

Создано: 05.03.2026 в 21:03

Обновлено: 26.03.2026 в 17:10

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 27

**41 710 000 ₹**

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миллионная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

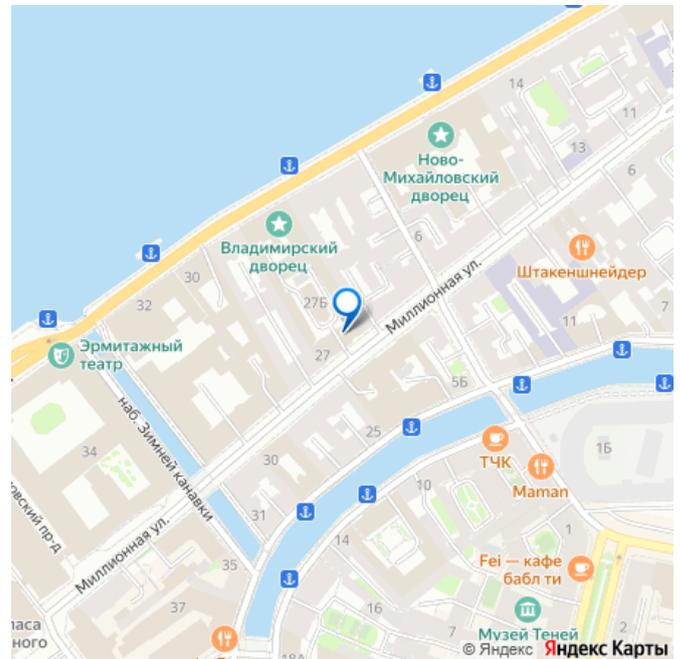
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9291068942>

**Екатерина Бойцова, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 77558848 Добрый день, Уважаемый Покупатель! К продаже представлена просторная светлая квартира у Дворцовой площади. Дом расположен в самом сердце парадного Петербурга на знаменитой Миллионной улице, соединяющей Зимний Дворец и Летний сад. В пешей доступности - станция метро Адмиралтейская, Летний сад, Марсово поле, Михайловский Замок, Спас на Крови, Дворцовая набережная, разводные мосты. Такая локация комфортна для активной городской жизни, а также привлекательна для гостей города. Дом построен в 1872 году и является объектом исторического и культурного наследия (в самой квартире охранных элементов нет). В доме проведены работы по замене коммуникаций, электроснабжения, реконструкции крыши. Межэтажные перекрытия - смешанные. Вход в парадную-со двора, двор чистый, просторный, есть шлагбаум и возможность парковки. Парадная приличная, установлена новая входная дверь, лифта нет. В предлагаемой к продаже тихой евро 2-комнатной квартире выполнен ремонт. Удачная планировка сочетает просторную прихожую, кухню- гостиную, отдельную спальню, совмещенный санузел, хозяйственный блок и гардеробную комнату.

Высота потолков 3.25 и большие окна делают квартиру светлой, а пространство объемным. Квартира продается со всей мебелью и техникой (посудомоечная и стиральная машины, ТВ, холодильник, газовая плита и духовой шкаф). Объект готов к сделке, один взрослый собственник, обременений нет, прямая продажа. Звоните, оперативно организуем показ, эту квартиру нужно увидеть вживую! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

