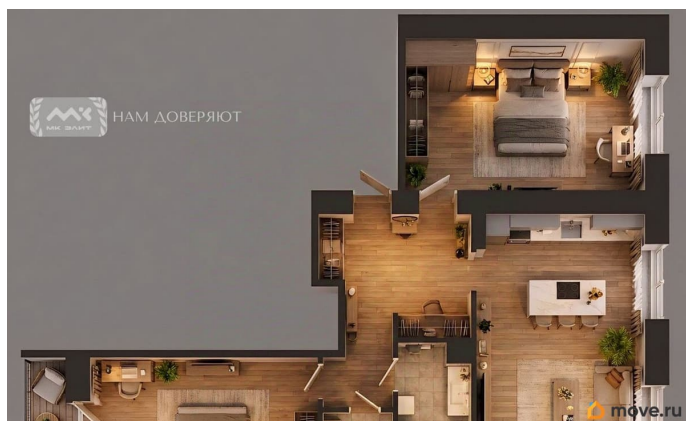
Преимущества квартиры: * Качественный ремонт из современных материалов — заезжай и живи! * Кирпичный дом с отличной шумоизоляцией — тишина и комфорт гарантированы. * Консьерж и видеонаблюдение — безопасность на высшем уровне. * Современный грузовой лифт, помещение для колясок и велосипедов. *

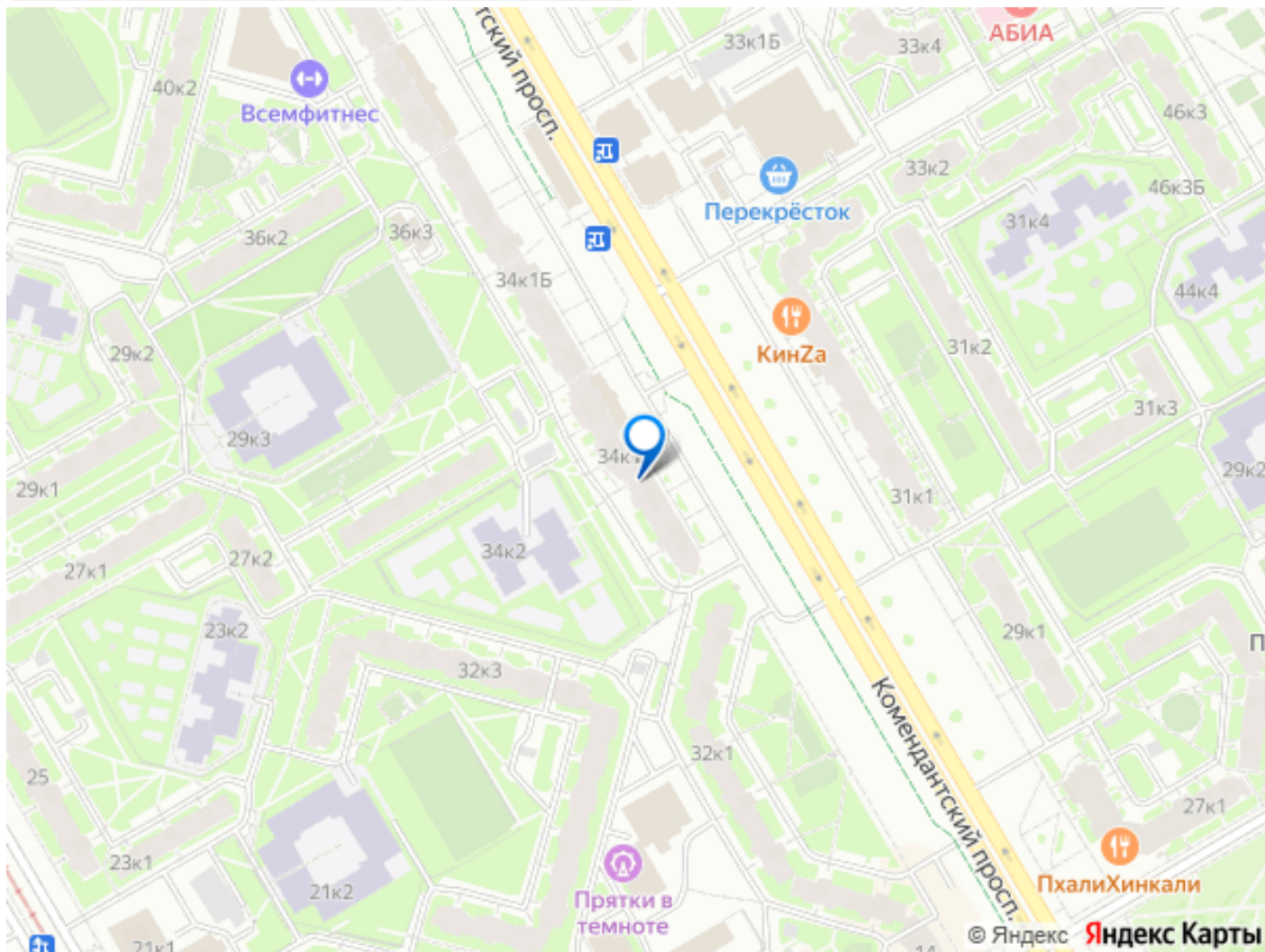
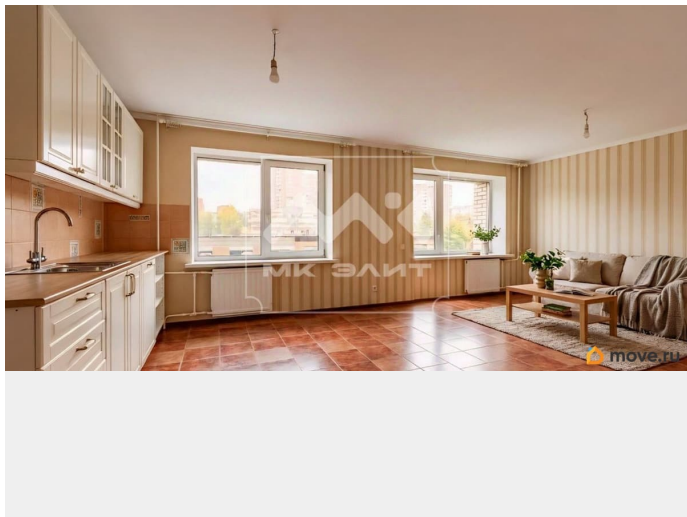
Утеплённая лоджия — идеальное место для отдыха или рабочего уголка.

Инфраструктура: Во дворе — школа и детский сад, рядом магазины, рынок, аптеки, пункты выдачи заказов и крупный ТЦ.

Остановка и выезд на скоростную магистраль — доберётесь в любую часть города быстро и удобно. Юридическая чистота: Собственность более 5 лет, без обременений и встречных сделок — всё прозрачно и готово к быстрой продаже. Эта квартира — отличное сочетание уюта, функциональности и

надёжности. Подойдёт как для семьи, так и для тех, кто ценит качество и комфорт.





Move.ru - вся недвижимость России